

RELAÇÃO DE CONTATOS CONSTRUTORA COSTA JÚNIOR

- **Marco Aurélio Costa:**

E-mail : marcoarelioc@uol.com.br

E-mail : comercial@costajuniorconstrutora.com.br

E-mail : financeiro@costajuniorconstrutora.com.br

Telefone: (63)99227-0297

Telefone: (12)99705-2102

- **Alexandre Augusto Evaristo Costa**

End: Quadra 102, lote 8, apto 1606, Águas Claras – DF

CEP: 71.907-000;

Telefone: (61)98457-5643



REFERENTE: CONCORRÊNCIA Nº 05/2018
CONSTRUÇÃO ESCOLA TÉCNICA DE SANTA MARIA - DF

FOLHA ÍNDICE

DA HABILITAÇÃO JURÍDICA	FOLHAS
1. CONTRATO SOCIAL	01 a 08
2. IDENTIDADE	09
DA REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA	
3. CNPJ	10
4. INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE CONTRIBUINTE ESTADUAL	11 a 14
5. INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE CONTRIBUINTE MUNICIPAL	15
6. CERTIDÃO DA RECEITA FEDERAL	16
7. CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO ESTADUAL	17
8. CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO MUNICIPAL	18
9. CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO DO DF	19
10. CERTIFICADO DE REGULARIDADE DO FGTS	20
11. CERTIDÃO NEGATIVA DO INSS – EMETIDA PELA RECEITA FEDERAL	21
12. CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS	22
13. CERTIDÃO SIMPLIFICADA DA JUNTA COMERCIAL	23
14. DECLARAÇÃO EPP	24
DA QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA	
15. BALANÇO PATRIMONIAL E DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS	25 a 47
16. CERTIDÃO NEGATIVA FALÊNCIA	48
17. SEGURO GARANTIA	49
DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA	
18. CERTIDÕES DO CREA	50 a 53
19. ATESTADOS TÉCNICOS	54 a 79
20. DECLARAÇÕES	80 a 85

HABILITAÇÃO JURÍDICA



CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA - EPP

CNPJ N.º 00.904.946/0001-82

ADITIVO N.º 20

Os abaixo assinados:

A – MARCO AURELIO COSTA: brasileiro, natural da cidade de Porto Nacional, Estado de Tocantins, casado em regime de comunhão parcial de bens, nascido em 21/02/1957, engenheiro civil, residente e domiciliado nesta cidade de São José dos Campos, Estado de São Paulo, à Rua Valdemar Raimundo Silva, n. 145 – Jd. Das Colinas – CEP 12.242-222, portador da Cédula de Identidade RG n.º 518.889 2º Via SSP/GO e do CPF n.º 194.311.711-04.

B – ALAISA RODRIGUES CAVALCANTE COSTA: brasileira, natural da cidade de Goiânia, Estado de Goiás, casada em regime de comunhão parcial de bens, nascida em 14/05/1964, economista, residente e domiciliada nesta cidade de São José dos Campos, Estado de São Paulo, à Rua Valdemar Raimundo Silva, n. 145 – Jd. Das Colinas – CEP 12.242-222, portadora da Cédula de Identidade RG n.º 1525810 2º Via SSP/GO e do CPF n.º 333.458.641-34.

Únicos sócios da Sociedade Limitada, que gira na cidade de São José dos Campos, Estado de São Paulo, à Avenida São João, n. 2375, Sala 1712 e 1713 – Jardim das Colinas – CEP: 12.242-000, sob a denominação social de **CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA - EPP**, devidamente registrado na JUCETINS sob n. 1720007488-6 em 30/07/1984 e última alteração registrada e arquivada na JUCESP sob o n.º 35.224.464.301 em 06/09/2010, resolvem alterar e consolidar o seu Contrato Social, conforme as seguintes cláusulas e condições:

I – Nova Sede da Sociedade

A partir desta data a sociedade passa a exercer suas atividade à Avenida Teotônio Segurado, n. 621, Jardim Brasília, Porto Nacional, CEP: 77.500-000, Estado de Tocantins.

II – Encerramento da Filial

A partir desta data os sócios resolvem encerrar a atividade da Filial situada na cidade de Porto Nacional, Estado de Tocantins, à Avenida Rua Duque de Caxias, n.º 120, Jardim Brasília, CEP: 77.500-000, registrado sob numero do NIRE: 17.999.009.936.

III - Da Consolidação do Contrato Social

Em virtude das alterações efetuadas os sócios resolvem consolidar o Contrato Social da **CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA - EPP**. como segue:

JUCETINS

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/08/2018 12:18 SOB N.º 17200592470.
PROTOCOLO: 180202901 DE 02/08/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11803112756. NIRE: 17200592470.
CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

ERLAN SOUZA MILHOMEM
SECRETÁRIO-GERAL
PALMAS, 02/08/2018
www.simplifica.to.gov.br

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

JUCETINS
17 04 18

CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA - EPP
CNPJ N.º 00.904.946/0001-82
CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO

Os abaixo assinados, por este instrumento particular e na melhor forma de direito, tem entre si uma **SOCIEDADE LIMITADA**, que se regerá pela Lei Nº 10.406/02, e nas seguintes cláusulas:

I - Dos sócios

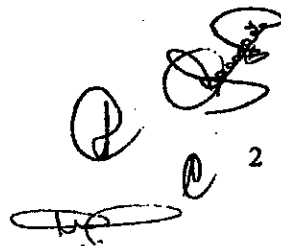
A - MARCO AURELIO COSTA: brasileiro, natural da cidade de Porto Nacional, Estado de Tocantins, casado em regime de comunhão parcial de bens, nascido em 21/02/1957, engenheiro civil, residente e domiciliado nesta cidade de Porto Nacional, Estado de Tocantins, à Rua Duque de Caxias, n. 120 - Jardim Brasília - CEP 77.500-000, portador da Cédula de Identidade RG nº 518.889 2º Via SSP/GO e do CPF nº 194.311.711-04.

B - ALAISA RODRIGUES CAVALCANTE COSTA: brasileira, natural da cidade de Goiânia, Estado de Goiás, casada em regime de comunhão parcial de bens, nascida em 14/05/1964, economista, residente e domiciliada nesta cidade de Porto Nacional, Estado de Tocantins, à Rua Duque de Caxias, n. 120 - Jardim Brasília - CEP 77.500-000, portadora da Cédula de Identidade RG n.º 1525810 2º Via SSP/GO e do CPF nº 333.458.641-34.

II - Da Denominação Social, Sede, Foro e Objeto Social

A sociedade gira sob o denominação social de "**CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA - EPP**", e tem sua sede social nesta cidade de Porto Nacional, Estado de Tocantins, à Avenida Teotônio Segurado, n. 621, Jardim Brasília, Porto Nacional, CEP: 77.500-000, ficando eleito o foro desta comarca para ação fundada no presente contrato, e tem como objeto da sociedade o ramo de Construção de Edifícios; Incorporação de empreendimentos imobiliários; obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; obras de terraplenagem; construção de rodovias e ferrovias; construção de obras de artes especiais; transporte rodoviário de carga, intermunicipal, interestadual e internacional; serviços de engenharia; aluguel de maquinas e equipamentos para construção sem operador.

Parágrafo Único: **A sociedade poderá abrir filiais, sucursais, agências, depósitos e escritórios em qualquer parte do território nacional, a critério dos sócios.**



JUCETINS

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/08/2018 12:18 SOB Nº 17200592470.
PROTOCOLO: 180202901 DE 02/08/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11803112756. NIRE: 17200592470.
CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

ERLAN SOUZA MILHOMEN
SECRETÁRIO-GERAL
PALMAS, 02/08/2018
www.simplifica.to.gov.br

SECRET

SECRET

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR, FBI

RE: [Illegible]

Summary

[Illegible text]

[Illegible text]

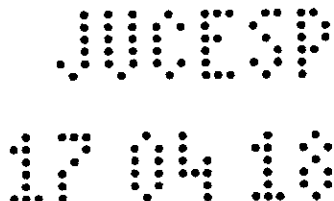
Discussion

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]



III - Do Capital Social

O Capital Social é de R\$ 2.731.220,00 (Dois Milhões Setecentos e Trinta e Um Mil Duzentos e Vinte Reais), divididos em 2.731.220 (Dois Milhões Setecentos e Trinta e Um Mil Duzentos e Vinte) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

IV - Da Composição do Capital Social e Sua Integralização

O Capital Social é subscrito pelos sócios na seguinte forma:

A - MARCO AURELIO COSTA	2.594.659.....	R\$ 2.594.659,00
B - ALAISA RODRIGUES C. COSTA.....	136.561.....	R\$ 136.561,00
TOTAL.....	2.731.220.....	R\$ 2.731.220,00

Parágrafo Primeiro: O Capital Social é integralizado totalmente neste ato em moeda corrente do país.

Parágrafo Segundo: As quotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas sem o expresse consentimento dos sócios, cabendo, em igualdade de condições, o direito de preferência aos sócios que queiram adquiri-las.

V - Da Administração da Sociedade e Remuneração do Sócio Gerente

A administração da sociedade ficará a cargo do sócio MARCO AURELIO COSTA, ao qual cabe, isoladamente e independentemente do outro sócio, a responsabilidade ou representação ativa e passiva da sociedade, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado o uso do nome empresarial em negócios estranhos aos fins sociais. O administrador deverá observar para exercício de suas funções, os Artigos de Nº 1.010 a 1021, constantes da Seção III, da Lei 10.406/02. Apenas o sócio MARCO AURELIO COSTA, terá direito a uma retirada mensal, a título de Pró-Labore, a ser fixada pelos sócios.

Parágrafo Primeiro: Fica facultado ao administrador, atuando isoladamente, nomear procuradores, para um período determinado que nunca poderá exceder a um ano, devendo o instrumento de procuração especificar os atos a serem praticados pelos procuradores assim nomeados, devendo averbar o instrumento de procuração à margem da inscrição da sociedade, respondendo pessoalmente e Solidariamente o procurador, pelos atos que praticar, mesmo antes de averbado aquele instrumento.

3

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/08/2018 12:18 SOB Nº 17200592470.
PROTOCOLO: 180202901 DE 02/08/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11803112756. NIRE: 17200592470.
CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

JUCETINS

ERLAN SOUZA MILHOMEM
SECRETÁRIO-GERAL
PALMAS, 02/08/2018
www.simplifica.to.gov.br

JUCETINS
17 04 18

Parágrafo Segundo: Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, as perdas ou lucros porventura apurados.

Parágrafo Terceiro: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios se reunirão para discutir e votar as contas do administrador.

VI - Da Participação nos Lucros e Perdas

A participação nos Lucros e Perdas, será distribuída a cada sócio, na sua proporção do Capital Social subscrito e integralizado, conforme Artigo 1.007 da Lei 10.406/02. Os sócios serão obrigados à reposição dos lucros e das quantias retiradas, a qualquer título, ainda que autorizados pelo contrato, quando tais lucros ou quantias se distribuírem com prejuízo do capital, conforme Artigo 1.009 da Lei 10.406/02.

VII - Da Responsabilidade dos Sócios

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social (Art. 1.052 do CC).

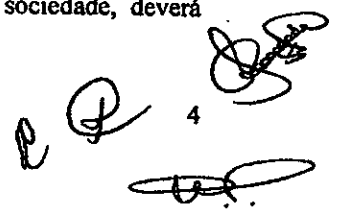
Parágrafo Único: No caso do ingresso de novo sócio, seja por admissão ou como cessionário, após a constituição da empresa, este responderá por todas as obrigações passivas existentes à época de sua admissão.

VIII - Das Modificações, Reformas e Alterações do Contrato Social

As cláusulas acima, intituladas de 1ª à 7ª, somente poderão sofrer modificações, reformas e alterações por decisão unânime dos sócios, e as demais que abaixo seguem, poderão ser alteradas por decisão da maioria dos sócios com quotas subscritas e integralizadas.

