CLASSIFICADOS&EDITAIS

(61) 99637-6993
classificados@grupojbr.com

Terracap

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL
7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

RICARDO RODRIGUES ALVES DOS SANTOS, titular do 7º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, situado na Quadra 05, Área Reservada 01, Ed. Mirante da Serra, Loja 01, Sobradinho-DF, nos termos do art. 19, caput, da Lei federal nº 6.766/79, FAZ SABER aos que virem o presente EDITAL, ou dele tomarem conhecimento, que a COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CNPJ nº 00.359.877/0001-73, depositou nesta Serventia, nos termos do art. 18 da Lei federal nº 6.766/79, o MEMORIAL DE LOTEAMENTO das QUADRAS 301, 302, 401 e 402 do ITAPOÃ PARQUE, situado no Setor Habitacional Itapoã, Região Administrativa do Itapoã – RA XXVIII, com definição de 94 unidades imobiliárias. O loteamento ocupa uma área de 1.000.000,00m², referente ao Lote nº 03 do Centro de Recepção de Rádio, matrícula nº 13.744 desta Serventia. A área a ser loteada confronta ao norte com o antigo Lote nº 04 do Centro de Recepção de Rádio, no qual foi implantada uma parte do empreendimento Itapoã Parque, ao sul com o Lote nº 02 do Centro de Recepção de Rádio, ao leste com os Lotes nº 09 e 10 do Centro de Recepção de Rádio e ao oeste com a Rodovia DF-001 – Estrada Parque Contorno, e se encontra dentro dos seguintes limites: começa no ponto P1, de coordenadas N 8.257.833,7053m e E 201.614,8339m; deste, segue com azimute de 68°43'18" e distância de 1.000,00m até o ponto P14, de coordenadas N 8.258.196,7947m e E 202.547,1540m; deste, segue com azimute de 158°43'18" e distância de 1.000,00m até o ponto P15, de coordenadas N 8.257.264,4746m e E 202.910,2432m; deste, segue com azimute de 248°43'18" e distância de 1.000,00m até o ponto P16, de coordenadas N 8.256.901,3852m e E 201.977,9232m; deste, segue com azimute de 338°43'18" e distância de 1.000,00m até o ponto P1, ponto inicial da descrição, sendo que as coordenadas estão representadas no sistema UTM e georreferenciadas ao sistema SIRGAS2000. Ficam os documentos do citado memorial à disposição dos interessados. Aqueles que se sentirem prejudicados pelo registro do loteamento poderão impugná-lo fundamentadamente no prazo de quinze dias, contado da terceira e última publicação deste edital, ao qual foi anexado desenho de localização da área. Findo o referido prazo, sem impugnações, será feito imediatamente o registro. Dado e passado nesta Capital, em 03 de maio de 2021.

Ricardo Rodrigues Alves dos Santos
Oficial de Registro

SUPER QUADRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

AVISO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que recebeu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos - Brasília Ambiental - IBRAM, a Licença de Operação SEI GDF nº 55/2021 para atividade de PARCELAMENTO DE SOLO, no SQSW 500 SETOR SUDOESTE. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. Processo nº 00391.00000727/2021-37 (SUPER QUADRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.)

SINDUSCON-DF

IVV DE FEVEREIRO: ÁGUAS CLARAS LIDERA VENDA DE IMÓVEIS NO DISTRITO FEDERAL

Em fevereiro, Águas Claras foi a região administrativa com o maior número de imóveis comercializados no DF. Das 397 unidades novas comercializadas, 110 estão na cidade. Ao todo, o setor registrou Índice de Velocidade de Vendas (IVV) de 10,5% no segmento residencial e o lançamento de cinco novos empreendimentos.

Outras duas regiões que apresentaram número expressivo de vendas foram o Setor Noroeste, com 65 unidades; e Planaltina, com 55 imóveis comercializados. Quando comparado a fevereiro de 2020, que teve IVV de 6,7%, o aumento na velocidade de vendas chegou a 56%.

Este foi mais um mês em que o mercado imobiliário teve excelente desempenho no DF, confirmando a expectativa de que podemos aguardar um ano bastante promissor. A tendência é de que, devido ao andamento do processo de vacinação, voltemos à normalidade aos poucos.

Com a economia retomando suas atividades, é possível que o mercado de imóveis observe uma manutenção do ciclo positivo e se consolide como um dos setores de maior importância econômica na capital.

A pesquisa é uma iniciativa conjunta do Sinduscon-DF e Ademi DF, realizada pela Opinião Informação Estratégica.

Adalberto Valadão Júnior
Vice-presidente administrativo-financeiro do Sinduscon-DF

(61) 3234-8310 | www.sinduscondf.org.br
Informativo do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal

Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral

GDF É tempo de ação.

