

# CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@gruposjbr.com (61) 99637-6993



Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

\*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.

## SEIVA MINERAÇÃO LTDA

### AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

Ref. Processo DNPM/ANM Nº 861.539/2011

Torna público que está requerendo do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos - Brasília Ambiental - IBRAM, a **Licença de Instalação**, para a atividade de Exploração de Água Mineral, no Endereço Gleba 02 Lote 151 Galpão 02, PICAG Brazlândia RA IV/DF. Foi determinada elaboração de Estudo Ambiental. Processo nº 00391-00018658/2021-18. **SEIVA MINERAÇÃO LTDA.**

## 7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

### EDITAL

RICARDO RODRIGUES ALVES DOS SANTOS, titular do 7º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, situado na Quadra 05, Área Reservada 01, Ed. Mirante da Serra, Loja 01, Sobradinho-DF, nos termos do art. 19, caput, da Lei federal nº 6.766/79, FAZ SABER aos que virem o presente EDITAL, ou dele tomarem conhecimento, que a empresa URBANIZADORA PARANOAZINHO S/A, com sede nesta Capital, CNPJ nº 09.615.218/0001-25, depositou nesta Serventia, nos termos do art. 18 da Lei federal nº 6.766/79, o memorial do LOTEAMENTO urbano denominado "RESIDENCIAL PLANALTO", com definição de 53 unidades imobiliárias, situado no Setor Habitacional Contagem, Região Administrativa de Sobradinho II - RA XXVI, dentro do perímetro de uma gleba urbana da Fazenda Paranoazinho, objeto da matrícula nº 22.224 desta Serventia. A área a ser loteada, com o total de 2,5842 hectares, confronta ao norte com área de preservação permanente, ao leste com a matrícula nº 22.224, ao oeste com a Rodovia DF-150 e ao sul com a matrícula nº 22.224, e se encontra dentro dos seguintes limites: inicia-se a descrição do perímetro no vértice P-1, de coordenadas E=195.122,5214 e N=8.267.040,3693, situado no extremo norte da propriedade; deste segue com as distâncias e azimutes de 96,956m e Az=168°13'31,1" até o vértice P-2 de coordenadas E=195.162,7364 e N=8.266.847,445; 30,671m e Az=244°10'08,4" até o vértice P-3 de coordenadas E=195.135,1134 e N=8.266.834,073; 9,928m e Az=243°54'18,0" até o vértice P-4 de coordenadas E=195.126,192 e N=8.266.829,7035; 31,372m e Az=243°16'26,4" até o vértice P-5 de coordenadas E=195.098,1551 e N=8.266.815,5864; 17,547m e Az=347°44'50,3" até o vértice P-6 de coordenadas E=195.089,0095 e N=8.266.857,6987; 15,669m e Az=347°51'0,0" até o vértice P-7 de coordenadas E=195.085,7096 e N=8.266.873,0261; 44,354m e Az=348°03'24,1" até o vértice P-8 de coordenadas E=195.076,5254 e N=8.266.916,4451; 30,057m e Az=245°41'15,7" até o vértice P-9 de coordenadas E=195.049,1182 e N=8.266.904,0633; 22,605m e Az=244°29'25,8" até o vértice P-10 de coordenadas E=195.028,7052 e N=8.266.894,3226; 22,055m e Az=244°29'25,8" até o vértice P-11 de coordenadas E=195.008,7888 e N=8.266.884,8189; 35,105m e Az=244°40'20,3" até o vértice P-12 de coordenadas E=194.977,0401 e N=8.266.869,7926; 15,211m e Az=332°23'14,3" até o vértice P-13 de coordenadas E=194.969,9857 e N=8.266.883,279; 15,003m e