

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D. F.

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS**

**LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL**, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.,  
**FAZ SABER** aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento, que por parte da **CIDADE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA**, com sede nesta Capital, inscrita no CNPJ sob o nº **13.509.702/0001-47**, na qualidade de proprietária de uma área de terras de 89,6388ha, desmembrada do Quilombo nº 16, no lugar denominado "FORQUILHA", na Fazenda "TABOQUINHÁ", objeto do matrícula nº 167.946, desta Serventia, localizada no perímetro do Distrito Federal, conforme croqui abaixo, foi aqui depositado, para os fins da Lei nº 6.766, de 19/12/1979, a documentação exigida pelo artigo 18, da referida lei e legislações aplicáveis a espécie, relativo ao **MEMORIAL DE PARCELAMENTO, por LOTEAMENTO, denominado Quilombo 16 - Poligonal 1**, situado no Setor Habitacional Jardim Botânico - Região Administrativa do Jardim Botânico - RA-XXVII, com substanciamento no Projeto Urbanístico URB-109/2019, Memorial Descritivo MDE-109/2019 e NGB 109/2019. O Memorial de loteamento que se pretende registrar é composto de 35 unidades imobiliárias (lotes), sendo 01 para fins Residencial Obrigatório - RO1; 04 Comerciais - CS1R; 08 Comerciais - CS1Z; 04 Comerciais - CS1R1 NO; 12 Comerciais - CS1R2 NO; 02 para uso Institucional - INST; 02 para Equipamento Público Comunitário - EPC; e 02 para Equipamento Público Urbano - EPU. As unidades imobiliárias ocupam uma superfície de 280.418,139m², restando 141.782,853m² destinados ao sistema de circulação, espaços livres de uso público - ELUP e áreas verdes e, ainda, 474.187,414m² destinados à Área de Proteção Permanente - APP Córrego, Área da Preservação - Faixa de Proteção de Graça e Reserva Particular do Patrimônio Natural - RPPN. O Decreto nº 41.444, de 10/11/2020, do Governador do Distrito Federal, publicado no "DODF", de 11/11/2020, aprovou o referido parcelamento e foi expedida a Licença de Instalação nº 47/2020 pelo Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal Brasília Ambiental - IBRAM. Ficam os documentos que compõem o citado Memorial à disposição de quem interessar possa, neste Serviço Registral, instalado no SCS Quadra 08 - Bloco "B-60" - Sala 140-C, 1º andar do Edifício Verâncio 2000, nesta cidade. As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados com o registro, devem ser apresentadas no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação do presente Edital. Escocdo o prazo e não sendo postulada qualquer reclamação, será o registro pretendido, nos termos do § 1º, do art. 19, da mencionada Lei. Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), aos 20 dias do mês de Agosto de 2021.



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D. F.

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS**

**LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL**, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.,  
**FAZ SABER** aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento, que por parte da **CIDADE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SA**, com sede nesta Capital, inscrita no CNPJ sob o nº **13.509.702/0001-47**, na qualidade de proprietária de uma área de terras de 140ha,10a,79ca, desmembrada do Quilombo nº 16, no lugar denominado "FORQUILHA", na Fazenda "TABOQUINHÁ", objeto do matrícula nº 167.824, desta Serventia, localizada no perímetro do Distrito Federal, conforme croqui abaixo, foi aqui depositado, para os fins da Lei nº 6.766, de 19/12/1979, a documentação exigida pelo artigo 18, da referida lei e legislações aplicáveis a espécie, relativo ao **MEMORIAL DE PARCELAMENTO, por LOTEAMENTO, denominado Quilombo 16 - Poligonal 2**, situado no Setor Habitacional Jardim Botânico - Região Administrativa do Jardim Botânico - RA-XXVII, com substanciamento no Projeto Urbanístico URB-110/2019, Memorial Descritivo MDE-110/2019 e NGB 110/2019. O Memorial de loteamento que se pretende registrar é composto de 08 unidades imobiliárias (lotes), sendo 03 para fins Residencial Obrigatório - RO1; 01 Comercial - CS1R1 NO; 02 Comerciais - CS1R2 NO, e 02 para uso Institucional - INST EP (Equipamento Público). As unidades imobiliárias ocupam uma superfície de 53.742,997m², restando 8.901,965m² destinados ao sistema de circulação, espaços livres de uso público - ELUP e áreas verdes e, ainda, 78.434,040m² destinados à Área de Reserva Particular do Patrimônio Natural - RPPN. O Decreto nº 41.444, de 10/11/2020, do Governador do Distrito Federal, publicado no "DODF", de 11/11/2020, aprovou o referido parcelamento e foi expedida a Licença de Instalação nº 47/2020 pelo Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal Brasília Ambiental - IBRAM. Ficam os documentos que compõem o citado Memorial à disposição de quem interessar possa, neste Serviço Registral, instalado no SCS Quadra 08 - Bloco "B-60" - Sala 140-C, 1º andar do Edifício Verâncio 2000, nesta cidade. As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados com o registro, devem ser apresentadas no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação do presente Edital. Escocdo o prazo e não sendo postulada qualquer reclamação, será efetuado o registro pretendido, nos termos do § 1º, do art. 19, da mencionada Lei. Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), aos 20 dias do mês de Agosto de 2021.



