

Centro Educacional Crixá (CED) – São Sebastião/DF  
Contrato nº 090/2018 – CODHAB/DF

### **Informes da elaboração do Projeto Arquitetônico**

No dia 13 de maio de 2019, retiramos as pranchas assinadas na Secretaria de Educação e protocolamos na CAP. Após 24 dias de análise, no dia 06 de junho de 2019, recebemos a notificação para retirada das pranchas carimbadas e assinadas na CAP e no Corpo de Bombeiros. No dia 10 de junho de 2019, as pranchas aprovadas foram entregues na CODHAB, juntamente com os arquivos do orçamento preliminar solicitado.

Após a aprovação, demos prosseguimento ao projeto executivo. Em decorrência das exigências emitidas, tanto pela Secretaria de Educação como pela CAP, ocorreram várias alterações na arquitetura que interferiram consideravelmente nos projetos estruturais e de instalações.

Dessa forma, o pré-lançamento estrutural precisou ser completamente refeito. A compatibilização tem envolvido muitas discussões, dada a complexidade e porte do projeto. Estamos realizando os últimos ajustes para liberarmos os projetos de arquitetura e estrutura definitivos para os projetistas de instalações.

O processo de aprovação dos projetos de instalações foi aberto mas, para o andamento, dependia da dependia da aprovação da arquitetura. Dadas as modificações realizadas durante as análises e compatibilizações com os projetos estruturais, os projetos de instalações também sofrerão diversas alterações que deverão ser ressubmetidas à análise.

Durante essas últimas semanas, foram realizadas também as simulações e análises de conforto e lançamento luminotécnico. Definimos os pontos de elétrica, hidráulica e luminárias na arquitetura para realização dos projetos

complementares. Trabalhamos também nas especificações de materiais e louças, detalhamento de áreas molhadas e detalhamentos iniciais de esquadrias.

O ensaio de permeabilidade no local já foi realizado, com relatório emitido pelos responsáveis no dia 11 de Junho de 2019. Após o recebimento do projeto pré-executivo de instalações, com a definição da rede principal de águas pluviais, poderemos liberar os desenhos para o desenvolvimento do projeto de recarga e amortecimento de águas pluviais.

Estamos trabalhando continuamente para desenvolver e compatibilizar todos os projetos no menor prazo possível. Contudo, postas as condições e interdependências entre as disciplinas de projeto, é possível que seja necessário um aditivo de prazo para a aprovação dos projetos complementares em órgãos do GDF e para a entrega final do projeto executivo de arquitetura.