Az=333°14'6,4" até o vértice P-14 de coordenadas E=194.963,0502 e N=8.266.896,6828; 32,042m e Az=332°18'21,6" até o vértice P-15 de coordenadas E=194.948,3251 e N=8.266.925,0707; 17,547m e Az=333°43'37,6" até o vértice P-16 de coordenadas E=194.940,5533 e N=8.266.940,8144; 15,443m e Az=333°57'17,8" até o vértice P-17 de coordenadas E=194.933,7693 e N=8.266.954,6961; 3,391m e Az=75°12'52,9" até o vértice P-18 de coordenadas E=194.937,0502 e N=8.266.955,562; 15,806m e Az= 332°14'53,2" até o vértice P-19 de coordenadas E=194.929,686 e N=8.266.969,5578; 13,192m e Az= 64°00'48" até o vértice P-20 de coordenadas E=194.941,5515 e N=8.266.975,3416; 2,123m e Az= 102°34'30,0" até o vértice P-21 de coordenadas E=194.943,6248 e N=8.266.974,8794; 15,209m e Az=87°07'22,4" até o vértice P-22 de coordenadas E=194.956,824 e N=8.266.975,6433; 15,463m e Az=74°58'12,7" até o vértice P-23 de coordenadas E=194.973,7669 e N=8.266.979,6555; 15,827m e Az=63°33'37,1" até o vértice P-24 de coordenadas E=194.987,9472 e N=8.266.986,707; 15,731m e Az=90°36'29,5" até o vértice P-25 de coordenadas E=195.003,6863 e N=8.266.986,5399; 15,492m e Az=70°02'25,1" até o vértice P-26 de coordenadas E=195.018,2566 e N=8.266.991,8314; 12,675m e Az=51°12'15,8" até o vértice P-27 de coordenadas E=195.028,1408 e N=8.266.999,7773; 3,016m e Az=83°31'25,7" até o vértice P-28 de coordenadas E=195.031,1392 e N=8.267.000,1177; 10,222m e Az=93°20'9,2" até o vértice P-29 de coordenadas E=195.041,3497 e N=8.266.999,5225; 8,083m e Az=80°43'13,1" até o vértice P-30 de coordenadas E=195.049,3319 e N=8.267.000,8268; 0,398m e Az=334°36'30,2" até o vértice P-31 de coordenadas E=195.049,1612 e N=8.267.001,1864; 0,908m e Az=77°13'9,8" até o vértice P-32 de coordenadas E=195.050,0469 e N=8.267.001,3872; 3,514m e Az=70°33'31,0" até o vértice P-33 de coordenadas E=195.053,3626 e N=8.267.002,5576; 2,615m e Az=68°15'4,3" até o vértice P-34 de coordenadas E=195.055,7928 e N=8.267.003,5271; 3,974m e Az=64°26'8,9" até o vértice P-35 de coordenadas E=195.059,3798 e N=8.267.005,2429; 3,073m e Az=57°23'55,0" até o vértice P-36 de coordenadas E=195.061,9697 e N=8.267.006,8993; 2,013m e Az=53°15'42,8" até o vértice P-37 de coordenadas E=195.063,584 e N=8.267.008,1042; 0,161m e Az=154°34'38,6" até o vértice P-38 de coordenadas E=195.063,6532 e N=8.267.007,9585; 13,694m e Az=52°53'0,2" até o vértice P-39 de coordenadas E=195.074,5796 e N=8.267.016,227; 15,655m e Az=67°07'21,0" até o vértice P-40 de coordenadas E=195.089,0116 e N=8.267.022,3167; 15,399m e Az=59°41'52,1" até o vértice P-41 de coordenadas E=195.102,3144 e N=8.267.030,0909; 22,658m e Az=63°02'22,2" até o vértice P-1, ponto inicial da descrição, sendo que as coordenadas estão representadas no sistema UTM e georreferenciadas ao sistema SIRGAS2000. Ficam os documentos do citado memorial à disposição dos interessados, que poderão impugnar o registro fundamentadamente no prazo de quinze dias corridos, contado da terceira e última publicação deste edital, ao qual foi anexado desenho de localização da área. Findo o referido prazo, sem impugnações, será feito imediatamente o registro. Dado e passado nesta Capital em 16 de novembro de 2022.