IX - Da Cessão de Quotas e Desejo de Retirada da Sociedade

Os sócios não poderão ceder ou alienar por qualquer título sua respectiva quota a terceiro sem o prévio consentimento dos demais sócios, ficando assegurada a estes a preferência na aquisição, em igualdade de condições, e na proporção das quotas que possuírem. O sócio que, por divergir de alteração contratual deliberada pela maioria, ou por qualquer outro motivo de foro íntimo, desejar retirar-se da sociedade, deverá notificar os demais, observando o seguinte:

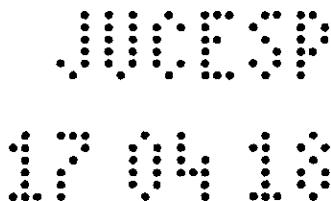
 4

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/08/2018 12:18 SOB Nº 17200592470.
PROTOCOLO: 180202901 DE 02/08/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11803112756. NIRE: 17200592470.
CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

JUCETINS

ERLAN SOUZA MILBOMEN
SECRETÁRIO-GERAL
PALMAS, 02/06/2018
www.simplifica.to.gov.br

104



- Parágrafo Primeiro: Os demais sócios deverão ser comunicados por escrito da decisão de retirada individual do sócio no prazo mínimo de 60 (Sessenta) dias;
- Parágrafo Segundo: O prazo para exercício da preferência pelos demais sócios será de 30 (Trinta) dias. Findo o prazo, será considerado desinteresse, e sem que os sócios se manifestem ou havendo sobras, poderão as quotas ser cedidas ou alienadas a terceiro;
- Parágrafo Terceiro: Caso os demais sócios decidam adquirir as quotas do sócio retirante, os haveres deste serão pagos, após levantamento do Balanço Patrimonial Especial, embasados na legislação fiscal vigente e pelas normas contábeis aprovadas pelo CFC (Conselho Federal de Contabilidade), em 12 (Doze) prestações mensais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira no prazo de 30 (Trinta) dias, contados da data da retirada do sócio;
- Parágrafo Quarto: Depois de promovida a cessão ou transferências de quotas, seja total ou parcial, deverá ser realizada a devida alteração contratual e seu registro;
- Parágrafo Quinto: Responde o cedente solidariamente com o cessionário, perante a sociedade e a terceiros, pelas obrigações que tinha como sócio, pelo prazo de 2 (Dois) anos, contados a partir do registro da alteração contratual;

X - Do Falecimento de sócios e Exclusão do Sócio Remisso

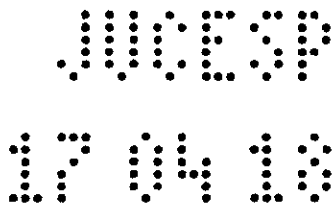
No caso de falecimento de qualquer dos sócios quotistas, a sociedade continuará com o sócio remanescente e os herdeiros do sócio falecido.

- Parágrafo Primeiro: Será considerado sócio remisso aquele que porventura não cumprir suas obrigações perante a sociedade, ou estabelecido neste instrumento, cometer falta grave ou nas demais previsões legais da Lei 10.406/02, em sua Seção II, Artigos de 1.001 a 1.009.
- Parágrafo Segundo: Fica estipulado o prazo de 30 (Trinta) dias para a regularização de sua situação, contados a partir da notificação efetuada pelos demais sócios. Findo este prazo, os demais sócios poderão optar pela mora, exclusão do sócio remisso mediante ação judicial, ou

 JUCETINS

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/08/2018 12:18 SOB Nº 17200592470.
PROTOCOLO: 180202901 DE 02/08/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11803112756. NIRE: 17200592470.
CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

ERLAN SOUZA MILHEM
SECRETÁRIO-GERAL
PALMAS, 02/08/2018
www.simplifica.to.gov.br



redução de sua participação societária, no caso de integralização parcial do capital social.

Parágrafo Terceiro: **A retirada por exclusão ou falecimento de sócios, não os eximem, inclusive seus herdeiros, das obrigações sociais, pelo prazo de 02 (Dois) anos contados a partir da data de formalização do falecimento ou exclusão.**

XI - Da Duração da Sociedade, Exercício Social e Casos de Dissolução

O início das operações deu em 30.07.1984 e o prazo de duração da sociedade será de tempo indeterminado. O exercício social será coincidente com o ano-calendário, terminado em 31 de Dezembro de cada ano, quando será procedido o levantamento do Balanço Patrimonial, embasados na legislação fiscal vigente e pelas normas contábeis aprovadas pelo CFC (Conselho Federal de Contabilidade) e efetuada a apuração dos resultados, em conformidade com as disposições legais pertinentes.

Parágrafo Primeiro: **Para efeito de distribuição de lucros durante o exercício social será levantado Balanço Patrimonial intermediário, embasados na legislação fiscal vigente e pelas normas contábeis aprovados pelo CFC (Conselho Federal de Contabilidade) e efetuada a apuração dos resultados, em conformidade com as disposições legais pertinentes.**

Parágrafo Segundo: **O Balanço Patrimonial e o Balanço de Resultado Econômico não serão publicados.**

XII - Da Dissolução da Sociedade

A sociedade poderá ser dissolvida, se observado o seguinte:

Parágrafo Primeiro: **Consenso unânime dos sócios;**

Parágrafo Segundo: **Por deliberação da maioria absoluta dos sócios;**

Parágrafo Terceiro: **Falta de pluralidade de sócios, não reconstituída no prazo de 180 (Cento e Oitenta Dias);**

Parágrafo Quarto: **Judicialmente, por vontade de qualquer dos sócios, caso haja vícios jurídicos insanáveis;**

Parágrafo Quinto: **No caso de Insuficiência de Capital ou Impossibilidade de Execução do Objeto Social**

JUCETINS

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/08/2018 12:18 SOB Nº 17200592470.
PROTOCOLO: 180202901 DE 02/08/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11803112756. NIRE: 17200592470.
CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

ERLAN SOUZA MILROMEM
SECRETÁRIO-GERAL
PALMAS, 02/08/2018
www.simplifica.to.gov.br

JUCETINS
17 04 18

Parágrafo Sexto: A dissolução da sociedade, não exime os sócios de suas responsabilidades sociais, salvo o caso do término do período de 02 (Dois) anos, após a liquidação total da sociedade, seja extra ou judicialmente.

XIII - Dos Casos Omissos

Ao presente contrato social aplicam supletivamente, no que couber, as disposições legais da Lei de Sociedade por Ações (Lei nº 6.404/76) nos termos do parágrafo único do artigo 1.053 do Código Civil (Lei nº 10.406/2002).

XIV - Declaração

O administrador declara sob as penas de lei, que não esta impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, à pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou conta a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé publica, ou a propriedade.

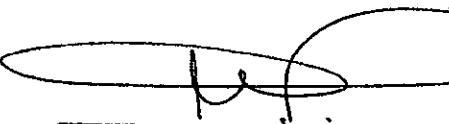
E, por estarem assim, justos e contratados, lavram este instrumento, em 03 (Três) vias de igual teor e forma, que serão assinadas por todos os sócios, juntamente com 02 (Duas) testemunhas.

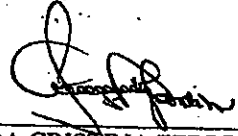
São José dos Campos, 02 de Abril de 2.018.


MARCO AURELIO COSTA


ALAIISA RODRIGUES CAVALCANTE
COSTA

Testemunhas:


MARCELO DE AQUINO BORGES
RG N.º 15.450.500 SSP/SP


FERNANDA CRISTINA FERREIRA
JARDIM
RG N.º 30.689.162-1 SSP/SP

7

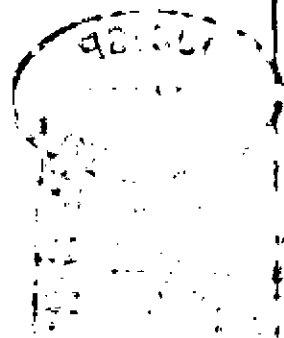
JUCETINS

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/08/2018 12:18 SOB Nº 17200592470.
PROTOCOLO: 180202901 DE 02/08/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11803112756. NIRE: 17200592470.
CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

ERLAN SOUZA MILBOMEM
SECRETÁRIO-GERAL
PALMAS, 02/08/2018
www.simplifica.to.gov.br

107

ACCEPT
17 04 10



ACCEPT

ACCEPT

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DAS CIDADES
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE HABILITACAO

Nome: MARCO AURELIO COSTA

DOC. IDENTIDADE / C.C. / CRESSOR / UE: 5100894857/CO

Cat. UE: 04 DATA NASCIMENTO: 21/02/1957

FILIAÇÃO: JOAQUIM COSTA JUNIOR
 TEREZINHA DE JESUS COSTA

PERMISSAO: ACC. Cat. UE: C

INSCRIÇÃO: 02410415356 VALIDEZ: 08/12/2021 HABILITACAO: 05/12/1984

RESERVACAO

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: SAO JOSE DOS CAMPOS - SP DATA EXCACAO: 08/12/2016

77615869815
 89837067740

DEPARTAMENTO SAO PAULO

VALIDA EM TODO O TERRITORIO NACIONAL 1342865637

TABELIONATO PETHION
 Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos,
 e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
 Rua Joaquim Pereira, 784 - Centro (Porto Nacional) / TO - CEP: 77500-000
 Fone/Fax: (63) 3363-1861 - E-mail: tabelionato.pethion@hotmail.com

Selo nº: 129221AAA833331-YGK
 Consulte em:
<http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>

AUTENTICAÇÃO
 Confira com o Original e mim apresentado. Dou Fé. 0003
 Porto Nacional (TO), 27 de julho de 2020

Luana Rocha Lima Brito - Escrevente - R\$ 3,87

DEPARTAMENTO NACIONAL - TO
 TABELIONATO 2º DE NOTAS

01/08/2020

109

EM BRANCO



EM BRANCO



COSTA JUNIOR
Construtora e Incorporadora
Desde 1954

REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

THE UNIVERSITY OF CHICAGO



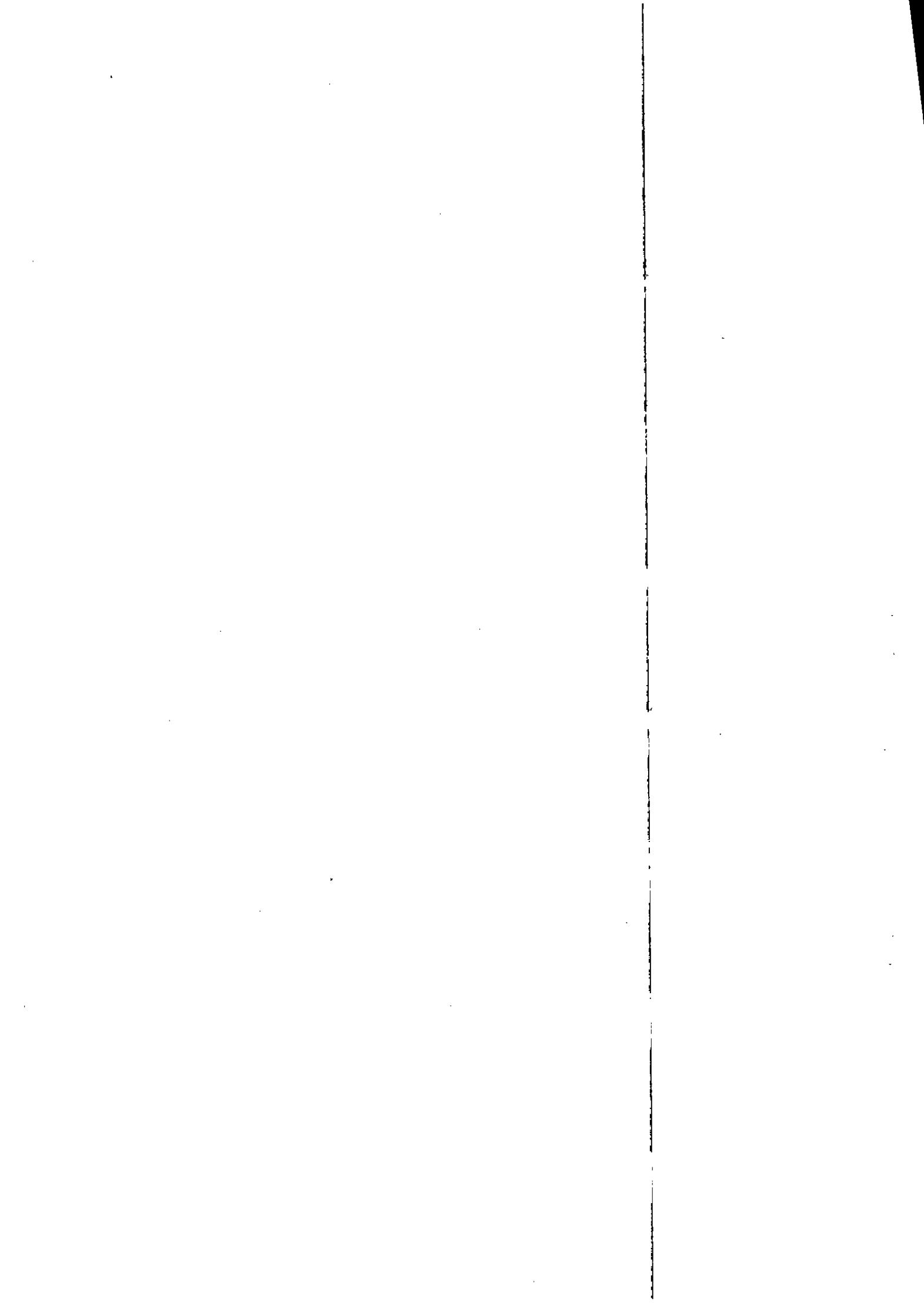
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 00.904.946/0001-82 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 31/07/1984
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CCJ - CONSTRUTORA	PORTE EPP	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO AV TEOTONIO SEGURADO	NÚMERO 621	COMPLEMENTO *****
CEP 77.500-000	BAIRRO/DISTRITO JARDIM BRASÍLIA	MUNICÍPIO PORTO NACIONAL
UF TO	ENDEREÇO ELETRÔNICO FINANCEIRO@COSTAJUNIORCONSTRUTORA.COM.BR	
TELEFONE (63) 3363-5515		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 20/07/2020 às 10:10:52 (data e hora de Brasília).