Secretaria de Estado de Educação  
do Distrito Federal  
Subsecretaria de Administração Geral



**AVISO DE ADIAMENTO**  
**CONCORRÊNCIA Nº 05/2021**

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO, DA SUBSECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, DA SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL, comunica aos interessados o adiamento "sine die" do procedimento licitatório em epígrafe, motivado pelo questionamento ingressado pela empresa ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA, acerca de possíveis inconsistências encontradas na Planilha Orçamentária, sendo este questionamento acatado pelo setor técnico responsável pela elaboração da referida planilha. A data de abertura será redefinida tão logo o Setor de Engenharia proceda todos os ajustes necessários nos arquivos técnicos da referida concorrência. Os autos ficam com vistas franqueadas aos interessados.

Brasília, 25 de agosto de 2021.  
**JAIRO PEREIRA MARTINS**  
Presidente

**AVISO DE ALTERAÇÃO**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 21/2021 - (UASG 450432)

Objeto: **Registro de Preços** visando aquisição de utensílios para servimento da alimentação escolar, para atender aos estudantes do Programa de Alimentação Escolar do Distrito Federal, especificamente para as unidades escolares públicas que ofertam Educação Infantil, da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEEDF), de acordo com as especificações, quantidades estimadas e condições constantes no edital e anexos. Total de itens: 13. Valor total estimado: **R\$ 641.877,65** (seiscentos e quarenta e um mil, oitocentos e setenta e sete reais e sessenta e cinco centavos). Processo nº 0084-000195/2017. Cadastro das Propostas: a partir de 26/08/2021. Abertura das Propostas: 09/09/2021, às 09 horas, horário de Brasília. O Edital estará disponível nos endereços eletrônicos: [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br) e <http://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>.

**REGINA RODRIGUES PORTO**  
Pregoeira

**AVISO DE ABERTURA**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 25/2021 - (UASG 450432)

Objeto: **Registro de Preços** para eventual aquisição de gênero alimentício não perecível - **Sal Comum Refinado Iodado**, por meio de Registro de Preços, para o Programa de Alimentação Escolar do Distrito Federal (PAE-DF), conforme as especificações e condições contidas no Edital e seus anexos. Total de itens: 2. Valor total estimado: **R\$ 256.190,61** (duzentos e cinquenta e seis mil, cento e noventa reais e sessenta e um centavos). Processo nº 00080-00118401/2021-60. Cadastro das Propostas: a partir de 26/08/2021. Abertura das Propostas: 09/09/2021, às 14h, horário de Brasília. O Edital estará disponível nos endereços eletrônicos: [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br) e <http://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>.