Ricardo Rodrigues Alves dos Santos  
Oficial de Registro



## AGE Nº 012/2022

### ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A Diretoria Colegiada do Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Transportes Metroviários, de Veículos Leves Sobre Trilhos e Pneus e Também Urbanos Coletivos de Passageiros Sobre Trilhos do Distrito Federal, no uso de suas atribuições constitucionais, legais e estatutárias, CONVOCA todos os Trabalhadores para participarem da AGE, que se realizará no dia 27 de novembro de 2022, às 20h, na Sede do SindMetrô-DF, Águas Claras, Brasília - DF, em 1ª convocação com o quórum estatutário, ou às 20h30, em 2ª convocação, com qualquer número de Trabalhadores presentes, na modalidade "virtual", via plataforma/aplicativo "ZOOM", conforme tutorial de acesso descrito no endereço eletrônico <http://www.sindmetrodf.org.br/assembleiavirtual>, conforme previsto no artigo 8º, inciso I da Constituição Federal c/c os Estatutos do Sindicato, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- Informes gerais;
  - Apresentação da Proposta de renovação e reajuste do Plano de Saúde Smile;
- Renata Campos Strafacci  
Diretora de Relação Sindical

## CRONOS AGENTE AUTÔNOMO DE INVESTIMENTOS LTDA

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE REUNIÃO DE SÓCIOS

CNPJ Nº 38.708.716/0001-10

Os Sócios da Cronos Agente Autônomo de Investimentos Ltda., nos termos do artigo. 1.071 e seguintes do Código Civil, ficam convocados a se reunirem na Reunião de Sócios, a realizar-se em 05 de dezembro de 2022, às 18:00 horas, em primeira convocação, e às 18:30 horas, em segunda convocação, virtualmente, no link: <https://teams.microsoft.com/j/meetup-join/19%3ameeting-YjEwNGU3ZjctNWJlOC00MzZkLWE4NWQ0GM5MzQ3MjU5%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%222edeac8b-ff03-442a-8316-7e19b3e0eccc%22%2c%220id%22%3a%2287382deb-cdc2-4452-86f5-a23879305a72%22%7d>, instalando-se com a presença, em primeira convocação, de sócios titulares de no mínimo 3/4 (três quartos) do capital social da Sociedade e, em segunda convocação, com qualquer número, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) a exclusão, por justa causa, do sócio Arthur Guimarães Carneiro nos termos do caput do art. 1.085 do Código Civil, e Cláusula 17ª, § 1º e incisos, §2º e §3º do Contrato Social da Sociedade. Brasília/DF, 22 de novembro de 2022. **Alberto Toshio Kotsuka Junior** - Administrador.

Secretaria de Estado de Saúde  
do Distrito Federal  
Diretoria de Aquisições  
Central de Compras



### AVISO DE ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 274/2022 - UASG 926119

Objeto: Solicitação de Registro de Preços para eventual aquisição de medicamento BUDESONIDA AEROSOL NASAL 32MCG/DOSE FRASCO 120 DOSES COM VÁLVULA DOSIFICADORA e outros, para atender à demanda da Secretaria de Saúde - DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo 00060-00490176/2021-61. Total de 12 itens (Ampla concorrência e cotas destinadas às ME/EPPs). Valor Estimado: R\$ 4.107.283,3822. Cadastro das Propostas: a partir de 24/11/2022. Abertura das Propostas: 08/12/2022, às 9h, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUAG, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

MIGUELINA MARIA DE ALENCAR FEITOSA  
Pregoeira

## 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

### EDITAL DE INTIMAÇÃO DE COPACHIC - EQUIPAMENTOS E UTILIDADES DO LAR LTDA. REPRESENTADA POR: MARIA RIBEIRO VASCONCELOS E RAIMUNDO TADEU VASCONCELOS

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, COPACHIC - EQUIPAMENTOS E UTILIDADES DO LAR LTDA, CNPJ: 10.538.301/0001-27, representada por: MARIA RIBEIRO VASCONCELOS, CPF: 280.119.021-72, e RAIMUNDO TADEU VASCONCELOS, CPF: 023.921.781-00, devedora fiduciária do imóvel alienado Lote nº 24, Conjunto 19, Área de Desenvolvimento Econômico - ADE de Águas Claras, Taguatinga - DF, os quais não tendo sido encontrados nos endereços de cobrança, indicados pela credora, ficam, por este edital, INTIMADOS do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.6, na matrícula nº. 172.773 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.a, venho INTIMAR-LOS a efetuarem o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado em 10/06/2022, corresponde a R\$52.084,16 (cinquenta e dois mil, e oitenta e quatro reais e dezesseis centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.338,15 (dois mil, trezentos e trinta e oito reais e quinze centavos), totalizando a importância de R\$54.422,31 (cinquenta e quatro mil, quatrocentos e vinte e dois reais e trinta e um centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S. para que se dirijam, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverão efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado nos dias 23, 24 e 25 de novembro de 2022, respectivamente, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação, ou seja, 12 de dezembro de 2022. Por oportuno, ficam Vs. Sãs. cientes de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

COMANDO DA AERONÁUTICA  
GRUPAMENTO DE APOIO  
DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA  
DEFESA

PÁTRIA AMADA  
BRASIL  
GOVERNO FEDERAL

### AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 81/GAP-DF/2022

OBJETO: contratação de serviços de controle de vetores e pragas urbanas, com fornecimento de toda a mão de obra e materiais necessários, em todas as áreas internas e externas nas dependências do CINDACTA I e dos seus Destacamentos apoiados. Total de Itens Licitados: 11. Edital: 24/11/2022, a partir das 9h. Endereço: Site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). Entrega das Propostas: a partir de 24/11/2022 às 9h no Site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). Abertura das Propostas: 07/12/2022, às 9h, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). Maiores informações, telefone (61) 3364-8225. E-mail: [gapdf.licitacoes@gmail.com](mailto:gapdf.licitacoes@gmail.com)

MARCELO FERREIRA PEDRO Cel Int  
Ordenador de Despesas do GAP-DF

### AVISO DE RESULTADO FINAL DA CONCORRÊNCIA Nº 9/2022

O presidente da CPL da Secretaria de Educação vem divulgar o resultado final da Concorrência nº 9/2022, que teve como vencedora a licitante **CQO Construtora Queiroz Oliveira Ltda - EPP** - CNPJ nº 06.224.599/0001-23, que apresentou, após apreciação da área técnica, proposta no valor total de **R\$ 6.090.814,28** (seis milhões, noventa mil, oitocentos e quatorze reais e vinte e oito centavos).