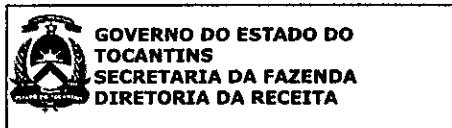
Página: 1/1





Imprimir

Situação do Contribuinte: Inscrição Ativa



1 - CONTROLE

1.1 COLETORIA ESTADUAL AGENCIA DE ATENDIMENTO DE PORTO NACIONAL
INSCRIÇÃO ESTADUAL
29.020.992-7

2 - SOLICITAÇÃO CADASTRAL

2.1 - Nº <input type="checkbox"/> 1 - CADASTRAMENTO <input checked="" type="checkbox"/> 2 - ALTERAÇÃO	3 - REATIVAÇÃO 4 - SUSPENSÃO VOLUNTÁRIA	5 - SUSPENSÃO DE OFÍCIO 6 - RECADASTRAMENTO	7 - BAIXA VOLUNTÁRIA 8 - BAIXA DE OFÍCIO	2.2 - ORIGEM <input checked="" type="checkbox"/> 1 - SEFAZ 2 - CONTRIBUINTE
--	--	--	---	---

3 - IDENTIFICAÇÃO

3.1 - NOME OU RAZÃO SOCIAL CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA				
3.2 - NOME DE FANTASIA CCJ-CONSTRUTORA				
3.3 - INSCRIÇÃO NO CNPJ OU CPF 00.904.946/0001-82		3.4 TIPO DE CONTRIBUINTE <input checked="" type="checkbox"/> 1 - PESSOA FÍSICA 2 - PESSOA JURÍDICA	3.5 - ATIVIDADE INÍCIO 24/10/1985	TÉRMINO

4 - ENDEREÇO DO ESTABELECIMENTO

4.1 - TIPO DO LOGRADOURO AV	4.2 - NOME DO LOGRADOURO TEOTÔNIO SEGURADO	4.3 - NÚMERO 621	
4.4 - COMPLEMENTO	4.5 - BAIRRO / DISTRITO JARDIM BRASÍLIA	4.6 - MUNICÍPIO PORTO NACIONAL	4.7 - UF TO
4.8 - E-MAIL DA EMPRESA financeiro@costajuniorconstrutora.com.br			
4.9 - CÓDIGO DO MUNICÍPIO 1718204	4.10 - LOCALIZAÇÃO <input checked="" type="checkbox"/> 1 - ZONA URBANA 2 - ZONA RURAL	4.11 - COD. DDD - TELEFONE 3363-5515	4.12 - CEP 77.500-000

5 - INFORMAÇÕES ECONÔMICO-FISCAIS

5.1 - Nº REGISTRO/ALT. NA JUNTA COMERCIAL 175230	5.2 - DATA DO REGISTRO 10/07/1984	5.3 - CAPITAL SOCIAL 2.731.220,00	5.4 CATEGORIA DO ESTABELECIMENTO <input checked="" type="checkbox"/> 1 - ÚNICO 3 - FILIAL 2 - MATRIZ 4 - DEPÓSITO FECHADO 5 - ARMAZÉM GERAL 6 - CANTEIRO DE OBRAS
5.5 REGIME DE RECOLHIMENTO <input checked="" type="checkbox"/> 1 - NORMAL 3 - ESTIMADO 2 - SUBSTITUIÇÃO 4 - ESPECIAL	5.6 - CÓD. NATUREZA JURÍDICA 2062	DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA	
5.7 - CNAE-FISCAL PRINCIPAL 4120-4/00	DESCRIÇÃO DA CNAE-FISCAL PRINCIPAL Construção de edifícios		
5.8 - CNAE-FISCAL SECUNDÁRIA 4222-7/01	DESCRIÇÃO DA CNAE-FISCAL SECUNDÁRIA Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas...		
5.9 - CNAE-FISCAL SECUNDÁRIA 4299-5/99	DESCRIÇÃO DA CNAE-FISCAL SECUNDÁRIA Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente		

6 - INFORMAÇÕES SOBRE A EXPLORAÇÃO RURAL

6.1 - NOME DO IMÓVEL	6.2 CATEGORIA DE OCUPAÇÃO <input type="checkbox"/> 1 - PROPRIETÁRIO 3 - POSSEIRO 5 - CONDOMÍNIO <input type="checkbox"/> 2 - ARRENDATÁRIO 4 - COMODATÁRIO 6 - OUTROS		6.3 - ÁREA DO IMÓVEL (ha)
6.4 ÁREA PASTAGEM NATURAL (ha)	6.5 ÁREA PASTAGEM FORMADA (ha)	6.6 - ÁREA CULTIVADA (ha)	6.7 - ÁREA INEXPLORADA (ha)
6.8 - REGISTRO IMOBILIÁRIO	6.9 - NÚMERO DO REGISTRO	6.10 - LIVRO	6.11 - FLS.
6.13 - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES (lote, nº, loteamento, acesso, etc.)			6.14 INSCR. ESTADUAL PROPRIETÁRIO

7 - CONTABILISTA RESPONSÁVEL

7.1 - CPF 574.105.856-68	7.2 - NOME FLAVIO AZEVEDO PINTO	7.3 - CRC PA-7564/O-6T-TO
7.4 - ENDEREÇO QD. 504 SUL, AL. 04, Nº 45,		
7.5 - CÓD DDD TELEFONE (63) 3219-7100	7.6 - E-MAIL OPCON@UOL.COM.BR	
7.7 - MUNICÍPIO PALMAS	7.8 - UF TO	7.9 - CEP 77.021-690

8 - IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL DECLARANTE

8.1 - CPF 194.311.711-04	8.2 - NOME DO RESPONSÁVEL MARCO AURELIO COSTA	
8.3 - C.I. 0000000518889	8.4 - ORGÃO EXPEDIDOR SSP/GO	8.5 - ENDEREÇO RUA DUQUE DE CAXIAS Nº 120 JARDIM BRASÍLIA
8.6 - MUNICÍPIO PORTO NACIONAL	8.7 - UF TO	8.8 - CEP 77.500-000
		8.9 - CÓD DDD TELEFONE 633363-5515

9 - DECLARAÇÃO DA COLETORIA ESTADUAL

9.1 - DECLARAÇÃO DECLARO QUE CONFERI AS INFORMAÇÕES CONTIDAS NESTE BOLETIM COM A DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA PELO CONTRIBUINTE.	10 - CARIMBO PADRONIZADO 10.1 - COLETORIA ESTADUAL
9.2 - OBSERVAÇÃO ALTERAÇÃO NOME DE FANTASIA, ENDEREÇO, EMAIL, CAPITAL SOCIAL E CONTADOR.	
9.3 - LOCAL DE RECEPÇÃO AGENCIA DE ATENDIMENTO DE PORTO NACIONAL	
9.4 - DATA 5/9/2018	
9.5 - NOME E ASSINATURA DO SERVIDOR MARIA DE FATIMA DA CRUZ SENA	
9.6 - MATRÍCULA 8478244	

11 - USO DA SEFAZ

VISTORIA	HOMOLOGAÇÃO
APÓS DILIGÊNCIA, MANIFESTO:	
<input checked="" type="checkbox"/> FAVORÁVEL <input type="checkbox"/> DESFAVORÁVEL	<input checked="" type="checkbox"/> DEFIRO <input type="checkbox"/> INDEFIRO

MOTIVO: ART.100 DO RICMS - DEC.2912/06 REDAÇÃO DEC.4.469/11
 DATA: 05/09/2018 NOME - MATRICULA: CUSTODIA PEREIRA NETA - 1873644

MOTIVO: ART.100 DO RICMS - DEC.2912/06 REDAÇÃO DEC.4.469/11
 DATA: 05/09/2018 NOME - MATRICULA: MARIA DO CARMO MACEDO PEREIRA - 5260965

12 - TITULAR DE FIRMA INDIVIDUAL, SÓCIOS, ADMINISTRADORES DE S/A E COOPERATIVA**29.020.992-7**

12.1 - CPF/CNPJ 194.311.711-04	12.2 - NOME OU RAZÃO SOCIAL MARCO AURELIO COSTA			12.3 NACIONALIDADE <input checked="" type="checkbox"/> 1 - BRASIL <input type="checkbox"/> 2 - EXTERIOR	12.4 - PAÍS BRASIL
12.5 - ENDEREÇO RUA DUQUE DE CAXIAS Nº 120 JARDIM BRASÍLIA				12.6 - CI Nº 000000518889	12.7 - ORG. EXPED SSP/GO
12.8 - MUNICÍPIO PORTO NACIONAL	12.9 UF TO	12.10 - CEP 77.500-000	12.11 - DDD TELEFONE 633363-5515	12.12 - CONDIÇÃO <input checked="" type="checkbox"/> 1 - TITULAR 3 - ADM <input type="checkbox"/> 2 - SÓCIO	12.13 - MANDATO
					12.14 - % PART. 95

12.15 - CPF/CNPJ 333.458.641-34	12.16 - NOME OU RAZÃO SOCIAL ALAISSA RODRIGUES CAVALCANTE			12.17 NACIONALIDADE <input checked="" type="checkbox"/> 1 - BRASIL <input type="checkbox"/> 2 - EXTERIOR	12.18 - PAÍS BRASIL
12.19 - ENDEREÇO 603 SUL AL 01 LOTE 01 CONJ HM				12.20 - CI Nº 0000001525810	12.21 - ORG. EXPED SSP-GO
12.22 - MUNICÍPIO PALMAS	12.23 UF TO	12.24 - CEP 77.054-970	12.25 - DDD TELEFONE 063-217-7703	12.26 - CONDIÇÃO <input checked="" type="checkbox"/> 1 - TITULAR 3 - ADM <input type="checkbox"/> 2 - SÓCIO	12.27 - MANDATO
					12.28 - % PART. 5

12.29 - CPF/CNPJ	12.30 - NOME OU RAZÃO SOCIAL			12.31 NACIONALIDADE <input type="checkbox"/> 1 - BRASIL <input type="checkbox"/> 2 - EXTERIOR	12.32 - PAÍS
12.33 - ENDEREÇO				12.34 - CI Nº	12.35 - ORG. EXPED
12.36 - MUNICÍPIO	12.37 UF	12.38 - CEP	12.39 - DDD TELEFONE	12.40 - CONDIÇÃO <input type="checkbox"/> 1 - TITULAR 3 - ADM <input type="checkbox"/> 2 - SÓCIO	12.41 - MANDATO
					12.42 - % PART.

12.43 - CPF/CNPJ	12.44 - NOME OU RAZÃO SOCIAL			12.45 NACIONALIDADE <input type="checkbox"/> 1 - BRASIL <input type="checkbox"/> 2 - EXTERIOR	12.46 - PAÍS
12.47 - ENDEREÇO				12.48 - CI Nº	12.49 - ORG. EXPED
12.50 - MUNICÍPIO	12.51 UF	12.52 - CEP	12.53 - DDD TELEFONE	12.54 - CONDIÇÃO <input type="checkbox"/> 1 - TITULAR 3 - ADM <input type="checkbox"/> 2 - SÓCIO	12.55 - MANDATO
					12.56 - % PART.