**REGINA RODRIGUES PORTO**  
Pregoeira

**TERRACAP** GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO  
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP  
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL



**CONCORRÊNCIA PÚBLICA PARA VENDA/CONCESSÃO DE IMÓVEIS**  
**AVISO DE EDITAL Nº 09/2021-IMÓVEIS**

A COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, Empresa Pública vinculada à Secretaria de Desenvolvimento Econômico, leva ao conhecimento dos interessados que promoverá licitação pública em 10 de setembro de 2021 para Venda/Concessão de Imóveis destinados a Comércio, Residência, Indústria em Geral, Prestação de Serviços e outros Imóveis situados em Brasília e demais cidades do Distrito Federal, obedecidas as condições do Edital nº 09/2021-Imóveis, conforme Processo nº 00111-0005393/2021-79, cujos exemplares e formulários de propostas de compra poderão ser obtidos nas Agências do BRB - Banco de Brasília S/A e na Sede da TERRACAP, localizada no SAM - Bloco "F" (próximo ao Palácio do Buriti), e na página eletrônica da TERRACAP ([www.terracap.df.gov.br/sistemasInternet/GRC/uc/imprimiFormParticipacao/](http://www.terracap.df.gov.br/sistemasInternet/GRC/uc/imprimiFormParticipacao/)). O depósito da caução deverá ser efetuado até o dia 09 de setembro de 2021 nas Agências do BRB - Banco de Brasília S/A, para a conta caução da TERRACAP - CNPJ nº 00.359.877/0001-73 - Banco 070 - Agência 121 - Conta nº 900.102-0 - tão somente por meio de depósito identificado, transferência eletrônica - TED - ou pagamento do boleto expedido no site da Terracap, após cadastramento da proposta online, vedados depósitos não identificados, em cheques, ou realizados em caixas eletrônicas. As propostas de compra deverão ser entregues, pessoalmente, entre 09h e 10h do dia 10 de setembro de 2021 no Edifício Sede da Companhia, localizado no Bloco "F", Setor de Áreas Municipais - SAM, ou de maneira on-line, por meio do endereço eletrônico [www.terracap.df.gov.br/edital-de-licitacao-online](http://www.terracap.df.gov.br/edital-de-licitacao-online), sendo que sua conferência e leitura dar-se-á após o encerramento da primeira etapa dos trabalhos (recebimento das propostas). Em caso de eventuais dúvidas, informações complementares poderão ser obtidas pelos telefones: (061) 3342.2013, 3342.2525, ou pessoalmente na Sede da TERRACAP no horário das 7h às 19h.


Brasília/DF, 25 de agosto de 2021.

**BRUNO CÉSAR SANTANA DE MENESES**  
Comissão Permanente de Licitação para Venda de Imóveis - COPLI  
Presidente

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**TOMADA DE PREÇO Nº 002/2021**

Processo CFT Nº 0028/2021. Objeto: Contratação de empresa especializada em serviço de engenharia para execução de obra de reforma das instalações do Conselho Federal dos Técnicos Industriais - CFT. ENTREGA DOS ENVELOPES: Proposta e Documentação até os 09:30 horas do dia 13 de setembro de 2021, no SCS Q02 BL D Ed Oscar Niemeyer 3º Andar - BRASÍLIA/DF Para aquisição do edital os interessados deverão acessar o site <https://www.cf.org.br/portaldotransparencia> ou dirigir-se à sede do CFT (COM PENDRIVE), nos dias úteis da 09 h às 17 h. Demais informações: (61) 3013-4900.

Secretaria de Estado de Saúde  
do Distrito Federal  
Diretoria de Aquisições  
Central de Compras



**AVISOS DE ABERTURA**  
PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 324/2021 - UASG 926119

Objeto: Aquisição em Sistema de Registro de Preços de material de ÓRTESES, PRÓTESES E MATERIAIS ESPECIAIS - OPME - PRÓTESE PRIMÁRIA DE JOELHO, contemplados e NÃO contemplado na Tabela SUS de OPME do Ministério da Saúde, em atendimento à demanda da unidade de ORTOPEdia da rede SES-DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº 00060-00066988/2021-08. Total de 11 itens, sendo 8 deles agrupados em 2 lotes (ampla concorrência e cota reservada às ME/EPPs). Valor Estimado: R\$ 1.011.507.600,00. Cadastro das Propostas: a partir de 26/08/2021. Abertura das Propostas: 08/09/2021, às 09h30, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUAG, CEP: 70723-040 - Brasília/DF.

