

CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@grupojbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:
*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**
EQ 31/33, Edifício Consei, Salas 210/212, Guará II,
CEP: 71.065-315 TEL. (61) 3382-7455/3382-2501

EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei nº 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, CNPJ nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital, conforme documentos contidos nos autos da prenotação nº **246.869**, por este edital **INTIMA/NOTIFICA** o (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **Zilda Tavares da Silva**, residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R\$185.307,19** (cento e oitenta e cinco mil, trezentos e sete reais e dezenove centavos), relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **Quadra QE-54, Conjunto "A", Lote nº 09, do SRIA/GUARÁ, desta capital**, objeto da matrícula nº 53.947. Científica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade – ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (a) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 17 de maio de 2022. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi – Registrador Substituto.

SOCIEDADE BRASILEIRA DE TERAPIA CELULAR E MEDICINA REGENERATIVA - SOBRACEL

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente e o Secretário da Comissão de Constituição da **SOCIEDADE BRASILEIRA DE TERAPIA CELULAR E MEDICINA REGENERATIVA - SOBRACEL**, Dr. José Ricardo Muniz e Dr. Raul Canal, **CONVOCAM** todos os interessados, em especial médicos, cirurgiões-dentistas e demais profissionais especialistas em Terapia Celular e Medicina Regenerativa, e advogados especialistas em Direito Médico, Odontológico e Regulação de Produtos de Terapias Avançadas (PTAs), para a **Assembleia Geral de Constituição** a realizar-se-á no dia **23 de maio de 2022, às 18h00min**, de forma virtual pelo aplicativo zoom, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- I. Constituição da Associação.
- II. Aprovação do Estatuto Social.
- III. Eleição da Diretoria e do Conselho Fiscal.
- IV. Posse da Diretoria e do Conselho Fiscal.
- V. Eventuais outros assuntos.

Os interessados em participar da Assembleia Geral "virtual" devem solicitar o link, até às 14h00min, do dia 23 de maio de 2022, através do e-mail contata@sobracel.org.br

Brasília/DF 18 de maio de 2022.

JOSÉ RICARDO MUNIZ **RAUL CANAL**
Presidente da Comissão de Constituição Secretário da Comissão de Constituição

Secretaria de Estado de
Educação do Distrito Federal
Subsecretaria de
Administração Geral



AVISO DE REABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO SRP 09/2021 - (UASG 450432)
PROCESSO Nº 00080-00169855/2020-18

Objeto: Registro de Preços para contratação de empresa especializada na prestação de serviços de vigilância armada (letal e não letal) e supervisão motorizada, com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos nas Instituições Educacionais, Unidades Orgânicas e Coordenações Regionais de Ensino da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal, conforme especificações e condições estabelecidas no termo de referência constante do Anexo I do Edital. Valor total Estimado de R\$ 270.322.058,04 (duzentos e setenta milhões, trezentos e vinte e dois mil, cinquenta e oito reais e quatro centavos). Processo nº 00080-00169855/2020-18. Disponibilidade do Edital: 18/05/2022. Abertura 31/05/2022, às 10h, horário de Brasília. O Edital estará disponível nos endereços eletrônicos: www.comprasgovernamentais.gov.br e <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>

Brasília, 17 de maio de 2022

RENI FERNANDES

Presidente da Comissão de Licitação

AVISO DE SUSPENSÃO

PEP Nº 01/2022 - (UASG 450432)
PROCESSO: 00080-00004576/2022-71

O Pregoeiro da **Secretaria de Educação do GDF** vem comunicar a **SUSPENSÃO** da licitação referente ao **PEP Nº 01/2022**, que tem como objeto a contratação emergencial, por dispensa de licitação, nos termos do inciso IV, Art. 24, da Lei nº 8.666/1993, de empresa especializada na prestação de serviços de vigilância armada (não letal) e supervisão motorizada, com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos nas Instituições Educacionais, Unidades Orgânicas e Coordenações Regionais de Ensino da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal, nos postos atualmente abrangidos pelo contrato emergencial nº 25/2021 (64866040) e 46/2021 (66319510).

Brasília, 17 de maio de 2022

RENI FERNANDES

Diretor da DILIC

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**
EQ 31/33, Edifício Consei, Salas 210/212, Guará II,
CEP: 71.065-315 TEL. (61) 3382-7455/3382-2501

EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei nº 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a) credor (a) (es) (s) **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, CNPJ nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital, conforme documentos contidos nos autos da prenotação nº **246.871**, por este edital **INTIMA/NOTIFICA** o (a) (os) (as) senhor (a) (as) (es) **Rodolfo Correa** e sua mulher **Maurikeli da Silveira Teles**, residente (s) e domiciliado (a) (s) nesta Capital, a comparecer (em) perante este Cartório, endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar (em) a dívida de **R\$540.186,93** (quinhentos e quarenta mil, cento e oitenta e seis reais e noventa e três centavos), relativa ao principal, juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel situado no (a) **Quadra QE-52, Conjunto "F", Lote nº 19, do SRIA/GUARÁ, desta capital**, objeto da matrícula nº 53.802. Científica ainda o (a) (s) devedor (a) (es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade – ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) supracitado (a) (s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do (a) (s) credor (a) (es) (s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao (a) (s) devedor (a) (es) o direito de preferência. Guará (DF), 17 de maio de 2022. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi – Registrador Substituto.

