

CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@grupojbr.com (61) 99637-6993

FEDERAÇÃO HABITACIONAL DO SOL NASCENTE
CNPJ 03.635.287/000114

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Representante da FEDERAÇÃO HABITACIONAL DO SOL NASCENTE, Sr. Eduardo Henrique Neves de Carvalho, em conformidade com o Estatuto Social da Instituição, faz saber aos que deste EDITAL DE CONVOCAÇÃO tiverem conhecimento, bem como convoca todos os associados, com direito a voto, para em ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, reunirem-se no próximo dia 05 de dezembro de 2022, às 09:30h em primeira convocação e, caso necessário, às 10:00h em segunda convocação, para deliberação com qualquer número de presentes, presencialmente, no SAAN, QD 02, Lote 1.160, Sala 101, Asa Norte, Brasília - DF, CEP 70.632-200, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

- Entrada de Novos Associados à Associação;
- Alteração de Endereço;
- Alteração de Estatuto;
- Eleição da nova Diretoria e do novo Conselho Fiscal;
- Dar posse aos eleitos;
- Assuntos Gerais.

Brasília/DF, 22 de novembro de 2022.

Eduardo Henrique Neves de Carvalho
Representante da FEDERAÇÃO HABITACIONAL DO SOL NASCENTE

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

MARCELO CAETANO RIBAS, Registrador Titular do Cartório do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Brasília-DF, sito no Ed. Venâncio 2.000, SCS Qd. 08 Bloco B-60 sala 140/E, 1º andar, faz saber que encontram-se registradas neste Cartório, para notificação extrajudicial, a carta. cujo teor segue: **NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL À RG EDUCAÇÃO E CURSOS LIVRES LTDA**, SHIS QI 21, Conj.07, Casa 11 (CEP:71.655.270) Brasília, DF. CNPJ:03019181/0001-96 RTD E aos fiadores, **MELISA TOMAZ**: SHIS QI 21, Conj.07, Casa 11 (CEP:71655270) Brasília, DF. **MARCELINO FEDERAL HERMIDA NETO**: SHN, QUADRA I, BLOCO B, APTO 1506 ED. SAINT MORITZ (CEP:70.701.000) BRASÍLIA, DF, e **PEDRO IVO GOMES HERMIDA**: SQS, BLOCO D, APTO 203 (CEP:70252040) ASA SUL, BRASÍLIA, DF. Prezados Senhores: Na qualidade de advogado da ABDALA CARIM NABUT ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA, notificamos a RG EDUCAÇÃO E CURSOS LIVRES LTDA, na pessoa de sua sócia diretora, no primeiro endereço, **MELISA TOMAZ, MARCELINO FEDERAL HERMIDA NETO e PEDRO GOMES HERMIDA**, os três últimos como fiadores, que renunciaram as benesses dos Artigos 827 e 828 do Código Civil, sendo assim responsáveis e coobrigados por todas as obrigações da relação **ex locato** de imóvel não residencial, situado no SHIS Q1 15, Área Especial "B", Lago Sul, nesta Capital, mas infelizmente no Distrito locatício, não honram as parcelas vencidas em 30 de agosto, 30 de setembro, e na iminência da próxima em 30 de outubro, todas no corrente ano, o que provocará o ônus da dívida na sua totalidade, se acaso V. Sas não resgatarem as obrigações comerciais assumidas no prazo improrrogável de dez dias, sob pena de ajuizamento de execução judicial, a fim de resguardar os lidos direitos de nossa constituente. Certo da acolhida, subscrevemo-nos. Atenciosamente **Raul Queiroz Neves, OAB-DF 734**. O documento foi Protocolado Registrado e Digitalizado sob o número **01011413 em 13/10/2022**. NADA MAIS contendo, fica(m) o(a)s destinatário(a)s devidamente NOTIFICADO(A)(S) por este Edital.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

MARCELO CAETANO RIBAS, Registrador Titular do Cartório do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Brasília-DF, sito no Ed. Venâncio 2.000, SCS Qd. 08 Bloco B-60 sala 140/E, 1º andar, faz saber que encontram-se registradas neste Cartório, para notificação extrajudicial, a carta. cujo teor segue: **NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL À RG EDUCAÇÃO E CURSOS LIVRES LTDA**, SHIS QI 21, Conj.07, Casa 11 (CEP:71.655.270) Brasília, DF. CNPJ:03019181/0001-96 RTD E aos fiadores, **MELISA TOMAZ**: SHIS QI 21, Conj.07, Casa 11 (CEP:71655270) Brasília, DF. **MARCELINO FEDERAL HERMIDA NETO**: SHN, QUADRA I, BLOCO B, APTO 1506 ED. SAINT MORITZ (CEP:70.701.000) BRASÍLIA, DF, e **PEDRO IVO GOMES HERMIDA**: SQS, BLOCO D, APTO 203 (CEP:70252040) ASA SUL, BRASÍLIA, DF. Prezados Senhores: Na qualidade de advogado da ABDALA CARIM NABUT ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA, notificamos a RG EDUCAÇÃO E CURSOS LIVRES LTDA, na pessoa de sua sócia diretora, no primeiro endereço, **MELISA TOMAZ, MARCELINO FEDERAL HERMIDA NETO e PEDRO GOMES HERMIDA**, os três últimos como fiadores, que renunciaram as benesses dos Artigos 827 e 828 do Código Civil, sendo assim responsáveis e coobrigados por todas as obrigações da relação **ex locato** de imóvel não residencial, situado no SHIS Q1 15, Área Especial "B", Lago Sul, nesta Capital, mas infelizmente no Distrito locatício, não honram as parcelas vencidas em 30 de agosto, 30 de setembro, e na iminência da próxima em 30 de outubro, todas no corrente ano, o que provocará o ônus da dívida na sua totalidade, se acaso V. Sas não resgatarem as obrigações comerciais assumidas no prazo improrrogável de dez dias, sob pena de ajuizamento de execução judicial, a fim de resguardar os lidos direitos de nossa constituente. Certo da acolhida, subscrevemo-nos. Atenciosamente **Raul Queiroz Neves, OAB-DF 734**. O documento foi Protocolado Registrado e Digitalizado sob o número **01011409 em 13/10/2022**. NADA MAIS contendo, fica(m) o(a)s destinatário(a)s devidamente NOTIFICADO(A)(S) por este Edital.

Clinica de olhos DR. João Eugênio

abre edital para vaga em residência médica

Mais informações no WhatsApp

(61) 9 9416-4760

Secretaria de Estado de Saúde
do Distrito Federal
Diretoria de Aquisições
Central de Compras



AVISOS DE ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 272/2022 - UASG 926119

Objeto: Solicitação de Registro de Preços para eventual aquisição dos produtos: NUTRIÇÃO ESPECÍFICA, para atender às demandas da Secretaria de Saúde – DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 00060-00309809/2021-13. Total de 16 itens (Ampla concorrência e cotas reservadas às ME/EPPs). Valor Estimado: R\$ 2.878.975,3292. Cadastro das Propostas: a partir de 23/11/2022. Abertura das Propostas: 07/12/2022, às 9h, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUAG, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

FABIANA MENDES DE OLIVEIRA CORTEZ

Pregoeira

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 273/2022 - UASG 926119

Objeto: Solicitação de Registro de Preços para eventual aquisição de material médico-hospitalar FILTRO DE FLUIDO DE DIÁLISE, para atender à demanda da Secretaria de Saúde – DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo nº: 00060-00088992/2021-16. Total de 01 item (Exclusividade às ME/EPPs). Valor Estimado: R\$ 69.026,2200. Cadastro das Propostas: a partir de 23/11/2022. Abertura das Propostas: 07/12/2022 às 9h, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUAG, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

MIGUELINA MARIA DE ALENCAR FEITOSA

Pregoeira

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE GABRIEL SILVA OLIVEIRA.

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, Sr. GABRIEL SILVA OLIVEIRA, CPF: 058.245.941-98, devedor fiduciante do imóvel alienado Lote 03, Conjunto 01, Quadra 301, Alameda Gravatá, Bairro Águas Claras, Taguatinga - DF, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.3, na matrícula nº. 143931 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sª., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado em 10/06/2022, corresponde a R\$98.543,77 (noventa e oito mil, quinhentos e quarenta e três reais e setenta e sete centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.338,15 (dois mil, trezentos e trinta e oito reais e quinze centavos), totalizando a importância de R\$100.881,92 (cem mil, oitocentos e oitenta e um reais e noventa e dois centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V. Sª. para que se dirija, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado nos dias 23, 24 e 25 de novembro de 2022, respectivamente, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação, ou seja, 12 de dezembro de 2022. Por oportuno, fica V. Sª. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE CLÁUDIO LIMA FARIAS.

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, Sr. CLÁUDIO LIMA FARIAS, CPF: 611.193.421-04, devedor fiduciante do imóvel alienado Lote 04, Avenida Ponte Alta, Quadra 605, Recanto das Emas - DF, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.4, na matrícula nº. 220.358 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sª., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado em 09/08/2022, corresponde a R\$51.921,45 (cinquenta e um mil, novecentos e vinte e um reais e cinquenta e cinco centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.357,52 (dois mil, trezentos e cinquenta e sete reais e cinquenta e dois centavos), totalizando a importância de R\$54.278,97 (cinquenta e quatro mil, duzentos e setenta e oito reais e noventa e sete centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V. Sª. para que se dirija, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado nos dias 23, 24 e 25 de novembro de 2022, respectivamente, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação, ou seja, 12 de dezembro de 2022. Por oportuno, fica V. Sª. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTE E MOBILIDADE
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL
AVISO DE REQUERIMENTO DE AUTORIZAÇÃO DE SUPRESSÃO VEGETAL
Torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM, a Autorização de Supressão Vegetal - ASV dos indivíduos que interferem com as obras de pavimentação da via de acesso à Escola Classe Córrego Barreiro. Região Administrativa da Gama/DF. Processo LAS-IBRAM nº 0391-002749/2015.
Brasília/DF, 22 de novembro de 2022.
Fauzi Nacfur Júnior
Presidente do DER/DF

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO
DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA
DEFESA



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90/GAP-DF/2022

OBJETO: contratação de empresa de engenharia especializada para a execução da Manutenção e Adaptação do Vestiário Masculino do Sexto Serviço Regional de Investigação e Prevenção de Acidentes Aeronáuticos (SERIPA VI). Total de Itens Licitados: 1. Edital: 23/11/2022, a partir das 9h. Endereço: Sítio www.comprasnet.gov.br. Entrega das Propostas: a partir de 23/11/2022 às 9h no Sítio www.comprasnet.gov.br. Abertura das Propostas: 05/12/2022, às 9h, no sítio www.comprasnet.gov.br.
Maiores informações, telefone (61) 3364-8225.
E-mail: gapdf.licitacoes@gmail.com

MARCELO FERREIRA PEDRO Cel Int
Ordenador de Despesas do GAP-DF



Serviço Social do Comércio
Departamento Nacional

AVISO DE PRORROGAÇÃO III - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 22/0031 - PG
Acolhimento de propostas eletrônicas até as 14h00min (horário de Brasília-DF) do dia 25/11/2022.

O SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC - Polo Socioambiental Sesc Pantanal, entidade de direito privado, sem fins lucrativos, comunica a realização de licitação, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, tipo MENOR PREÇO GLOBAL, regida pela Resolução Sesc n.º 1.252/12, de 6/6/12, do Conselho Nacional do Serviço Social do Comércio, publicada na seção III do Diário Oficial da União, edição de n.º 144, de 26/7/12, pelas disposições deste instrumento convocatório e de seus anexos, para:

ÔNIBUS RODOVIÁRIO EXECUTIVO COM CAPACIDADE MÍNIMA PARA 30 PASSAGEIROS NO SALÃO INCLUSO ELEVADOR DE ACESSIBILIDADE (TIPO DPM) + 1 AUXILIAR + 1 MOTORISTA

A sessão de lances será realizada no Sistema Licitações-e, no endereço www.licitacoes-e.com.br, sob o nº. 969168 onde as propostas deverão ser apresentadas via Sistema Eletrônico até às 14h00min do dia 25/11/2022, sendo que a abertura das propostas será às 14h00min e a sessão pública de lances terá início às 15h00min do dia 25/11/2022.
Deve ser considerado horário de Brasília-DF.

Várzea Grande/MT, 22 de novembro de 2022. - Comissão Permanente de Licitação - Polo Socioambiental Sesc Pantanal



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL



AVISO DE RECEBIMENTO DA LICENÇA PRÉVIA

A Companhia Imobiliária de Brasília - Terracap torna público que recebeu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM/DF a Licença Prévia - LP SEI-GDF nº 26/2022 - IBRAM/PRESI, para o Parcelamento de Solo Urbano denominado Quadras 100 Ímpares e Subcentro Oeste de Samambaia, localizado na Região Administrativa de Samambaia - RA XII, Processo nº 00391-00012830/2017-43.

JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS

Diretor de Comercialização

(Respondendo cumulativamente pela Presidência)

Secretaria de Estado de
Educação do Distrito Federal
Subsecretaria de
Administração Geral



AVISO DE RESULTADO FINAL DA CONCORRÊNCIA Nº 5/2022

O presidente da CPL da Secretaria de Educação vem divulgar o resultado final da Concorrência nº 5/2022, que teve como vencedora a licitante ANGLÓS CONSTRUÇÕES LTDA - CNPJ Nº 37.068.772/0001-75, que apresentou, após apreciação da área técnica, proposta no valor total de **R\$ 421.068,34** (quatrocentos e vinte e um mil e sessenta e oito reais e trinta e quatro centavos.)

RENI FERNANDES

Chefe da Unidade de Gestão e Acompanhamento das Licitações e Ajustes - ULIC

AVISO DE RESULTADO FINAL DA CONCORRÊNCIA Nº 14/2022

O presidente da CPL da Secretaria de Educação vem divulgar o resultado final da Concorrência nº 14/2022, que teve como vencedora a licitante Elshaday Engenharia LTDA - CNPJ nº 03.374.268/0002-62, que apresentou, após apreciação da área técnica, proposta no valor total de **R\$ 5.999.731,07** (cinco milhões, novecentos e noventa e nove mil, setecentos e trinta e um reais e sete centavos).

RENI FERNANDES

Chefe da Unidade de Gestão e Acompanhamento das Licitações e Ajustes - ULIC