

CLASSIFICADOS&EDITAIS

(61) 99637-6993

classificados@grupojbr.com

SARKIS MINERAÇÃO LTDA

Aviso de Requerimento de Licença Ambiental Simplificada

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental – IRAM/DF, a Licença Ambiental Simplificada para atividade de Preparação de massa de concreto e argamassa para construção, no ST SCIA quadra 12 conjunto 1, Zona Industrial, Guara. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. SARKIS MINERACAO LTDA.

JR ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA

AVISO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA PRÉVIA

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental – IBRAM/DF, a Licença Prévia nº 20/2021 para a atividade de Posto Revendedor de Combustível, na QNL 14 conjunto E lote 01 – Taguatinga/DF, processo nº 00391-00008500/2021-30. BÁRBARA SOUSA LIMA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D. F.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc. FAZ S A B E R aos que o presente edital vierem, ou dele tiverem conhecimento que, a COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo requerimento de 19/08/2021, requereu a este Serviço Registral a intimação de MAURÍCIO JOSÉ RIBEIRO, brasileiro, engenheiro, divorciado, inscrito no CPF sob o nº 047.056.451-20, residente e domiciliado nesta cidade, no SHIN QL 01, Conjunto 07, Casa 08, Lago Norte; e, SHIN QI 04, Conjunto 07, Casa 08, Lago Norte, na qualidade de DEVEDOR FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$ 297.673,58 (duzentos e noventa e sete mil e seiscentos e setenta e três reais e cinquenta e oito centavos), atualizada até o dia 30/11/2021, correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação Fiduciária do Lote nº 11, do Conjunto "C", da Quadra 10, da Avenida das Paineiras - N, do Setor Habitacional Jardim Botânico (SHJB), nesta cidade, registrada sob o nº R.5, na matrícula nº 96.780. O Devedor Fiduciante não foi localizado nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com a certidão do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, fica o DEVEDOR FIDUCIANTE, acima qualificado, CONSTITUÍDO EM MORA E INTIMADO, para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS — QUADRA 08 — BLOCO "B" nº 60 — SALA 140C — "VENANCIO SHOPPING" anteriormente denominado "Venâncio 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Lote nº 11, do Conjunto "C", da Quadra 10, da Avenida das Paineiras-N, do Setor Habitacional Jardim Botânico (SHJB), desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 26 (vinte e seis) dias do mês de novembro de 2021. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIAL.

AGE Nº 011/2021

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A Diretoria Colegiada do Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Transportes Metroviários, de Veículos Leves Sobre Trilhos e Pneus e Também Urbanos Coletivos de Passageiros Sobre Trilhos do Distrito Federal, no uso de suas atribuições constitucionais, legais e estatutárias, CONVOCA todos os Trabalhadores para participarem da AGE, que se realizará no dia 26 de dezembro de 2021, às 19:00, na Sede do SindMetrô-DF, Águas Claras, Brasília – DF, em 1ª convocação com o quórum estatutário, ou às 19:30, em 2ª convocação, com qualquer número de Trabalhadores presentes, na modalidade "virtual", via plataforma/aplicativo "ZOOM", conforme tutorial de acesso descrito no endereço eletrônico <http://www.sindmetrodf.org.br/assembleiavirtual>, conforme previsto no artigo 8º, inciso I da Constituição Federal c/c os Estatutos do Sindicato, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- Informes Gerais;
 - Aprovação da pauta da data base intermediária 2022
- RENATA CAMPOS STRAFACCI**
DIRETORA DE RELAÇÃO SINDICAL
SINDMETRÔ/DF

Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – Novacap



AVISO DE REVOGAÇÃO

Comunicamos aos interessados na Concorrência nº 023/2014-ASCAL/PRES – objeto do Processo nº 0110-000208/2014 – por lotes, que fica Revogado o Lote 01 do presente certame, por Conveniência Administrativa, conforme fundamentado nos autos do Processo nº 00110-00001521/2019-19, na forma da Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP – Sessão 4.603ª, realizada em 17 de dezembro de 2021. Contatos: (061) 3403-2321 ou (061) 3403-2322 e e-mail dilic@novacap.df.gov.br.

Brasília, 25 de novembro de 2021
LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO
Chefe do DECOMP/DA

Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal
Comissão Permanente de Licitação



AVISO DE LICITAÇÃO

A Comissão Permanente de Licitação da Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal torna público que realizará o Pregão Eletrônico nº 02/2021-SODF – do tipo menor preço - modo de disputa aberto/fechado, para o registro de preços para eventual contratação dos serviços topográficos e de mapeamento aéreo RTK (com fornecimento de material, mão de obra e equipamentos), de acordo com o Sistema SIRGAS 2000, destinados à elaboração de projetos e à fiscalização/acompanhamento das obras sob a responsabilidade da SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA – SODF, devidamente especificado no Termo de Referência e no Edital e seus anexos - Valor estimado da contratação R\$ 9.167.894,53 (nove milhões, cento e sessenta e sete mil, oitocentos e noventa e quatro reais e cinquenta e três centavos) - Processo nº 00110-00002088/2021-53. Data e horário da licitação: 04 de janeiro de 2022 - às 9h. O Edital e seus anexos poderão ser retirados exclusivamente nos sites www.comprasgovernamentais.gov.br e www.so.df.gov.br. Informações: (061) 3306-5038 e e-mail cplic@so.df.gov.br.

ADRILES MARQUES DA FONSECA
Pregoeiro da SODF/CPLIC

Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral



AVISO DE RETIFICAÇÃO DE AVISO DE ABERTURA CONCORRÊNCIA Nº 7/2021

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO, DA SUBSECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, DA SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL, vem, por intermédio do presente, retificar a data de abertura da Concorrência nº 7/2021, publicada no DOU/DODF e no Jornal de Brasília em 13/12/2021, para 28/1/2022 - às 10h.