AVISO DE REABERTURA

CONCORRÊNCIA Nº 01/2021

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO, DA SUBSECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, DA SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL, comunica aos interessados a reabertura do procedimento licitatório em epígrafe, cujo objeto é contratação de empresa especializada para obra de Construção de Escola Classe, a ser localizada na Praça de Atividades 05, lote 05, Jardins Mangueiral, São Sebastião – DF; em terreno de 5.017,67 m² cercado por muro e gradil metálico e edificação com 2.750,88 m² de área construída, em 2 (dois) pavimentos, com rampas e escadas, 14 salas de aula, auditório, sala de leitura, teatro de arena, cozinha industrial e refeitório, salas administrativas, laboratórios, bicicletário, guarita, estacionamento, parque infantil, reservatório de águas pluviais e área verde, além de um ginásio poliesportivo com vestiário - padrão FNDE - com 994,08 m² de área construída, referente ao Processo nº 00080-00003566/2020-57. Valor estimado de R$ 8.277.426,13 (oito milhões, duzentos e setenta e sete mil, quatrocentos e vinte e seis reais e treze centavos), o prazo de execução é de 426 (quatrocentos e vinte e seis) dias corridos (14 meses), contados a partir da expedição da Ordem de Serviço pela Subsecretaria de Infraestrutura e Apoio Educacional e/ou Diretoria de Engenharia (DIRED). A Vigência Contratual é de 1300 (mil e trezentos) dias corridos, contados a partir da data da assinatura do Contrato. Os recursos financeiros correrão por conta do Programa de Trabalho: 12.368.6221.3982.0001 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESCOLAR - REDE PÚBLICA - DISTRITO FEDERAL - OCA, natureza de despesa 4.4.90.51, fonte 103. A data de reabertura do procedimento fica definida para ocorrer no dia 10 de junho de 2021, às 10h30min. Os arquivos contendo o Edital e demais arquivos necessários para participação no certame poderão ser retirados diretamente no site http://www.educacao.df.gov.br/concorrencias/ ou no endereço SBN Quadra 02, bloco C, sala térreo - recepção, Edifício Phenícia, mediante entrega de 01 (um) DVD ou Pen Drive lacrado. Os autos ficam com vistas franqueadas aos interessados.

Brasília, 06 de maio de 2021.
JAIRO PEREIRA MARTINS
Presidente

Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal
Diretoria de Aquisições
Central de Compras

GDF É tempo de ação.

AVISOS DE ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 162/2021 - UASG 926119

Objeto: Aquisição de material odontológico INSTRUMENTAL PARA CIRURGIA PERIODONTAL, para atender à demanda da Secretaria de Saúde – DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo nº: 00060-00283966/2019-77. Total de 17 itens (exclusividade ME/EPP). Valor Estimado: R$ 38.288,6882. Cadastro das Propostas: a partir de 07/05/2021. Abertura das Propostas: 19/05/2021, às 09 horas, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUAG, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

CERIZE HELENA SOUZA SALES
Pregoeira

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 163/2021 - UASG 926119

Objeto: Aquisição de material REAGENTES PARA REALIZAÇÃO DE DOSAGENS DOS MARCADORES CARDÍACOS (CKMB MASSA, TROPONINA e MIOGLOBINA), em regime de COMODATO, para atender às demandas da Secretaria de Saúde – DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo nº: 00060-00216765/2020-06. Total de 03 itens (ampla concorrência). Valor Estimado: R$ 1.069.846,1600. Cadastro das Propostas: a partir de 07/05/2021. Abertura das Propostas: 19/05/2021, às 09 horas, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUAG, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

PEDRO PAULO B.D.C. FLEURY
Pregoeiro

POSTO 109 SUL DERIVADOS DE PETRÓLEO LTDA
CNPJ nº: 05.158.335/0001-56

AVISO DE RECEBIMENTO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO.

Torna público que recebeu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - IBRAM/DF, a Licença de Operação nº: 46/2021, para a atividade de Posto Revendedor de Combustíveis, na SQS - 109, LT PAG - 1 Brasília/DF CEP 70.232-000, processo nº: 00391-00011917/2019-65. Biol Carlos Alberto Sampaio de Paulo.

SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS FEDERAIS NO DISTRITO FEDERAL - SINDSEP-DF

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA DOS EMPREGADOS PÚBLICOS DA EBSERH

O Sindicato dos Servidores Públicos Federais no Distrito Federal (Sindsep-DF), de acordo com o seu Estatuto Social, convoca todos os empregados públicos da Empresa Brasileira de Serviços Hospitalares (EBSERH), integrantes da categoria profissional por ele representada, para participarem de assembleia geral extraordinário, em formato totalmente virtual, a ser realizada dia 07 de maio de 2021, às 14h30 em primeira convocação, e às 15h em segunda convocação, via videoconferência no sistema Zoom, para discutir e deliberar sobre a seguinte pauta:

1. Informes;
2. Analisar e deliberar a respeito de deflagração greve por tempo indeterminado a partir do dia 13 de maio de 2021, em função do descaso da direção da Ebserh em relação ao Acordo Coletivo de Trabalho e tentativa de redução do adicional de insalubridade;
3. Encaminhamentos.