12.57 - CPF/CNPJ	12.58 - NOME OU RAZÃO SOCIAL			12.59 NACIONALIDADE <input type="checkbox"/> 1 - BRASIL <input type="checkbox"/> 2 - EXTERIOR	12.60 - PAÍS
12.61 - ENDEREÇO				12.62 - CI Nº	12.63 - ORG. EXPED
12.64 - MUNICÍPIO	12.65 UF	12.66 - CEP	12.67 - DDD TELEFONE	12.68 - CONDIÇÃO <input type="checkbox"/> 1 - TITULAR 3 - ADM <input type="checkbox"/> 2 - SÓCIO	12.69 - MANDATO
					12.70 - % PART.

12.71 - CPF/CNPJ	12.72 - NOME OU RAZÃO SOCIAL			12.73 NACIONALIDADE <input type="checkbox"/> 1 - BRASIL <input type="checkbox"/> 2 - EXTERIOR	12.74 - PAÍS
12.75 - ENDEREÇO				12.76 - CI Nº	12.77 - ORG. EXPED
12.78 - MUNICÍPIO	12.79 UF	12.80 - CEP	12.81 - DDD TELEFONE	12.82 - CONDIÇÃO <input type="checkbox"/> 1 - TITULAR 3 - ADM <input type="checkbox"/> 2 - SÓCIO	12.83 - MANDATO
					12.84 - % PART.

12.85 - CPF/CNPJ	12.86 - NOME OU RAZÃO SOCIAL			12.87 NACIONALIDADE <input type="checkbox"/> 1 - BRASIL <input type="checkbox"/> 2 - EXTERIOR	12.88 - PAÍS
12.89 - ENDEREÇO				12.90 - CI Nº	12.91 - ORG. EXPED
12.92 - MUNICÍPIO	12.93 UF	12.94 - CEP	12.95 - DDD TELEFONE	12.96 - CONDIÇÃO <input type="checkbox"/> 1 - TITULAR 3 - ADM <input type="checkbox"/> 2 - SÓCIO	12.97 - MANDATO
					12.98 - % PART.

12.99 - CPF/CNPJ	12.100 - NOME OU RAZÃO SOCIAL			12.101 NACIONALIDADE <input type="checkbox"/> 1 - BRASIL <input type="checkbox"/> 2 - EXTERIOR	12.102 - PAÍS
12.103 - ENDEREÇO				12.104 - CI Nº	12.105 - ORG. EXPED
12.106 - MUNICÍPIO	12.107 UF	12.108 - CEP	12.109 - DDD TELEFONE	12.110 - CONDIÇÃO <input type="checkbox"/> 1 - TITULAR 3 - ADM <input type="checkbox"/> 2 - SÓCIO	12.111 - MANDATO
					12.112 - % PART.

12.113 - CPF/CNPJ	12.114 - NOME OU RAZÃO SOCIAL			12.115 NACIONALIDADE <input type="checkbox"/> 1 - BRASIL <input type="checkbox"/> 2 - EXTERIOR	12.116 - PAÍS
12.117 - ENDEREÇO				12.118 - CI Nº	12.119 - ORG. EXPED
12.120 - MUNICÍPIO	12.121 UF	12.122 - CEP	12.123 - DDD TELEFONE	12.124 - CONDIÇÃO <input type="checkbox"/> 1 - TITULAR 3 - ADM <input type="checkbox"/> 2 - SÓCIO	12.125 - MANDATO
					12.126 - % PART.

13 - DECLARAÇÃO DO CONTRIBUINTE

13.1 - LOCAL	13.2 - DATA		
13.3 - DECLARAÇÃO DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI REGISTRADAS	13.4 - ASSINATURA		

SÃO VERDADEIRAS E REPRESENTAM A SITUAÇÃO REAL DO ESTABELECIMENTO.

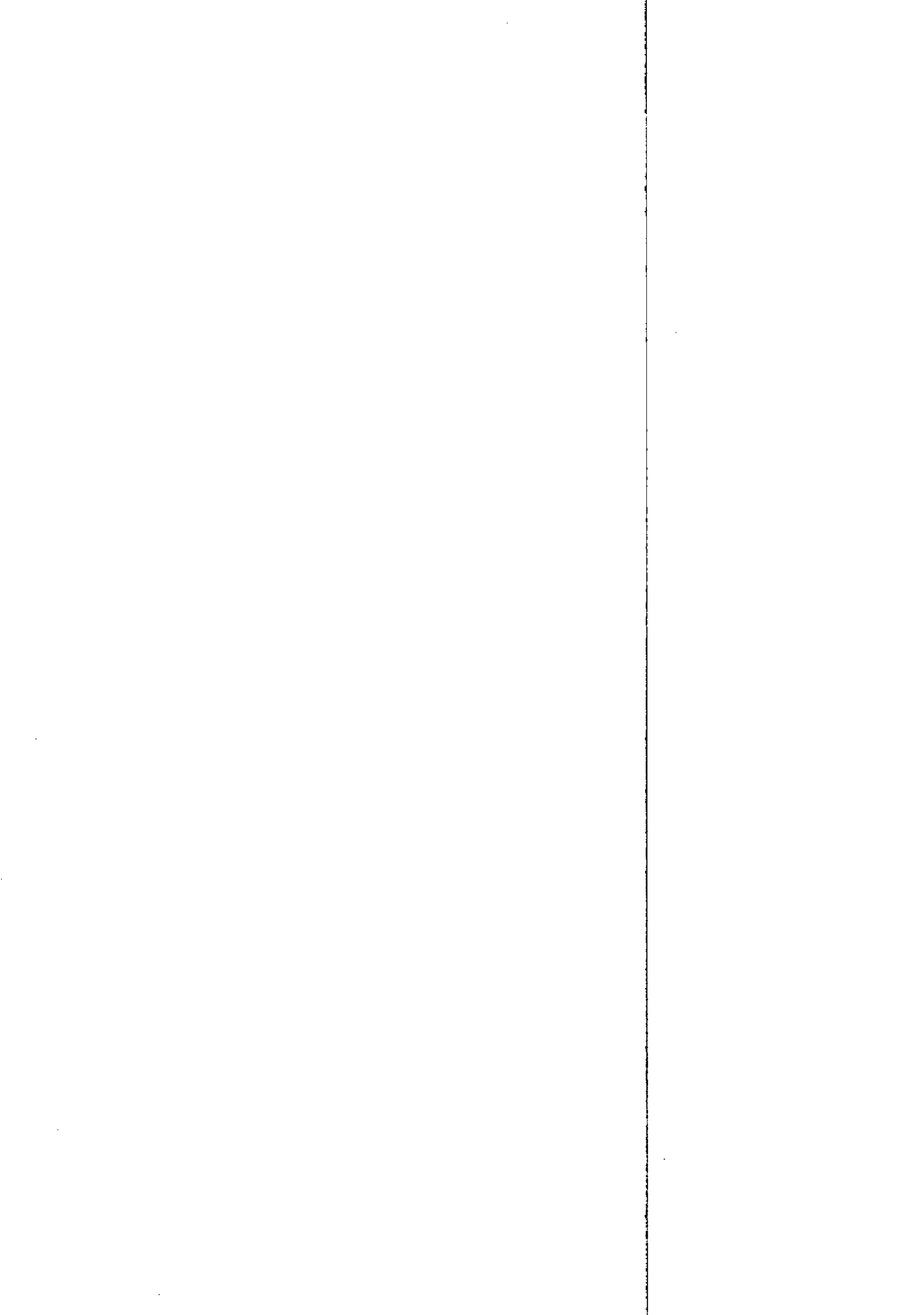
14 - OBSERVAÇÕES

[Empty box for observations]

27/8/2020 16:36:12

↑

13



	SINTEGRA/ICMS Consulta Pública ao Cadastro do Estado do TOCANTINS	
--	--	--

Cadastro atualizado até: 27/08/2020 15:56

IDENTIFICAÇÃO

CNPJ/CPF:	00.904.946/0001-82	Inscrição Estadual:	29.020.992-7
Razão Social:	CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA		

ENDEREÇO

Logradouro:	TEOTÔNIO SEGURADO		
Número:	621		
Bairro:	JARDIM BRASILIA		
Município:	PORTO NACIONAL	UF:	TO
CEP:	77.500-000	Telefone:	063 3363-5515

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Atividade Econômica:	Construção de edifícios		
Situação Cadastral Vigente:	HABILITADO		
Data desta Situação Cadastral:	/ /		
Regime de Apuração:	NORMAL		

Data da Consulta: 27/08/2020 15:56

Número da Consulta:

[Voltar para seleção de contribuinte](#)[Acessar cadastro de outro Estado](#)[Página da Secretaria da Fazenda do Estado do TOCANTINS](#)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

ALVARÁ Nº 2020000625

CCP: 47846 INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 3891144
 RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
 NOME FANTASIA: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR
 CPF/CNPJ: 00.904.946/0001-82
 ENDEREÇO: RUA TEOTONIO SEGURADO, Qd. Lt. Nº 621
 BAIRRO: JARDIM BRASÍLIA
 COMPLEMENTO:
 TIPO DO ALVARÁ: Definitivo CORPO DE BOMBEIRO: 25699/2020
 DATA DE EXPEDIÇÃO DO: 16/06/2020 VALIDADE CB: 18/06/2021
 DATA DE VALIDADE: 31/12/2020 ÁREA OCUPADA: 200/00
 REPRESENTANTE: MARCO AURELIO COSTA
 ALAISA RODRIGUES CAVALCANTE COSTA

Nos termos dos artigos 93 ao 106 da Lei Complementar Municipal nº 007, de 29 de dezembro de 2009, fica CONCEDIDO O ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO da empresa/profissional autônomo descrita(o) acima referida para exercer suas atividades empresariais neste Município.

Obs: O PRESENTE ALVARÁ DEVERÁ SER COLOCADO EM LOCAL VISÍVEL AO PÚBLICO E A FISCALIZAÇÃO, DISPENSA DO BOMBEIROS NÚMERO 25699/2020 VALIDA ATÉ 18/06/2021.

Início da atividade: 31/07/1984

Atividade econômica principal:

4110700 Incorporação de empreendimentos imobiliários

Atividade econômica secundária:

4120400 Construção de edifícios
 4211101 Construção de rodovias e ferrovias
 4212000 Construção de obras de arte especiais



Andruca honora Luis R. Andrade

Loelis Fernandes Sirqueira
 Diretor da Receita Municipal
 Decreto 061/2020

LUANA ROCHA LIMA BRITO
 Escrevente
 Decreto 732/18



5507891211200617

Usuário de impressão
 LUCAS*

EM BRANCO

EM BRANCO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
CNPJ: 00.904.946/0001-82

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 09:46:39 do dia 02/07/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 29/12/2020.

Código de controle da certidão: **9E5C.E8A6.6734.3E87**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



GOVERNO DO ESTADO DO TOCANTINS
SECRETARIA DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE GESTÃO TRIBUTÁRIA
DIRETORIA DE GESTÃO DE CRÉDITOS FISCAIS
COORDENADORIA DA DÍVIDA ATIVA

Número da Certidão:

2877595

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO - PESSOA JURÍDICA

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE:

RAZÃO SOCIAL CONSTRUTORA COSTA JÚNIOR LTDA

CNPJ 00.904.946/0001-82

INSCRIÇÃO ESTADUAL:

ATIVIDADE ECONÔMICA: Construção de edifícios

ENDEREÇO: AV TEOTÔNIO SEGURADO, 621, JARDIM BRASÍLIA - ZONA URBANA

MUNICÍPIO PORTO NACIONAL - TO

FINALIDADE:

LICITAÇÃO

HISTÓRICO:

NÃO CONSTA DÉBITO INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA

Fundamentação Legal - Arts. 65, 66 e 67 da Lei 1288, de 28 de Dezembro de 2001. Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual, inscrever e cobrar qualquer dívida de responsabilidade do contribuinte acima, que vier a ser apurada.

Validade - O prazo de validade da certidão é de trinta dias contado da data da sua emissão.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via Internet, no endereço <http://www.to.gov.br/sefaz>

A Certidão expedida com erro, dolo, simulação ou fraude, responsabiliza, pessoalmente, o servidor que a expediu, pelo crédito tributário, assegurando o direito de regresso.

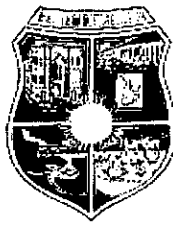
Data Emissão: Quinta-feira, 27 de Agosto de 2020 - 15h 17m 01s

Emitida Via INTERNET

Atenção:

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Esta certidão esta vinculada ao número do CPF, CNPJ ou Inscrição Estadual.