Secretaria de Estado de Obras
e Infraestrutura do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da
Nova Capital do Brasil – Novacap



AVISO DE LICITAÇÃO

Concorrência nº 003/2022 – DECOMP/DA – do tipo menor preço - objetivando a contratação pelo Distrito Federal, por meio da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal – SEE/DF, de empresa especializada para construção de Centro de Educação da Primeira Infância (CEPI), Creche Tipo 1 (projeto próprio), localizado na QNP 11, Área Especial 21, em Ceilândia, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos - Processo nº 00112-00003221/2020-51 - Valor estimado: R\$ 6.020.783,93 - Data e horário da licitação: 17 de junho de 2022 – às 9h. A NOVACAP realizará o certame acima na Sala de Licitações do DECOMP/DA, sito no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Bloco "A", 1º andar – Sala de Licitações - Sede da Companhia em Brasília – DF. O Edital e seus anexos poderão ser retirados exclusivamente no site www.novacap.df.gov.br. Contatos: (061) 3403-2321 ou (061) 3403-2322 e email dilic@novacap.df.gov.br.

Brasília, 16 de maio de 2022

LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO

Chefe do DECOMP/DA

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**
EQ 31/33, Edifício Consei, Salas 210/212, Guará II,
CEP: 71.065-315 TEL. (61) 3382-7455/3382-2501

EDITAL DE INTIMAÇÃO EM PROCEDIMENTO DE USUCAPIAÇÃO EXTRAJUDICIAL - PARA CIÊNCIA E CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial do Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da lei etc. FAZ SABER a todos aqueles que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento, MARCO TULLIO MEIRELES, que na forma do art. 216-A, da Lei nº 6.015/1973 e Provimento nº 65/2017 do Conselho Nacional da Justiça foi apresentado o pedido de RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIAÇÃO, prenotado em 18/2/2022, autos da **Prenotação nº 246.833**, tendo por objeto a Casa nº 05, do Conjunto "S", da QE-34, do SRIA/GUARÁ, desta Capital, mais bem descrito e caracterizado na Matrícula nº 19.676 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal em poder do Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal. O requerente pleiteia o reconhecimento da USUCAPIAÇÃO EXTRAJUDICIAL, prevista no art. 1.242 do Código Civil, alegando a posse do imóvel por si e por seus antecessores, com justo título, há mais de 13 (treze) anos. O requerimento e a documentação completa que o acompanha permanecerão à disposição dos interessados para exame nesta Serventia, que funciona na EQ 31/33, Edifício Consei, salas 210 e 212, Guará II, CEP: 71.065-31, no horário das 9h às 17h, de segunda a sexta-feira, fone (61) 3382-7485. **Decorrido o prazo de 15 (quinze) dias a contar da data da publicação deste edital**, sem que haja a apresentação de impugnação escrita, com as razões da discordância, será presumida a anuência ao pedido de reconhecimento da usucapição, e poderá ensejar o seu registro em nome do requerente, como previsto no art. 216-A, § 6º, da Lei nº 6.015/1973. E, para que chegue ao conhecimento de todos aqueles eventualmente interessados e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital. Guará/DF, 18 de maio de 2022. Manoel Aristides Sobrinho - Oficial.

Secretaria de Estado de Transporte
e Mobilidade do Distrito Federal
Companhia do Metropolitan
do Distrito Federal - Metrô-DF



CONCURSO PÚBLICO PARA PROVIMENTO DE VAGAS E FORMAÇÃO DE CADASTRO RESERVA PARA O METRÔ-DF

EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 05/2022

O DIRETOR-PRESIDENTE DA COMPANHIA DO METROPOLITANO DO DISTRITO FEDERAL – METRÔ-DF, no uso de suas atribuições e nos termos do Edital nº 01/2013, publicado em 12/12/2013, no Diário Oficial do Distrito Federal – DODF, e com base no Processo nº 0000585-10.2021.5.10.0003, que tramitou na 21ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA - DF, convoca **MADALENA NUNES DA SILVA** a comparecer à sede do METRÔ-DF, na Avenida Jequitibá, lote 155, Águas Claras – DF, no dia **18/05/2022**, das 8h30 às 11h30 ou das 14h às 16h30, para tratar de sua admissão, no emprego de **PROFISSIONAL DE SEGURANÇA METROFERROVIÁRIO - PSO**.

HANDERSON CABRAL RIBEIRO

Diretor-Presidente

Corpo de Bombeiros Militar
do Distrito Federal
Diretoria de Contratações
e Aquisições



AVISO DE LICITAÇÃO - ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 29/2022 - DICOA/DEALF/CBMDF

PROCESSO SEI Nº 00053-00124714/2021-84 - CBMDF. TIPO: Menor preço. OBJETO: Aquisição de macas retráteis para as Unidades de Resgate (UR's) do CBMDF, conforme Edital e anexos. VALOR MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 105.440,10; PROGRAMA DE TRABALHO: 06.181.6217.3029.9512; ELEMENTO DE DESPESA: 44.90.52-08; FONTE DO RECURSO: FUNCBM. O DICOA informa a ABERTURA da licitação para o dia 28/04/2022, às 13h30. LOCAL: site: www.gov.br/compras/pt-br. RETIRADA DO EDITAL pela internet, nos sites www.cbm.df.gov.br e www.gov.br/compras/pt-br. UASG: 170394. Inf.: (61) 3901-3614.

LEONARDO MONTEIRO LOPES

Ten-Cel. QOBM/Comb. - Diretor em exercício