Para participar da assembleia virtual, os trabalhadores poderão solicitar o link enviando e-mail para geral.sindsepdf@gmail.com ou para o telefones/whatsapp 99808-0041 (Leonardo) ou 99668-2120 (Leide), informando nome completo, local de trabalho, matrícula, número de WhatsApp e/ou endereço de e-mail. Com essas informações, no dia e hora marcados, o sindicato irá encaminhar por e-mail e/ou WhatsApp o link da assembleia pela plataforma Zoom.

Brasília, 05 de maio de 2021
Oton Pereira Neves
Secretário-Geral do Sindsep-DF

COOHABEX HABITACIONAL E AGRO-NEGOCIOS LTDA
CNPJ: 05.440.644/0001-14

CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDNIÁRIA

O Diretor Presidente da **COOHABEX HABITACIONAL E AGRO-NEGÓCIOS LTDA**, no uso das atribuições que lhe confere o Inciso II do Artigo 71, do Estatuto Social dessa cooperativa, vem convocar a **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** de seus associados que se realizará no dia 17 (dezessete) de maio de 2021, na sede social da companhia, no SIA Trecho 03, Lote 1530, Brasília-DF, CEP 71.200-033, às 14:00h em primeira convocação, com o quórum de instalação de 2/3 (dois terços) dos cooperados aptos ao voto, sendo a segunda convocação às 15:00h, com o quórum da metade mais um dos associados aptos ao voto, com terceira e última convocação às 16:00h, com o quórum mínimo previsto em lei, com a seguinte pauta de

1- Reforma e consolidação do Estatuto Social;
2- Autorização para alienação e arrendamento de acervo patrimonial.

Brasília, 07 de maio de 2021.
Edilson Tomás Gomes
Diretor-Presidente

EDITAL DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 07/2021

O **IATE CLUBE DE BRASÍLIA** faz saber que receberá, no dia **26 de maio de 2021**, às **14h30**, na sala de treinamento da náutica, propostas comerciais observando o menor preço, para a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DAS SALAS ADMINISTRATIVAS DAS PISCINAS DO IATE CLUBE DE BRASÍLIA**.

O Edital completo e demais especificações estarão à disposição dos interessados no sitio www.iateclubedebrasilia.com.br.

Brasília/DF, 7 de maio de 2021.

LUCIANE ZANELLA
Presidente da Comissão

SINDICATO NACIONAL DAS EMPRESAS ESPECIALIZADAS NA PRESTACAO DE SERVICOS EM PRESIDIOS E EM UNIDADES SOCIOEDUCATIVAS - SINESP - EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL - O SINDICATO NACIONAL DAS EMPRESAS ESPECIALIZADAS NA PRESTACAO DE SERVICOS EM PRESIDIOS E EM UNIDADES SOCIOEDUCATIVAS - SINESP CONVOCA todas as empresas especializadas em cogestão - administração, de forma conjunta com o poder público, de estabelecimentos prisionais, nos termos do artigo 83-A e B, da Lei n.º 7.210/1984 (Lei de Execução Penal), e socioeducativos, inclusive se tratando no regime de contratação de parceria público-privada, para participarem da ASSEMBLEIA GERAL DE RETIFICAÇÃO DO ESTATUTO SOCIAL E DE RERRATIFICAÇÃO DA ATA DE FUNDAÇÃO DO SINDICATO, nos termos da Portaria n.º 17.593/2020, a ser realizada no dia **21/06/21**, de forma híbrida, presencialmente, no Setor Bancário Sul - SBS, Bloco "E" Sala 206 Sobreloja, Edifício Prime - Asa Sul, Brasília - Distrito Federal, CEP 70.070.120, e virtualmente, por meio da Plataforma Zoom (Link de acesso: https://us02web.zoom.us/meeting/register/tZIlde2tpDIsG9ITTP_KAPxng4xtqwERtWYO) **às 10h**, em primeira convocação, e **10h30**, em segunda convocação, para deliberar para: **a)** ratificação do Estatuto Social da Entidade e ratificação das informações constantes da ata de Fundação, eleição e Posse da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal do SINESP, com base territorial nacional, e base de representação das empresas da categoria econômica/atividades das empresas especializadas em cogestão - administração, de forma conjunta com o poder público, de estabelecimentos prisionais, nos termos do artigo 83-A e B, da Lei n.º 7.210/1984 (Lei de Execução Penal), e socioeducativos, inclusive se tratando no regime de contratação de parceria público-privada; **b)** leitura, discussão e aprovação das alterações estatutárias da Entidade; **c)** prorrogação de mandato da Diretoria, Conselho Fiscal e Delegados Representantes até 30/06/22; **d)** autorização para que sejam adotadas todas as providências necessárias para o registro do Sindicato junto aos órgãos competentes, especialmente Cartório de Registro de Títulos e Documentos; **e)** assuntos gerais. Jeferson Furlan Nazário - Presidente do Sindicato Nacional das empresas especializadas na prestação de serviços em presídios e em unidades socioeducativas - SINESP. Brasília/DF, 03/05/2021. Jeferson Furlan Nazário - Presidente