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL

CERTIDÃO CONTRIBUINTE NÚMERO 82347

DADOS DO CONTRIBUINTE:

SUJEITO PASSIVO: **CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA**
CPF/CNPJ: **904946000182** INSCRIÇÃO MUNICIPAL: **0**
ENDEREÇO: **RUA TEOTONIO SEGURADO, Nr. 621, Qd. 0, Lt. 0, Bairro: JARDIM BRASILIA, PORTO NACIONAL - TO**

CERTIDÃO E FUNDAMENTO

A Fazenda Pública Municipal, atendendo requerimento do contribuinte acima identificado, **CERTIFICA** que, revendo seus arquivos, até a presente data, não tem pendência em seu nome, cuja responsabilidade tributaria e/ou fiscal e ao mesmo atribuída.

Ressalva-se a Fazenda Publica no direito de constituir novos créditos cuja responsabilidade possa ser igualmente atribuída ao contribuinte ou Imóvel acima identificado e que, porventura, venham a ser apurados posteriormente à emissão da presente certidão, ressaltando-se, mais, no direito de consolidar a inscrição municipal acima epigrafada os débitos porventura vinculados a outras inscrições municipais, em decorrência da não atualização dos dados cadastrais.

Por ser verdade, firma o presente **CERTIDÃO** para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Ressalva: LICITAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL, QUINTA-FEIRA 27 AGOSTO DE 2020.

SEGURANÇA:

VALIDADE ATÉ: Sábado 26 Setembro de 2020.
EMITIDA: Quinta-feira 27 Agosto de 2020 às 03:26:10
Código de Validação: 1089582347

Certidão emitida gratuitamente.
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.
A validade deste documento fica condicionada à verificação de sua autenticidade no portal da Prefeitura e/ou através do QRCode.

QRCode





GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA
SUBSECRETARIA DA RECEITA

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - NEGATIVA

CERTIDÃO Nº: 257054706012020

NOME: NAO CADASTRADO

ENDEREÇO: NAO CADASTRADO

CIDADE: NAO CADASTRADO

CNPJ: 00.904.946/0001-82

FINALIDADE: LICITACAO

CERTIFICAMOS QUE _____

Até esta data não constam débitos de tributos de competência do Distrito Federal, inclusive os relativos à Dívida Ativa, para o CNPJ acima.

CNPJ não cadastrado no Distrito Federal

Certidão expedida conforme Decreto Distrital nº 23.873 de 04 / 07 / 2003, gratuitamente.

Válida até 16 de novembro de 2020. *

* Obs: As certidões expedidas durante o período declarado de situação de emergência no âmbito da saúde pública, em razão do risco de pandemia do novo coronavírus, de que trata o Decreto nº 40.475, de 28/02/2020, terão sua validade limitada ao prazo em que perdurar tal situação.

Certidão emitida via internet em 18/08/2020 às 12:24:05 e deve ser validada no endereço <https://www.reccita.fazenda.df.gov.br>.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 00.904.946/0001-82

Razão Social: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

Endereço: AV TEOTONIO SEGURADO 621 / JARDIM BRASILIA / PORTO NACIONAL /
TO / 77500-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 21/08/2020 a 19/09/2020

Certificação Número: 2020082102435007052116

Informação obtida em 27/08/2020 15:04:56

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
CNPJ: 00.904.946/0001-82

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 09:46:39 do dia 02/07/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 29/12/2020.

Código de controle da certidão: **9E5C.E8A6.6734.3E87**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: **CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**

CNPJ: **00.904.946/0001-82**

Certidão nº: **16451212/2020**

Expedição: **20/07/2020, às 10:19:21**

Validade: **15/01/2021** - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **00.904.946/0001-82**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

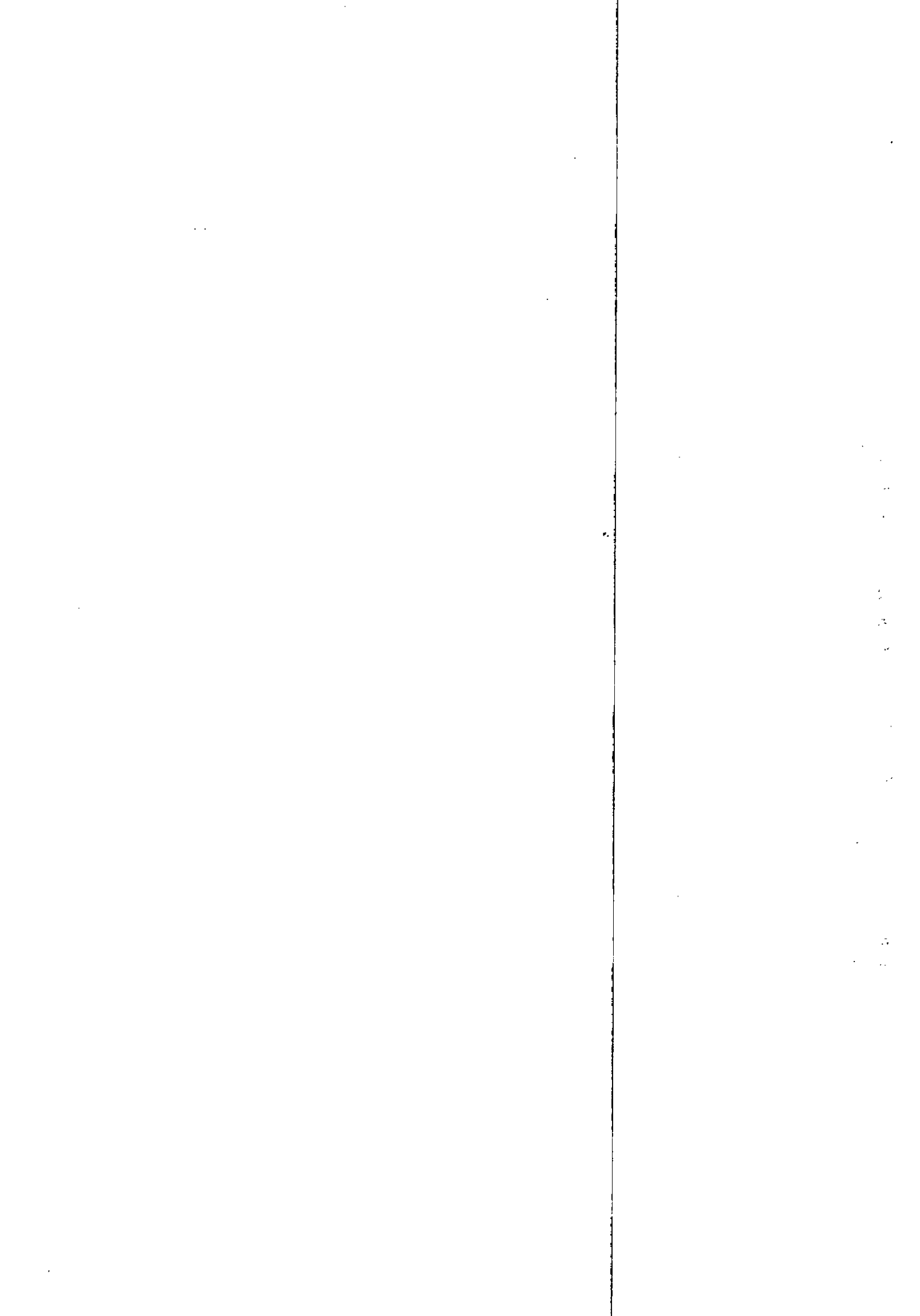
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

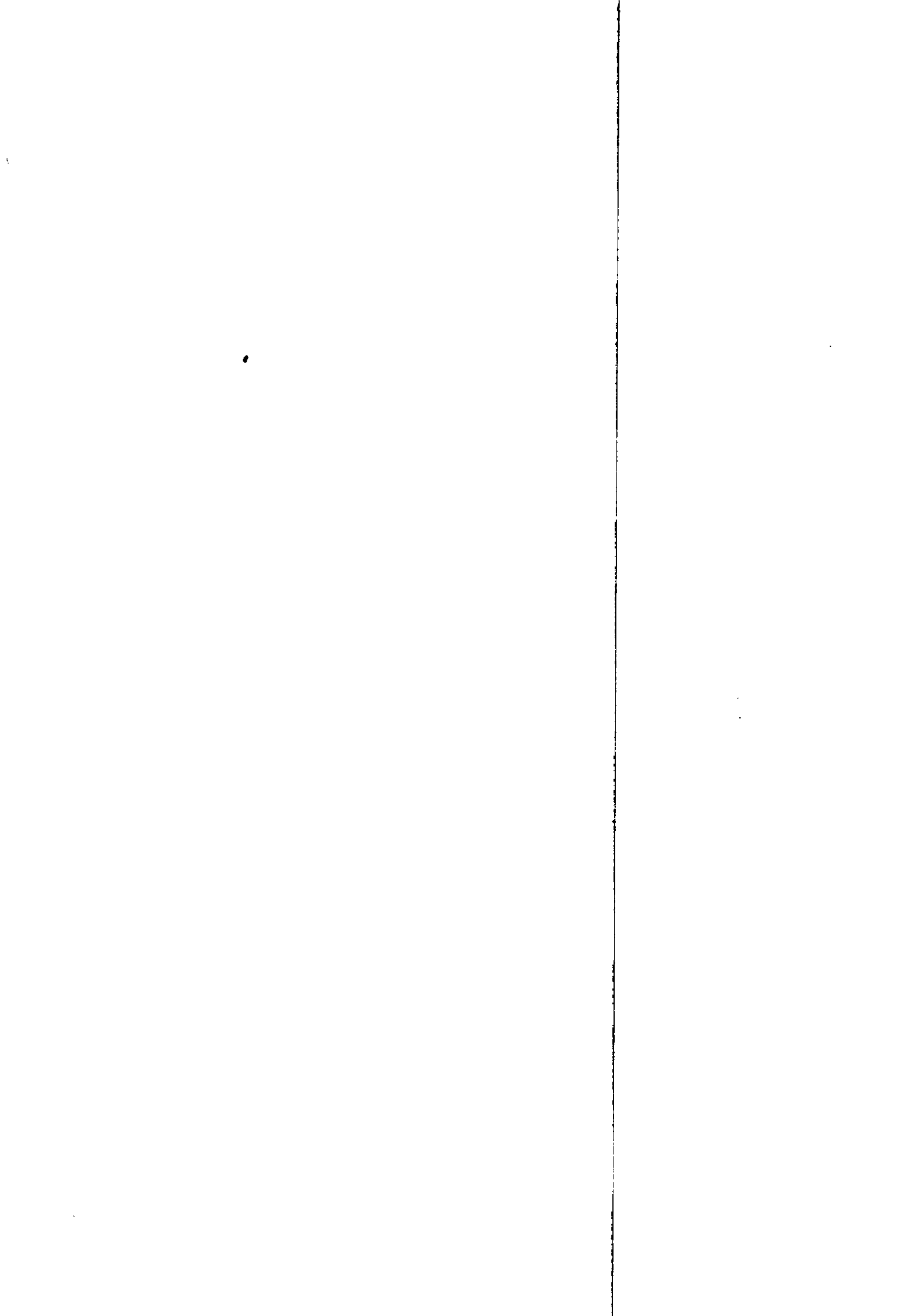
Nome Empresarial: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA		Protocolo: TOC2000672610				
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada						
NIRE (Sede) 200592470	CNPJ 00.904.946/0001-82	Data de Ato Constitutivo 02/08/2018	Início de Atividade 30/07/1984			
Endereço Completo Avenida TEOTÔNIO SEGURADO, Nº 621, JARDIM BRASÍLIA - Porto Nacional/TO - CEP 77500-000						
Objeto Social CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS OBRAS DE URBANIZAÇÃO RUAS, PRACAS E CALÇADAS OBRAS DE TERRAPLENAGEM CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTES ESPECIAIS TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL SERVIÇOS DE ENGENHARIA ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR.						
Capital Social R\$ 2.731.220,00 (dois milhões e setecentos e trinta e um mil e duzentos e vinte reais)		Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)	Prazo de Duração Indeterminado			
Capital Integralizado R\$ 2.731.220,00 (dois milhões e setecentos e trinta e um mil e duzentos e vinte reais)						
Dados do Sócio						
Nome AISA RODRIGUES VALCANTE COSTA	CPF/CNPJ 333.458.641-34	Participação no capital R\$ 136.561,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador N	Término do mandato	
Nome MARCO AURELIO COSTA	CPF/CNPJ 194.311.711-04	Participação no capital R\$ 2.594.659,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato	
Dados do Administrador						
Nome MARCO AURELIO COSTA	CPF 194.311.711-04	Término do mandato				
Data Arquivamento 05/2020				Número 20200169025	Ato/eventos 223 / 223 - BALANÇO	Situação ATIVA Status SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 21/08/2020, às 16:14:18 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.simplifica.to.gov.br>, com o código OPGEVZJ.