RENI FERNANDES
Presidente

AVISO DE RETIFICAÇÃO DE AVISO DE ABERTURA CONCORRÊNCIA Nº 19/2021

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO, DA SUBSECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, DA SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL, vem, por intermédio do presente, retificar a data de abertura da Concorrência nº 19/2021, publicada no DOU/DODF e no Jornal de Brasília em 15/12/2021, para 31/1/2022 - às 10h.

RENI FERNANDES
Presidente

Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral
Diretoria de Aquisições Central de Compras



AVISOS DE ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 432/2021 - UASG 926119

Objeto: Aquisição regular de materiais laboratoriais para Reprodução Assistida, FILTRO DE ACETATO DE CELULOSE E NITRATO DE CELULOSE e outros, em sistema de registro de preços, para atender às necessidades do Serviço de Reprodução Humana Assistida do Hospital Materno-Infantil de Brasília da Secretaria de Estado de Saúde do DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 00060-00482086/2021-04. Total de 20 itens (Exclusividade ME/EPP). Valor Estimado: R\$ 118.258,8384. Cadastro das Propostas: a partir de 22/12/2021. Abertura das Propostas: 05/01/2022, às 9h, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUAG, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

PEDRO PAULO B.D.C. FLEURY
Pregoeiro

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 433/2021 - UASG 926119

Objeto: Aquisição regular do medicamento ANFOTERICINA B (COMPLEXO LIPÍDICO) SUSPENSÃO INJETÁVEL 100MG FRASCO AMPOLA e outros, em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde – DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 00060-00309425/2021-09. Total de 25 itens (Ampla Concorrência e Cotas destinadas às ME/EPPs). Valor Estimado: R\$ 41.242.783,1315. Cadastro das Propostas: a partir de 22/12/2021. Abertura das Propostas: 05/01/2022, às 9h30, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUAG, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

LUCAS RODRIGUES LIMA
Pregoeiro

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º Público Leilão: 29/12/2021, às 10:00 hs / 2º Público Leilão: 30/12/2021, às 10:00 hs
FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Mat. JUCEMG nº 1030, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG., autorizado por **BANCO INTER S/A**, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte imóvel urbano em lote único: Apartamento nº 406, Vaga de garagem nº 42, Lote 6, Conjunto 1, Quadra 301, Centro Urbano, Samambaia, Distrito Federal. Área real privativa de 52,89m², área real comum de divisão não proporcional de 12,00m², área real comum de divisão proporcional de 36,09m², totalizando 100,98m² e fração ideal do terreno de 0, 009797. Imóvel objeto da Matrícula nº 326325 do 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: 1º Leilão: R\$455.347,30 (quatrocentos e cinquenta e cinco mil, trezentos e quarenta e sete reais e trinta centavos); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 410.893,85 (quatrocentos e dez mil, oitocentos e noventa e três reais e oitenta e cinco centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda *ad corpus*. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Ficam os Fiduciários: ERICA DA SILVA CARVALHO, brasileira, solteira, maior, empresária, RG 2804891, CPF 04768889131, residente e domiciliada a CSA 02, Lote 12/14, apto 101, Taguatinga Sul, Brasília/DF, CEP 7201525, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

Secretaria de Estado do Meio Ambiente do Distrito Federal
Serviço de Limpeza Urbana do Distrito Federal



AVISO DE REQUERIMENTO DE AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental – IBRAM/DF a Autorização Ambiental para atividade de implantação e operação da 3ª e 4ª Etapas do Aterro Sanitário de Brasília, no Aterro Sanitário de Brasília. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental.

MARCOS TADEU DE ANDRADE
Diretor-Presidente
Substituto

AVISO DE RECEBIMENTO DA AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental – IBRAM/DF a Autorização Ambiental nº 50/2021, para a atividade de Teste de nova tecnologia com biodigestor para tratamento de chorume do Aterro Sanitário de Brasília - "Projeto Integrador 1", no Aterro Sanitário de Brasília - ABS, Processo nº 00391-00017624/2021-14.

MARCOS TADEU DE ANDRADE
Diretor-Presidente
Substituto

SINDUSCON-DF

PESQUISA IVV: EM OUTUBRO, NOROESTE REGISTROU O MAIOR VOLUME DE LANÇAMENTOS NO DF



O mercado imobiliário registrou desempenho positivo no DF no mês de outubro, tanto em vendas quanto no lançamento de novas unidades residenciais. Resultados do IVV registraram a oferta de 499 unidades novas, distribuídas no lançamento de oito empreendimentos no período, dos quais 07 estão no bairro Noroeste. No mês, o IVV alcançou 7,6%, sinalizando que o mercado segue aquecido e deve fechar 2021 com resultados superiores ao registrado em 2020. No ano anterior foram registrados 41 lançamentos, até outubro de 2021 o mercado já lançou 38 novos empreendimentos.

O mês de outubro teve uma boa velocidade de vendas. Os resultados positivos devem persistir em novembro e dezembro, de forma que 2021 está se consolidando como um ano de muitas vendas e lançamentos no mercado imobiliário. Foram comercializadas 343 unidades residenciais no DF, 7,3% mais que o registrado no mesmo período do ano anterior. As regiões com maior volume de vendas foram Samambaia, Noroeste e Águas Claras. Os resultados indicam que o mercado está aquecido nas diversas faixas de renda, sejam imóveis econômicos, seja nos segmentos de médio e alto padrões.

Adalberto Valadao Júnior
Vice-presidente do Sinduscon-DF