RENI FERNANDES

Chefe da Unidade de Gestão e Acompanhamento das Licitações e Ajustes - ULIC  
DODF nº 130, 13 de julho de 2022, p. 31.

### AVISO DE RESULTADO FINAL DA CONCORRÊNCIA Nº 4/2022

O presidente da CPL da Secretaria de Educação vem divulgar o resultado final da Concorrência nº 4/2022, que teve como vencedora a licitante **ENGEMAG CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, - EPP**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.837.549/0001-96, que apresentou, após apreciação da área técnica, proposta no valor total de **R\$ 4.361.237,47** (quatro milhões, trezentos e sessenta e um mil, duzentos e trinta e sete reais e quarenta e sete centavos).

RENI FERNANDES

Chefe da Unidade de Gestão e Acompanhamento das Licitações e Ajustes - ULIC  
DODF nº 130, 13 de julho de 2022, p. 31.

### AVISO DE RESULTADO FINAL DA CONCORRÊNCIA Nº 13/2022

O presidente da CPL da Secretaria de Educação vem divulgar o resultado final da Concorrência nº 13/2022, que teve como vencedora a licitante **Eishaday Engenharia LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 03.374.268/0002-62**, que apresentou, após apreciação da área técnica, proposta no valor total de **R\$ 6.004.658,22** (seis milhões, quatro mil, seiscentos e cinquenta e oito reais e vinte e dois centavos).

RENI FERNANDES

Chefe da Unidade de Gestão e Acompanhamento das Licitações e Ajustes - ULIC  
DODF nº 130, 13 de julho de 2022, p. 31.

## 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

### EDITAL

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Registrador do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc... FAZ saber que, por parte de ALEXANDRE ALBUQUERQUE DE FIGUEIREDO e, sua mulher, CARMEN REGINA DE SIQUEIRA LEITE FIGUEIREDO, médicos, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, CI nºs 5670-CRM/DF e 567.799-SSP/DF, CPF nºs 141.601.884-00 e 223.652.901-59, residentes nesta Capital, foi apresentada neste Serviço Registral uma Escritura Pública de Instituição de Bem de Família, lavrada em 10/08/2022, às fls. 100/102, no Livro 1240-E, do 2º Ofício de Notas de Sobradinho/DF, pela qual, nos termos dos artigos 1.711 a 1.722 do Código Civil Brasileiro e demais normas aplicáveis, os acima qualificados constituíram o imóvel adiante discriminado como BEM DE FAMÍLIA, destinando-o para sua residência e de sua família, ficando isento de execução por dívidas posteriores à sua instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao próprio imóvel, ou de despesas de condomínio, mantidas as regras sobre a impenhorabilidade do imóvel residencial estabelecida em lei especial. Pelos instituidores foi declarado que o citado imóvel encontra-se livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus judiciais ou extrajudiciais, arresto, sequestro, foro ou pensão; declaram ainda os instituidores que não são contribuintes obrigatórios da Previdência Social como empregadores, atribuindo ao imóvel o valor de R\$3.221.671,49 (três milhões, duzentos e vinte e um mil e seiscentos e setenta e um reais e quarenta e nove centavos). Imóvel objeto da instituição de bem de família: **Casa nº 18, do Conjunto 02, da QI-21, do SHI/SUL**, desta Capital, devidamente descrito na matrícula nº 28778. Cabe salientar a existência de Ajuizamento de Execução, conforme Av.13, Processo nº 0029376-96.1999.8.07.0001, movida pela credora LUCILA NAGATA, CPF nº 832.374.377-00, em desfavor a devedora CARMEN REGINA DE SIQUEIRA LEITE FIGUEIREDO, co-proprietária do imóvel. Fica a mencionada escritura de instituição de bem de família à disposição dos interessados, neste Serviço Registral, no Setor Comercial Sul, Quadra 08, Bloco "B-60", Sala 240-A, Edifício Venâncio 2000, devendo as reclamações daqueles que se julgarem prejudicados serem apresentadas por escrito ao Oficial que este subscreve, dentro de 30 (trinta) dias, contados da data da publicação deste Edital. Findo o prazo e não havendo reclamação, será efetuado o registro. Dado e passado nesta cidade de Brasília, Distrito Federal, aos 16 de novembro de dois mil e vinte e dois (16/11/2022).

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO  
OFICIAL