TOC2000672610

Erlan Souza Milhomem
Secretário Geral



DECLARAÇÃO DE EPP

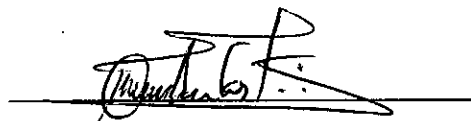
À
Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral
Referência: Concorrência nº 05/2018-SEDF
Att: Comissão Permanente de Licitação

A empresa **Construtora Costa Júnior Ltda**, inscrita no CNPJ sob nº 00.904.946/0001-82, por seu representante legal, o Sr. Marco Aurélio Costa, portador da Cédula de Identidade nº 518.889 e do CPF nº 194.311.711-04, declara, sob as penas da Lei e sem prejuízo das penalidades previstas neste edital, que é

Empresa de Pequeno Porte, nos termos do enquadramento previsto na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não existem ocorrências pendentes que possam conduzi-la ao seu desenquadramento dos artigos 42 a 49 da referida Lei, estando, portanto, apta a usufruir dos benefícios da Lei .

Por ser a expressão da verdade, eu Marco Aurélio Costa, representante legal do licitante, firmo a presente.

Brasília-DF, 08 de setembro de 2020



Construtora costa Júnior Ltda

Marco Aurélio Costa

QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 17200592470	CNPJ 00.904.946/0001-82	
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2019 a 31/12/2019
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 37
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) CE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Administrador	19431171104	MARCO AURELIO COSTA:19431171104	310300766172398250 8	24/07/2019 a 23/07/2020	Sim
contador	50798545372	ANDRO LUIS DE SOUSA LIMA:50798545372	739038034984721744 023104167103470342 10	20/08/2019 a 19/08/2020	Não
Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	50798545372	ANDRO LUIS DE SOUSA LIMA:50798545372	739038034984721744 023104167103470342 10	20/08/2019 a 19/08/2020	-

NÚMERO DO RECIBO:

CE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.
20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 23/06/2020 às 18:31:46

A8.AB.B1.B0.4F.0F.DC.16
85.C9.5B.CB.F0.45.2E.E7

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

01/10/2012

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

01/10/2012 10:00 AM

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 00.904.946/0001-82
 Número de Ordem do Livro: 37
 Período Selecionado: 01 de Outubro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
INIRE	17200592470
CNPJ	00.904.946/0001-82
Número de Ordem	37
Natureza do Livro	Livro Diário
Município	PORTO NACIONAL
Data do arquivamento dos atos constitutivos	02/08/2018
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2019
Quantidade total de linhas do arquivo digital	5187

TERMO DE ENCERRAMENTO

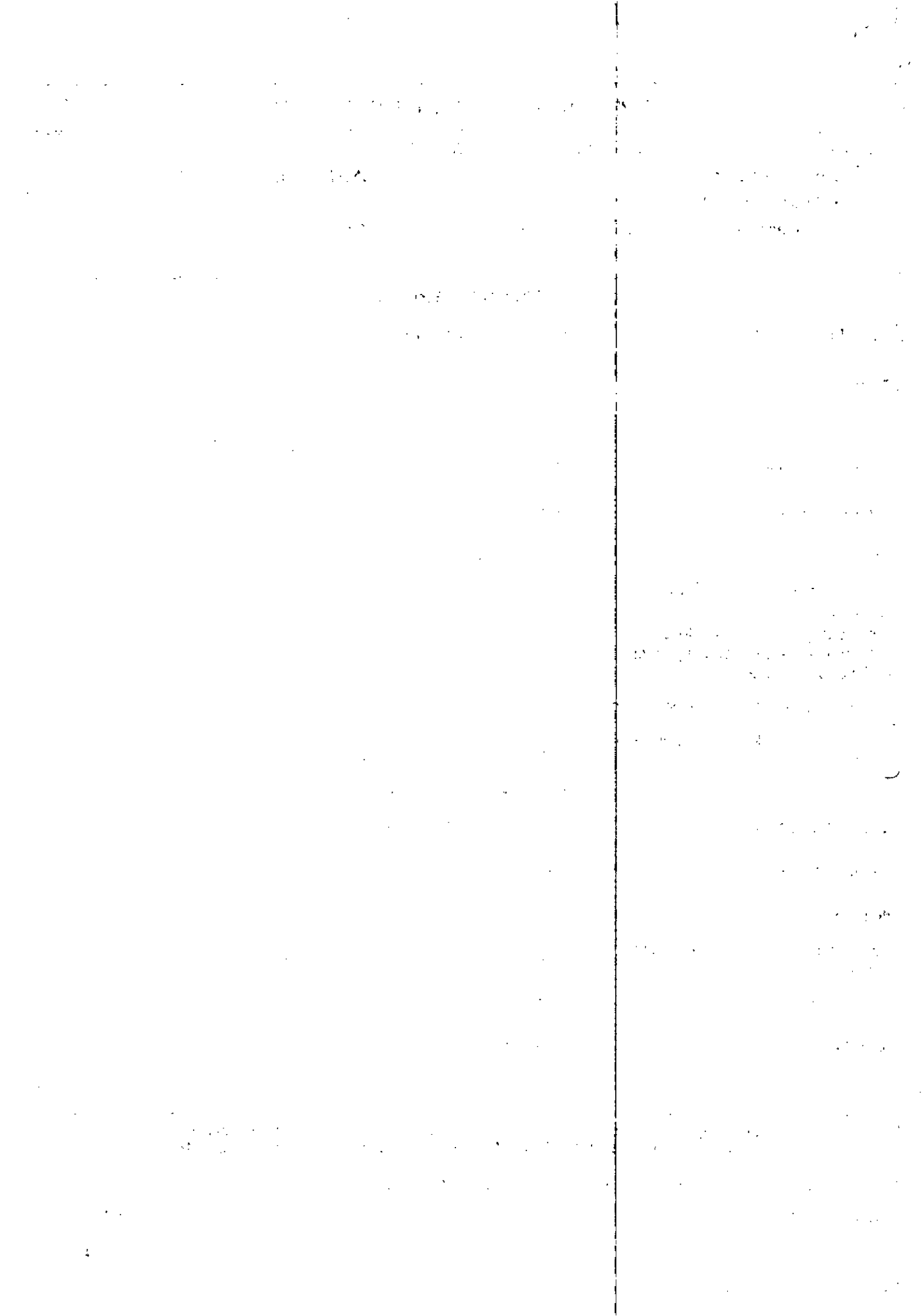
Nome Empresarial	CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário
Número de ordem	37
Quantidade total de linhas do arquivo digital	5187
Data de início	01/01/2019
Data de término	31/12/2019

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

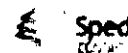
Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 1 de 1



BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 00.904.946/0001-82
 Número de Ordem do Livro: 37
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Março de 2019
 Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 5.621.843,22	R\$ 5.526.805,89
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 2.242.103,36	R\$ 2.147.864,84
DISPONIBILIDADES		R\$ 122.574,75	R\$ 121.341,04
CAIXA		R\$ 4.058,98	R\$ 3.476,02
CAIXA GERAL		R\$ 4.058,98	R\$ 3.476,02
BANCO CONTA MOVIMENTO		R\$ 118.515,77	R\$ 117.865,02
BANCO DO BRASIL C/C 46900-9		R\$ 117.865,02	R\$ 117.865,02
BANCO DO BRASIL C/C 46090-7		R\$ 650,75	R\$ 0,00
CLIENTES		R\$ 196.295,94	R\$ 174.859,83
CLIENTES A RECEBER		R\$ 196.295,94	R\$ 174.859,83
CLIENTES DIVERSOS		R\$ 196.295,94	R\$ 0,00
JORGE ALFREDO CESPEDES CAMPOS		R\$ 0,00	R\$ 174.859,83
OUTROS CREDITOS		R\$ 338.135,65	R\$ 265.023,15
EMPRESTIMOS		R\$ 288.779,03	R\$ 217.396,77
EMPRESTIMOS A SOCIOS		R\$ 288.779,03	R\$ 217.396,77
CONSÓRCIOS		R\$ 1.730,24	R\$ 0,00
CONSÓRCIO DE VEICULOS		R\$ 1.730,24	R\$ 0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 47.626,38	R\$ 47.626,38
C. SOCIAL A RECUPERAR		R\$ 30.730,50	R\$ 30.730,50
IRPJ A RECUPERAR		R\$ 2.325,56	R\$ 2.325,56
IRRF S/ APLIC. FINANCEIRAS		R\$ 14.570,32	R\$ 14.570,32
ESTOQUES		R\$ 1.585.097,02	R\$ 1.586.640,82
EST. IMOVEIS DESTINADOS A VENDA		R\$ 1.585.097,02	R\$ 1.586.640,82
APARTAMENTO 12		R\$ 135.097,02	R\$ 136.640,82
TERRENOS		R\$ 1.450.000,00	R\$ 1.450.000,00
ATIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 3.379.739,86	R\$ 3.378.941,05
INVESTIMENTOS		R\$ 235.042,84	R\$ 235.042,84
INVESTIMENTO		R\$ 235.042,84	R\$ 235.042,84
PARTICIPACOES P/INCENT.FISCAIS		R\$ 235.042,84	R\$ 235.042,84
TITULOS DE CAPITALIZACAO		R\$ 235.042,84	R\$ 235.042,84
IMOBILIZADO		R\$ 3.144.097,02	R\$ 3.143.298,21
BENS E DIREITOS EM USO		R\$ 3.323.010,09	R\$ 3.323.010,09

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 1 de 3

27

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 00.904.946/0001-82

Número de Ordem do Livro: 37

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Março de 2019

Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
TERRENOS		R\$ 3.133.500,00	R\$ 3.133.500,00
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 16.592,69	R\$ 16.592,69
COMPUTADORES E PERIFERICOS		R\$ 17.432,00	R\$ 17.432,00
INSTALAÇÕES		R\$ 2.406,73	R\$ 2.406,73
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 4.078,67	R\$ 4.078,67
VEICULOS		R\$ 149.000,00	R\$ 149.000,00
(-) (-)DEPRECIACAO ACUMULADA		R\$ (178.913,07)	R\$ (179.711,88)
(-) (-)DEP.AC. DE INSTALACOES		R\$ (99,00)	R\$ (159,18)
(-) (-)DEP.AC. DE COMP.PERIFERICOS		R\$ (12.062,56)	R\$ (12.526,42)
(-) (-)DEP.AC. DE VEICULOS		R\$ (148.999,94)	R\$ (149.000,00)
(-) (-)DEP.AC. MAQ. E EQUIPAMENTOS		R\$ (3.798,45)	R\$ (3.900,39)
(-) (-)DEP.AC. MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ (13.953,12)	R\$ (14.125,89)
INTANGIVEL		R\$ 600,00	R\$ 600,00
INTANGÍVEL		R\$ 600,00	R\$ 600,00
MARCAS E PATENTES		R\$ 600,00	R\$ 600,00
PASSIVO		R\$ 5.621.843,22	R\$ 5.526.805,89
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 1.858.131,47	R\$ 1.913.059,14
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 1.849.737,02	R\$ 1.912.201,70
EMPRESTIMOS BANCARIOS		R\$ 362.344,34	R\$ 352.726,33
CAIXA ECONOMICA FEDERAL		R\$ 10.057,56	R\$ 6.985,50
BB CAPITAL DE GIRO		R\$ 325.453,11	R\$ 326.008,57
LIMITE CAIXA ECONOMICA FEDERAL		R\$ 26.833,67	R\$ 19.732,26
FINANCIAMENTOS BANCARIOS		R\$ 1.487.392,68	R\$ 1.559.475,37
BANCO DO BRASIL SA		R\$ 3.237.416,56	R\$ 3.237.416,56
(-) (-)ENCARGOS A APROPRIAR		R\$ (1.750.023,88)	R\$ (1.677.941,19)
FORNECEDORES		R\$ 80,67	R\$ 0,00
FORNECEDORES		R\$ 80,67	R\$ 0,00
IT WORKS TECNOLOGIA E INFORMATICA S.A.		R\$ 80,67	R\$ 0,00
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		R\$ 8.313,78	R\$ 857,44
IMPOSTOS E CONTRIB. A RECOLHER		R\$ 8.313,78	R\$ 857,44
RET A RECOLHER		R\$ 8.313,78	R\$ 857,44