**LÍNEA CAROLINE DA SILVA LIMA**  
Pregoeira  
PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 325/2021 - UASG 926119

OBJETO: Aquisição em Sistema de Registro de Preços de material de OPME (HASTES INTRAMEDULARES), contemplado na Tabela SUS de OPME do Ministério da Saúde, para atender à demanda da unidade de Ortopedia e Traumatologia, da Secretaria de Saúde - DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº 00060-00426131/2020-51. Total de 14 itens e 2 lotes (Ampla concorrência e cotas destinadas às ME/EPPs). Valor Estimado: R\$ 1.192.884.282,22. Cadastro das Propostas: a partir de 26/08/2021. Abertura das Propostas: 08/09/2021, às 9 horas, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SAIN - Setor de Áreas Isoladas Norte - Parque Rural s/nº - Asa Norte - Bloco "A", 1º andar, sala 83, Central de Compras da SUAG/SES, CEP 70770-200, Brasília/DF.

**CERIZE HELENA SOUZA SALES**  
Pregoeira  
PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 326/2021 - UASG 926119

Objeto: Aquisição regular do medicamento OMEPRAZOL e outros, em sistema de registro de preços, para atender à demanda da Secretaria de Saúde - DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº 00060-00348423/2020-46. Total de 31 itens (ampla concorrência e cota reservada às ME/EPPs). Valor Estimado: R\$ 32.670.392.9581. Cadastro das Propostas: a partir de 26/08/2021. Abertura das Propostas: 08/09/2021, às 09h, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUAG, CEP: 70723-040 - Brasília/DF.

**PEDRO PAULO B. D. C. FLEURY**  
Pregoeiro

**POSTO DE COMBUSTÍVEIS EPIA CANDANGOLÂNDIA LTDA**  
**Aviso de Requerimento de Renovação de Licença de Operação**

Torna público que esta requerendo do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença Operação, a título de renovação da Licença de Operação nº 19/2018, para a atividade de POSTO REVENDEDOR DE COMBUSTÍVEL, no Setor de Postos e Motéis Sul (Lado Par), Conjunto C, Lote 18, Candangolândia, Brasília-DF, processo nº 00391-0000899/2021-85. Engº Renato Vieira.

**SINDUSCON-DF**

**MUDANÇA DE CULTURA NO COMBATE À ILEGALIDADE**



Enquanto entidade de classe, o SINDUSCON-DF luta pelo fim das obras ilegais no DF há muitos anos. Infelizmente, quando observamos o crescimento de favelas, hoje com mais de 70 mil habitantes e da Cidade Estrutural, com mais de 45 mil, apenas para citar os casos mais emblemáticos, vemos que os resultados não são os que gostaríamos.

Reconhecemos a luta de diversas entidades de classe, governos e agências reguladoras em tomar o DF uma cidade mais "legal". No entanto, devemos reconhecer, todos, nossa parcela de culpa. O fato é que estamos sendo ineficientes nesse processo, enquanto sociedade. Os resultados práticos não nos deixam mentir.

As soluções passam, seguramente, por aspectos diversos, desde a oferta de empreendimentos regulares com maior agilidade e volume até a fiscalização mais efetiva. Um problema complexo, dificilmente terá uma solução simples.

O mais difícil de sanar, talvez, seja a questão cultural. Não podemos mais tolerar o que é errado e ilegal. Ponto final.

Empreender as mesmas ações e esforços do passado, vai, no máximo, surtir o mesmo efeito que temos visto, insuficiente, portanto. Se não pensarmos e buscarmos alternativas para fazer diferente, vamos estar fadados aos mesmos resultados.

**Adalberto Valadão Júnior**  
Vice-presidente administrativo-financeiro do Sinduscon-DF

(61) 3234-8310 | [www.sinduscondf.org.br](http://www.sinduscondf.org.br)  
Informativo do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal