

CLASSIFICADOS&EDITAIS

(61) 99637-6993

classificados@grujobr.com

LEILÃO DE CASA - BRASÍLIA/DF
Online

1º Leilão: 11/01/2022 às 11h00 | 2º Leilão: 13/01/2022 às 11h00

Leilão de Alienação Fiduciária - Dora Plat, Leiloeira Oficial inscrita na JUCESP sob nº 744, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.745.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas e hora infratitadas, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel: Brasília/DF. Recanto das Emas. Quadra nº 404, Conjunto nº 15, s/nº. Casa (Lote nº 16). Áreas totais: ter: 150,00m² e constr: estimada no local: 118,30m². Matr: 282.524 do 3º RI Local. Obs.: Área construída pendente de averbação no RI, regularização e encargos perante os órgãos competentes da divergência da área construída (anexo no IPTU), com a pendente no local e averbação no RI, correção por conta do comprador. Ocupada. (AF). 1º Leilão: 11/01/2022, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 285.000,00. 2º Leilão: 13/01/2022, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 172.378,72 (caso não seja arrematado no 1º leilão). Obs.: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.zukerman.com.br. Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. De participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fornecedor será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017.**

Mais informações: 3003-0677 | Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: BANCO.BRADESCO/LEILOES | www.ZUKERMAN.com.br

LENDA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ÁGUA MINERAL LTDA

AVISO DE REQUERIMENTO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Operação, o título de renovação da Licença de Operação - Ratificação SEI-GDF nº. 20/2020, para atividade de Extração, Envase e Comercialização de Água Mineral Natural, no Núcleo Rural Vargem da Benção, Chácara nº 38 A, Região administrativa do Recanto das Emas - RA XV, Distrito Federal, PROCESSO Nº 00391-00015259/2017-19. LENDA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ÁGUA MINERAL LTDA.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D. F.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LEA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que a **BRASÍLIA PARQUE CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO S/A** na qualidade de CREDORES FIDUCIÁRIA, pelo requerimento de 01/09/2021, requereu a este Serviço Registral a intimação de ANA LUCIA MOURÃO, brasileira, divorciada, servidora pública, inscrita no CPF nº 003.012.210.642-963-00, residente e domiciliada nesta cidade, no SGAN Quadra 915, da Torre 'D', do Conjunto 'F', Sala nº 228, situada no 2º Pavimento (Ed. Parque Norte), Asa Norte, e, OR 03, Conjunto F, Casa 09, Candangolândia, na qualidade de DEVEDORA FIDUCIANTE nos termos do Lei nº 9.514/1997, para que satisfaga o pagamento da importância de R\$ 15.142,59 (quinze mil e cento e quarenta e dois reais e cinquenta e nove centavos), atualizada até o dia 30/11/2021, correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação fiduciária da Sala nº 228, situada no 2º Pavimento, da Torre 'D', do Conjunto 'F', da Quadra 915, do SGANorte, desta cidade, objeto da matrícula nº 117.169. A Devedora Fiduciante não foi localizada nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com a certidão do Cartório 3º Ofício do Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, fica a DEVEDORA FIDUCIANTE, acima qualificada, CONSTITUÍDA EM MORA E INTIMADA, para que satisfaga o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO 'B' nº 60 - SALA 1400 - VENTANICO SHOPPING, anexo qualificado, DENOMINADO 'Montando 2000', nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a pagamento da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade da Sala nº 228, situada no 2º Pavimento, da Torre 'D', do Conjunto 'F', da Quadra 915, do SGANorte, nesta cidade, em nome da CREDORES FIDUCIÁRIA - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 22 vinte e dois dias do mês de novembro de 2021. LEA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIAL.

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO
DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA
DEFESA

**PÁTRIA AMADA
BRASIL**
GOVERNO FEDERAL

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 98/GAP-DF/2021

OBJETO: Cessão de uso de imóvel de domínio da União (Alfaiataria), conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Total de Item Licitado: 1. Edital: 08/12/2021, a partir das 09h. Endereço: Site www.comprasnet.gov.br. Entrega das Propostas: a partir de 08/12/2021 às 09h no Site www.comprasnet.gov.br. Abertura das Propostas: 20/12/2021, às 9h no site www.comprasnet.gov.br.

Maiores informações, telefone (61) 3364-8121.
E-mail: gpl.gapdf@gmail.com.

DELMO SIFRÔNIO FREIRE Cel Int
Ordenador de Despesas do GAP-DF

Secretaria de Estado de
Educação do Distrito Federal
Subsecretaria de
Administração Geral

GDF
É tempo de ação.

AVISO DE ABERTURA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 43/2021 - (UASG 450432)

Objeto: Aquisição de bens permanentes: mobiliários e equipamentos para compor o acervo patrimonial da Escola Técnica - CRE de Braziliândia - DF, subordinada à Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. Total de itens: 05. Valor total estimado: R\$ 430.896,95 (quatrocentos e trinta mil, oitocentos e noventa e seis reais e noventa e cinco centavos). Processo nº 00080-00116974/2020-78. Cadastro das Propostas: a partir de 9/12/2021. Abertura das Propostas: 21/12/2021, às 10h, horário de Brasília. O Edital estará disponível nos endereços eletrônicos: www.gov.br/compras/pt-br e <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>.

DIEGO FERNANDES GOMES
Pregoeiro

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO
DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA
DEFESA

**PÁTRIA AMADA
BRASIL**
GOVERNO FEDERAL

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 49/GAP-DF/2021

OBJETO: Aquisição de material institucional para uso nos eventos de cunho social promovidos pelo CENIPA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. Total de Itens Licitados: 14. Edital: 09/12/2021, a partir das 09h. Endereço: Site www.comprasnet.gov.br. Entrega das Propostas: a partir de 09/12/2021 às 09h no Site www.comprasnet.gov.br. Abertura das Propostas: 22/12/2021, às 09h no site www.comprasnet.gov.br.

Maiores informações, telefone (61) 3364-8121.
E-mail: gpl.gapdf@gmail.com.

DELMO SIFRÔNIO FREIRE Cel Int
Ordenador de Despesas do GAP-DF

3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal

EDITAL

CARLOS EDUARDO FERRAZ DE MATTOS BARROS, Registrador do 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc. FAZ SABER que, por parte de LUIZ DO COUTO JUNIOR, empresário, CNH registro no 0333300200 DETRAN/DF, inscrito no CPF/MF sob o nº 923.301.771-00, e sua mulher BIANCA CRISTINA DE PAULO COUTO, comerciante, CNH registro no 00221157537 DETRAN/DF, inscrita no CPF/MF sob o nº 564.838.591-87, brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 5.157/77, residentes e domiciliados nesta Capital, foi apresentada neste Serviço Registral uma Escritura Pública de Instituição de Bem de Família, lavrada em 29 de outubro de 2021, às fls. 092/093, no Livro no 5156-E, do 1º Ofício de Notas de Brasília/DF. Tabela Substitutiva - Edmar Luiz da Silva, pela qual, nos termos dos artigos 1.711 a 1.722 do Código Civil Brasileiro, o acima qualificado, constitui o imóvel descrito e discriminado como BEM DE FAMÍLIA, destinando-o para sua residência e de sua família, com a cláusula de ficar sujeito a execução por dívidas, salvo as fiscais ou despesas de condomínio inerentes ao mesmo imóvel, tornando-se impenhorável o imóvel. Pelo instituidor foi declarado que o citado imóvel encontra-se livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus judiciais ou extrajudiciais, hipotecas legais ou convencionais, foro ou pensão; declara ainda, o instituidor que não é contribuinte obrigatório da Previdência Social como empregador, atribuindo ao imóvel o valor de R\$2.190.000,00 (dois milhões e noventa mil reais). Situação e características do imóvel objeto da instituição de bem de família: APARTAMENTO Nº 1402, VAGAS DE GARAGEM VINCLADAS NºS 179/179A, 53 e 54, BLOCO B, LOTES NºS 6 e 8, QUADRA 202, PRAÇA IRENE, AGUAS CLARAS, DISTRITO FEDERAL, com área real privativa de 311,4000 m², área real comum de divisão não proporcional de 48,0000 m², área real comum de divisão proporcional de 255,0574 m², totalizando 614,4574 m² e fração ideal do terreno de 0,014120, devidamente matriculada neste Serviço Registral no nº 027775. Fica a mencionada escritura de instituição de bem de família à disposição dos interessados, neste Serviço Registral, localizado na QS 1, Rua 210, Lote 40, 9º Andar, Torre B, Taguatinga Shopping, Águas Claras/DF, devendo as reclamações daqueles que se julgarem prejudicados, ser apresentadas por escrito ao Oficial que este subrova, dentro de 30 (trinta) dias, contados da data de publicação deste Edital. Findo o prazo e não havendo reclamação, será efetuada o registro. Dado e passado nesta Cidade de Brasília, Distrito Federal, aos dois de dezembro de dois mil e vinte e um (02/12/2021).

CARLOS EDUARDO FERRAZ DE MATTOS BARROS
OFICIAL

Secretaria de Estado de Desenvolvimento
Social do Distrito Federal
Coordenação de Licitações,
Contratos e Convênios
Diretoria de Licitações

GDF
É tempo de ação.

AVISO DE EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO PARA SELEÇÃO DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO - Nº 03/2021

PROCESSO SEI-GDF Nº 00431-00011553/2021-13. A Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social do Distrito Federal, por intermédio da Subsecretaria de Administração Geral, torna pública aos interessados a pretensa locação de imóvel para a instalação do Centro de Referência Especializado de Assistência Social de São Sebastião - Creas São Sebastião. O contrato decorrente da locação terá vigência de 24 (vinte e quatro) meses, a contar de sua assinatura, podendo ser prorrogado na forma da lei. O imóvel deverá dispor de área mínima construída de (12m² x nº de pessoas, 12m² x 14) = 168 m² (cento e sessenta e oito metros quadrados) e área máxima construída de (38m² x nº de pessoas, 38m² x 14) = 532 m² (quinhentos e trinta e dois metros quadrados). Os interessados poderão protocolar suas (s) proposta(s), conforme condições estabelecidas no Edital e seus anexos, de segunda a sexta-feira, das 09h00 às 17h00 no setor de protocolo da SEDES/DF, localizado no SEP/Quadra 515, Lote 02, Bloco B, 3º andar, Ed. Espaço 515, Asa Norte - Brasília - DF, CEP: 70.770-502, no prazo máximo de 8 (oito) dias úteis, a contar da data de publicação deste Aviso. O Edital de Chamamento Público para Locação de Imóvel na íntegra encontra-se disponível no link: <http://www.sedes.df.gov.br/editais-de-chamamento-publico>. Informações a respeito do Edital pelo telefone: 61 3773-7150 (Comissão de Locação de Imóvel).

PENIEL GOMES DE SOUSA
Diretor de Licitações

RESULTADO DE JULGAMENTO DA HABILITAÇÃO DA CONCORRÊNCIA 04/2021

O PRESIDENTE DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO GDF, instituída pela Ordem de Serviços nº 308, de 5 de novembro de 2021, publicada no DODF nº 59, de 8 de novembro de 2021, páginas 64/65, no uso de suas atribuições, em cumprimento ao que disciplina o subitem 6.9 do item 6 do instrumento convocatório da Concorrência nº 4/2021, cujo objeto prevê CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OBRA DE RECONSTRUÇÃO DA ESCOLA CLASSE 410 - LOCALIZADA NA QN 410, ÁREA ESPECIAL 01, RA XII - SAMAMBIA - DF; EDIFICAÇÃO COM 4.821,33 m² DE ÁREA CONSTRUÍDA, EM 2 (DOIS) PAVIMENTOS, COM RAMPAS E ESCADAS, 18 SALAS DE AULA, AUDITÓRIO, SALA DE LEITURA, SALA DE MÚSICA, MINIANFITEATRO, COZINHA INDUSTRIAL E REFETÓRIO, SALAS ADMINISTRATIVAS, LABORATÓRIOS, BICICLETÁRIO, GUARITA, ESTACIONAMENTO, QUADRA COBERTA, PARQUINHO, HORTA, ÁREA VERDE E PRAÇA COMUNITÁRIA EM SUA ENTRADA, LOCALIZADA EM TERRENO DE 11.028,00 M² CERCA DO POR MURO E GRADIL METÁLICO, torna público o resultado do julgamento da documentação de habilitação do certame licitatório:

Licitantes habilitadas a participarem da próxima fase (Proposta de Preços):

- AJL Engenharia e Construção Eireli - CNPJ 32.913.725/0001-67;
- COBRASEN - Cia Brasileira de Soluções em Engenharia - CNPJ 06.043.260/0001-20;
- ENGENMIL - Engenharia, Empreendimentos, Manutenção e Instalações Ltda. - CNPJ 04.768.702/0001-70;
- EHS Construtora e Incorporadora Ltda. - 03.700.234/0001-30;
- GCE S/A - CNPJ 05.275.229/0001-52.

RENI FERNANDES
Presidente da Comissão de Licitação
Ordem de Serviços nº 308, de 05 de novembro de 2021

ILDEMAR GARMATZ - 0039100012463/2017-88

Aviso de Requerimento de LOC - Licença de Operação Corretiva

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Operação Corretiva, para atividade de Irrigação de 115 hectares no Lote 37 Núcleo Rural Rio Preto Planaltina DF. Idemar Garmatz- 368.736.160-87.

Ligue e anuncie nos Classificados do Jornal de Brasília 99637-6993