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número JE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 2 de 3

28

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 00.904.946/0001-82

Número de Ordem do Livro: 37

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Março de 2019

Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PASSIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 196.295,94	R\$ 174.913,84
EXIGIVEL A LONGO PRAZO		R\$ 196.295,94	R\$ 174.913,84
RECEITA VENDA IMOV.A APROPRIAR		R\$ 196.295,94	R\$ 174.913,84
RECEITA VENDA IMOV.A APROPRIAR		R\$ 196.295,94	R\$ 174.913,84
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 3.567.415,81	R\$ 3.438.832,91
CAPITAL SOCIAL		R\$ 2.731.220,00	R\$ 2.731.220,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.731.220,00	R\$ 2.731.220,00
CAPITAL INTEGRALIZADO		R\$ 2.731.220,00	R\$ 2.731.220,00
RESERVAS		R\$ 2.657.104,92	R\$ 2.657.104,92
RESERVA LEGAL		R\$ 3.003.500,00	R\$ 3.003.500,00
AJUSTE RESERVA DE REAVALIACAO DE IMOVEIS		R\$ 3.003.500,00	R\$ 3.003.500,00
(-) (-)DISTRIBUICAO ANT. DE LUCROS		R\$ (346.395,08)	R\$ (346.395,08)
(-) (-)MARCOS AURELIO COSTA		R\$ (329.075,32)	R\$ (329.075,32)
(-) (-)JALISA RODRIGUES CAVALCANTE COSTA		R\$ (17.319,76)	R\$ (17.319,76)
(-) LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ (1.820.909,11)	R\$ (1.949.492,01)
(-) LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ (1.820.909,11)	R\$ (1.949.492,01)
(-) (-)PREJUIZOS ACUMULADOS PERIODOS ANTERIORES		R\$ (1.820.909,11)	R\$ (1.949.492,01)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número JE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

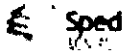
Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 3 de 3

29

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 00.904.946/0001-82
 Número de Ordem do Livro: 37
 Período Selecionado: 01 de Abril de 2019 a 30 de Junho de 2019
 Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		RS 5.526.805,89	RS 5.431.021,65
ATIVO CIRCULANTE		RS 2.147.864,84	RS 2.052.758,96
DISPONIBILIDADES		RS 121.341,04	RS 145.242,19
CAIXA		RS 3.476,02	RS 6.460,94
CAIXA GERAL		RS 3.476,02	RS 6.460,94
BANCO CONTA MOVIMENTO		RS 117.865,02	RS 138.781,25
BANCO CAIXA ECONOMICA		RS 0,00	RS 300,86
BANCO DO BRASIL C/C 46900-9		RS 117.865,02	RS 114.865,02
BANCO DO BRASIL C/C 46090-7		RS 0,00	RS 23.615,37
CLIENTES		RS 174.859,83	RS 174.859,83
CLIENTES A RECEBER		RS 174.859,83	RS 174.859,83
JORGE ALFREDO CESPEDES CAMPOS		RS 174.859,83	RS 174.859,83
OUTROS CREDITOS		RS 265.023,15	RS 282.656,94
EMPRESTIMOS		RS 217.396,77	RS 235.030,56
EMPRESTIMOS A SOCIOS		RS 217.396,77	RS 235.030,56
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		RS 47.626,38	RS 47.626,38
C. SOCIAL A RECUPERAR		RS 30.730,50	RS 30.730,50
IRPJ A RECUPERAR		RS 2.325,56	RS 2.325,56
IRRF S/ APLIC. FINANCEIRAS		RS 14.570,32	RS 14.570,32
ESTOQUES		RS 1.586.640,82	RS 1.450.000,00
EST.IMOVEIS DESTINADOS A VENDA		RS 1.586.640,82	RS 1.450.000,00
APARTAMENTO 12		RS 136.640,82	RS 0,00
TERRENOS		RS 1.450.000,00	RS 1.450.000,00
ATIVO NAO CIRCULANTE		RS 3.378.941,05	RS 3.378.262,69
INVESTIMENTOS		RS 235.042,84	RS 235.042,84
INVESTIMENTO		RS 235.042,84	RS 235.042,84
PARTICIPACOES P/INCENT.FISCAIS		RS 235.042,84	RS 235.042,84
TITULOS DE CAPITALIZAÇÃO		RS 235.042,84	RS 235.042,84
IMOBILIZADO		RS 3.143.298,21	RS 3.142.619,85
BENS E DIREITOS EM USO		RS 3.323.010,09	RS 3.323.010,09
TERRENOS		RS 3.133.500,00	RS 3.133.500,00
MOVEIS E UTENSILIOS		RS 16.592,69	RS 16.592,69

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número JE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 1 de 3

30

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 **CNPJ:** 00.904.946/0001-82
Número de Ordem do Livro: 37
Período Selecionado: 01 de Abril de 2019 a 30 de Junho de 2019
Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
COMPUTADORES E PERIFERICOS		R\$ 17.432,00	R\$ 17.432,00
INSTALAÇÕES		R\$ 2.406,73	R\$ 2.406,73
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 4.078,67	R\$ 4.078,67
VEICULOS		R\$ 149.000,00	R\$ 149.000,00
(-) (-)DEPRECIACAO ACUMULADA		R\$ (179.711,88)	R\$ (180.390,24)
(-) (-)DEP.AC. DE INSTALACOES		R\$ (159,18)	R\$ (219,36)
(-) (-)DEP.AC. DE COMP.PERIFERICOS		R\$ (12.526,42)	R\$ (12.869,89)
(-) (-)DEP.AC. DE VEICULOS		R\$ (149.000,00)	R\$ (149.000,00)
(-) (-)DEP.AC. MAQ. E EQUIPAMENTOS		R\$ (3.900,39)	R\$ (4.002,33)
(-) (-)DEP.AC. MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ (14.125,89)	R\$ (14.298,66)
INTANGIVEL		R\$ 600,00	R\$ 600,00
INTANGÍVEL		R\$ 600,00	R\$ 600,00
MARCAS E PATENTES		R\$ 600,00	R\$ 600,00
PASSIVO		R\$ 5.526.805,89	R\$ 5.431.021,65
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 1.913.059,14	R\$ 1.782.721,09
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 1.912.201,70	R\$ 1.780.023,58
EMPRESTIMOS BANCARIOS		R\$ 352.726,33	R\$ 322.327,97
CAIXA ECONOMICA FEDERAL		R\$ 6.985,50	R\$ 6.985,50
BB CAPITAL DE GIRO		R\$ 326.008,57	R\$ 315.342,47
LIMITE CAIXA ECONOMICA FEDERAL		R\$ 19.732,26	R\$ 0,00
FINANCIAMENTOS BANCARIOS		R\$ 1.559.475,37	R\$ 1.457.695,61
BANCO DO BRASIL SA		R\$ 3.237.416,56	R\$ 3.065.569,00
(-) (-)ENCARGOS A APROPRIAR		R\$ (1.677.941,19)	R\$ (1.607.873,39)
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 700,00
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 700,00
OPCON CONTABILIDADE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 700,00
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		R\$ 857,44	R\$ 1.997,51
IMPOSTOS E CONTRIB. A RECOLHER		R\$ 857,44	R\$ 1.997,51
RET A RECOLHER		R\$ 857,44	R\$ 1.997,51
PASSIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 174.913,84	R\$ 174.859,83
EXIGIVEL A LONGO PRAZO		R\$ 174.913,84	R\$ 174.859,83
RECEITA VENDA IMOV.A APROPRIAR		R\$ 174.913,84	R\$ 174.859,83

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 00.904.946/0001-82

Número de Ordem do Livro: 37

Período Selecionado: 01 de Abril de 2019 a 30 de Junho de 2019

Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
RECEITA VENDA IMOV.A APROPRIAR		R\$ 174.913,84	R\$ 174.859,83
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 3.438.832,91	R\$ 3.473.440,73
CAPITAL SOCIAL		R\$ 2.731.220,00	R\$ 2.731.220,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.731.220,00	R\$ 2.731.220,00
CAPITAL INTEGRALIZADO		R\$ 2.731.220,00	R\$ 2.731.220,00
RESERVAS		R\$ 2.657.104,92	R\$ 2.657.104,92
RESERVA LEGAL		R\$ 3.003.500,00	R\$ 3.003.500,00
AJUSTE RESERVA DE REAVALIACAO DE IMOVEIS		R\$ 3.003.500,00	R\$ 3.003.500,00
(-) (-)DISTRIBUICAO ANT. DE LUCROS		R\$ (346.395,08)	R\$ (346.395,08)
(-) (-)MARCOS AURELIO COSTA		R\$ (329.075,32)	R\$ (329.075,32)
(-) (-)ALAIISA RODRIGUES CAVALCANTE COSTA		R\$ (17.319,76)	R\$ (17.319,76)
(-) LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ (1.949.492,01)	R\$ (1.914.884,19)
(-) LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ (1.949.492,01)	R\$ (1.914.884,19)
(-) (-)PREJUIZOS ACUMULADOS PERIODOS ANTERIORES		R\$ (1.949.492,01)	R\$ (1.914.884,19)
LUCROS ACUMULADOS DO PERIODO		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

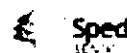
Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 3 de 3

32

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 00.904.946/0001-82
 Número de Ordem do Livro: 37
 Período Selecionado: 01 de Julho de 2019 a 30 de Setembro de 2019
 Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 5.431.021,65	R\$ 5.463.735,80
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 2.052.758,96	R\$ 2.085.952,00
DISPONIBILIDADES		R\$ 145.242,19	R\$ 268.625,79
CAIXA		R\$ 6.460,94	R\$ 9.260,57
CAIXA GERAL		R\$ 6.460,94	R\$ 9.260,57
BANCO CONTA MOVIMENTO		R\$ 138.781,25	R\$ 114.865,02
BANCO CAIXA ECONOMICA		R\$ 300,86	R\$ 0,00
BANCO DO BRASIL C/C 46900-9		R\$ 114.865,02	R\$ 114.865,02
BANCO DO BRASIL C/C 46090-7		R\$ 23.615,37	R\$ 0,00
APLICACOES FINANC LIQ IMEDIATA		R\$ 0,00	R\$ 144.500,20
CAIXA GIRO EMPRESAS		R\$ 0,00	R\$ 135.211,30
CAIXA GIRO MPE		R\$ 0,00	R\$ 8.560,45
BB RF CNPJBB AUTOMATICO MAIS		R\$ 0,00	R\$ 728,45
CLIENTES		R\$ 174.859,83	R\$ 46.128,06
CLIENTES A RECEBER		R\$ 174.859,83	R\$ 46.128,06
JORGE ALFREDO CESPEDES CAMPOS		R\$ 174.859,83	R\$ 46.128,06
OUTROS CREDITOS		R\$ 282.656,94	R\$ 321.198,15
ADIANTAMENTO A FORNECEDOR		R\$ 0,00	R\$ 10.050,00
ADILSON DONIZETE SPIGUEL		R\$ 0,00	R\$ 1.550,00
HENRIQUE P GUEDES		R\$ 0,00	R\$ 8.500,00
EMPRESTIMOS		R\$ 235.030,56	R\$ 263.487,56
EMPRESTIMOS A SOCIOS		R\$ 235.030,56	R\$ 263.487,56
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 47.626,38	R\$ 47.660,59
C. SOCIAL A RECUPERAR		R\$ 30.730,50	R\$ 30.730,50
IRPJ A RECUPERAR		R\$ 2.325,56	R\$ 2.325,56
IRRF S/ APLIC. FINANCEIRAS		R\$ 14.570,32	R\$ 14.604,53
ESTOQUES		R\$ 1.450.000,00	R\$ 1.450.000,00
EST.IMOVEIS DESTINADOS A VENDA		R\$ 1.450.000,00	R\$ 1.450.000,00
TERRENOS		R\$ 1.450.000,00	R\$ 1.450.000,00
ATIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 3.378.262,69	R\$ 3.377.783,80
INVESTIMENTOS		R\$ 235.042,84	R\$ 235.042,84
INVESTIMENTO		R\$ 235.042,84	R\$ 235.042,84

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 **CNPJ:** 00.904.946/0001-82
Número de Ordem do Livro: 37
Período Selecionado: 01 de Julho de 2019 a 30 de Setembro de 2019
Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PARTICIPACOES P/INCENT.FISCAIS		R\$ 235.042,84	R\$ 235.042,84
TITULOS DE CAPITALIZAÇÃO		R\$ 235.042,84	R\$ 235.042,84
IMOBILIZADO		R\$ 3.142.619,85	R\$ 3.142.140,96
BENS E DIREITOS EM USO		R\$ 3.323.010,09	R\$ 3.323.010,09
TERRENOS		R\$ 3.133.500,00	R\$ 3.133.500,00
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 16.592,69	R\$ 16.592,69
COMPUTADORES E PERIFERICOS		R\$ 17.432,00	R\$ 17.432,00
INSTALAÇÕES		R\$ 2.406,73	R\$ 2.406,73
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 4.078,67	R\$ 4.078,67
VEICULOS		R\$ 149.000,00	R\$ 149.000,00
(-) (-)DEPRECIACAO ACUMULADA		R\$ (180.390,24)	R\$ (180.869,13)
(-) (-)DEP.AC. DE INSTALACOES		R\$ (219,36)	R\$ (279,54)
(-) (-)DEP.AC. DE COMP.PERIFERICOS		R\$ (12.869,89)	R\$ (13.013,89)
(-) (-)DEP.AC. DE VEICULOS		R\$ (149.000,00)	R\$ (149.000,00)
(-) (-)DEP.AC. MAQ. E EQUIPAMENTOS		R\$ (4.002,33)	R\$ (4.104,27)
(-) (-)DEP.AC. MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ (14.298,66)	R\$ (14.471,43)
INTANGIVEL		R\$ 600,00	R\$ 600,00
INTANGÍVEL		R\$ 600,00	R\$ 600,00
MARCAS E PATENTES		R\$ 600,00	R\$ 600,00
PASSIVO		R\$ 5.431.021,65	R\$ 5.463.735,80
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 1.782.721,09	R\$ 1.851.151,93
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 1.780.023,58	R\$ 1.845.045,95
EMPRESTIMOS BANCARIOS		R\$ 322.327,97	R\$ 316.706,84
CAIXA ECONOMICA FEDERAL		R\$ 6.985,50	R\$ 6.985,50
BB CAPITAL DE GIRO		R\$ 315.342,47	R\$ 309.721,34
FINANCIAMENTOS BANCARIOS		R\$ 1.457.695,61	R\$ 1.528.339,11
BANCO DO BRASIL SA		R\$ 3.065.569,00	R\$ 3.065.569,00
(-) (-)ENCARGOS A APROPRIAR		R\$ (1.607.873,39)	R\$ (1.537.229,89)
FORNECEDORES		R\$ 700,00	R\$ 0,00
FORNECEDORES		R\$ 700,00	R\$ 0,00
OPCON CONTABILIDADE LTDA		R\$ 700,00	R\$ 0,00
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		R\$ 1.997,51	R\$ 6.105,98

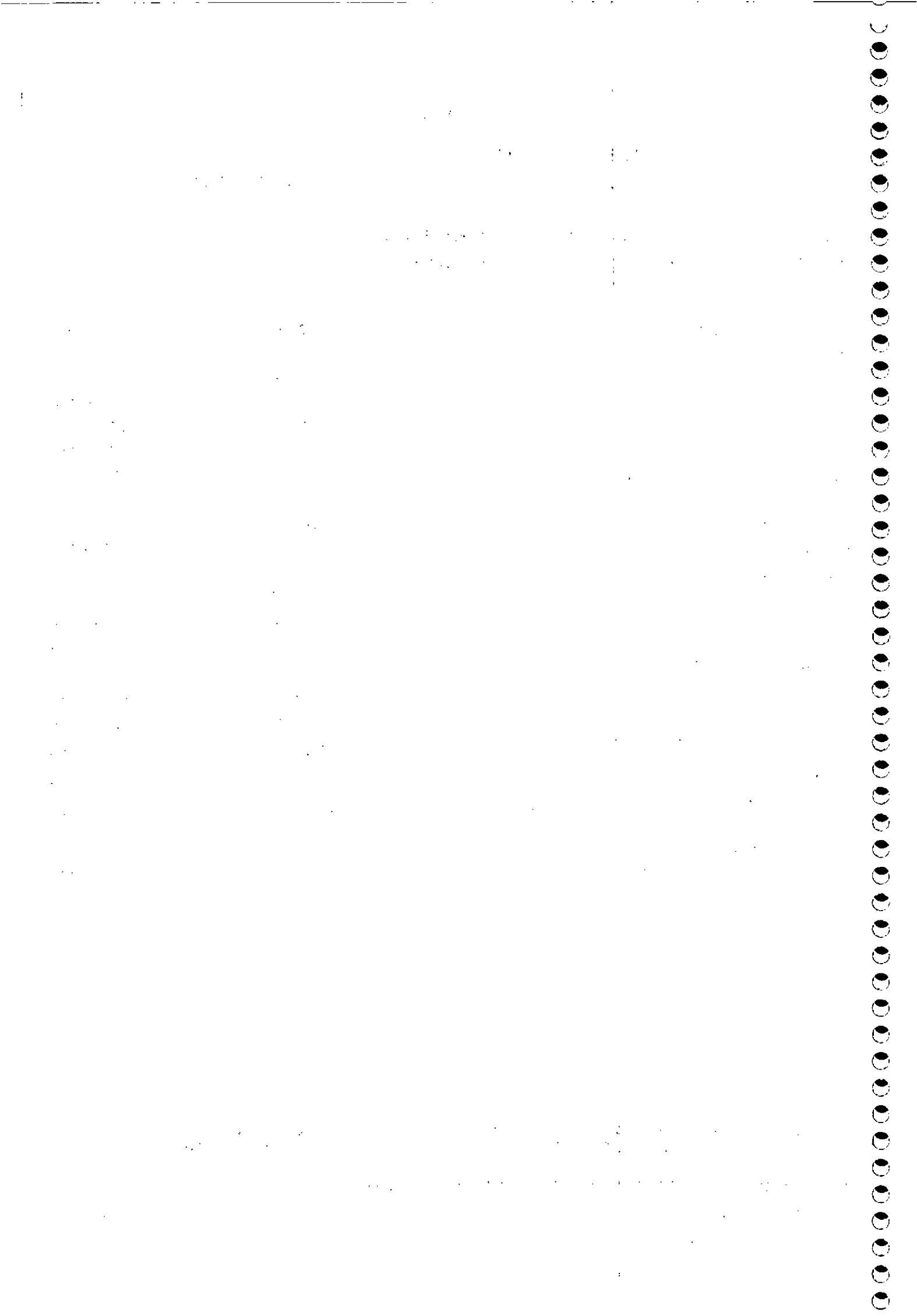
Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 2 de 3

134



BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 00.904.946/0001-82
 Número de Ordem do Livro: 37
 Período Selecionado: 01 de Outubro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019
 Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 5.463.735,80	R\$ 5.298.757,25
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 2.085.952,00	R\$ 1.921.452,34
DISPONIBILIDADES		R\$ 268.625,79	R\$ 118.190,38
CAIXA		R\$ 9.260,57	R\$ 9.849,57
CAIXA GERAL		R\$ 9.260,57	R\$ 9.849,57
BANCO CONTA MOVIMENTO		R\$ 114.865,02	R\$ 0,00
BANCO DO BRASIL C/C 46900-9		R\$ 114.865,02	R\$ 0,00
APLICACOES FINANC LIQ IMEDIATA		R\$ 144.500,20	R\$ 108.340,81
CAIXA GIRO EMPRESAS		R\$ 135.211,30	R\$ 105.875,72
CAIXA GIRO MPE		R\$ 8.560,45	R\$ 0,00
BB RF CNPJBB AUTOMATICO MAIS		R\$ 728,45	R\$ 2.465,09
CLIENTES		R\$ 46.128,06	R\$ 0,00
CLIENTES A RECEBER		R\$ 46.128,06	R\$ 0,00
JORGE ALFREDO CESPEDES CAMPOS		R\$ 46.128,06	R\$ 0,00
OUTROS CREDITOS		R\$ 321.198,15	R\$ 353.261,96
ADIANTAMENTO A FORNECEDOR		R\$ 10.050,00	R\$ 21.828,40
3F LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.278,40
ADILSON DONIZETE SPIGUEL		R\$ 1.550,00	R\$ 1.550,00
HENRIQUE P GUEDES		R\$ 8.500,00	R\$ 19.000,00
EMPRESTIMOS		R\$ 263.487,56	R\$ 283.487,56
EMPRESTIMOS A SOCIOS		R\$ 263.487,56	R\$ 283.487,56
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 47.660,59	R\$ 47.946,00
C. SOCIAL A RECUPERAR		R\$ 30.730,50	R\$ 30.730,50
IRPJ A RECUPERAR		R\$ 2.325,56	R\$ 2.325,56
IRRF S/ APLIC. FINANCEIRAS		R\$ 14.604,53	R\$ 14.889,94
ESTOQUES		R\$ 1.450.000,00	R\$ 1.450.000,00
EST.IMOVEIS DESTINADOS A VENDA		R\$ 1.450.000,00	R\$ 1.450.000,00
TERRENOS		R\$ 1.450.000,00	R\$ 1.450.000,00
ATIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 3.377.783,80	R\$ 3.377.304,91
INVESTIMENTOS		R\$ 235.042,84	R\$ 235.042,84
INVESTIMENTO		R\$ 235.042,84	R\$ 235.042,84
PARTICIPACOES P/INCENT.FISCAIS		R\$ 235.042,84	R\$ 235.042,84

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número
 JE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 1 de 3

30

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 00.904.946/0001-82

Número de Ordem do Livro: 37

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
TITULOS DE CAPITALIZAÇÃO		R\$ 235.042,84	R\$ 235.042,84
IMOBILIZADO		R\$ 3.142.140,96	R\$ 3.141.662,07
BENS E DIREITOS EM USO		R\$ 3.323.010,09	R\$ 3.323.010,09
TERRENOS		R\$ 3.133.500,00	R\$ 3.133.500,00
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 16.592,69	R\$ 16.592,69
COMPUTADORES E PERIFERICOS		R\$ 17.432,00	R\$ 17.432,00
INSTALAÇÕES		R\$ 2.406,73	R\$ 2.406,73
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 4.078,67	R\$ 4.078,67
VEICULOS		R\$ 149.000,00	R\$ 149.000,00
(-) (-)DEPRECIACAO ACUMULADA		R\$ (180.869,13)	R\$ (181.348,02)
(-) (-)DEP.AC. DE INSTALACOES		R\$ (279,54)	R\$ (339,72)
(-) (-)DEP.AC. DE COMP.PERIFERICOS		R\$ (13.013,89)	R\$ (13.157,89)
(-) (-)DEP.AC. DE VEICULOS		R\$ (149.000,00)	R\$ (149.000,00)
(-) (-)DEP.AC. MAQ. E EQUIPAMENTOS		R\$ (4.104,27)	R\$ (4.206,21)
(-) (-)DEP.AC. MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ (14.471,43)	R\$ (14.644,20)
INTANGIVEL		R\$ 600,00	R\$ 600,00
INTANGIVEL		R\$ 600,00	R\$ 600,00
MARCAS E PATENTES		R\$ 600,00	R\$ 600,00
PASSIVO		R\$ 5.463.735,80	R\$ 5.298.757,25
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 1.851.151,93	R\$ 1.729.202,72
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 1.845.045,95	R\$ 1.728.775,99
EMPRESTIMOS BANCARIOS		R\$ 316.706,84	R\$ 310.671,20
CAIXA ECONOMICA FEDERAL		R\$ 6.985,50	R\$ 6.985,50
BB CAPITAL DE GIRO		R\$ 309.721,34	R\$ 303.685,70
FINANCIAMENTOS BANCARIOS		R\$ 1.528.339,11	R\$ 1.418.104,79
BANCO DO BRASIL SA		R\$ 3.065.569,00	R\$ 2.950.703,98
(-) (-)ENCARGOS A APROPRIAR		R\$ (1.537.229,89)	R\$ (1.532.599,19)
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		R\$ 6.105,98	R\$ 426,73
IMPOSTOS E CONTRIB. A RECOLHER		R\$ 6.105,98	R\$ 426,73
C. SOCIAL A RECOLHER		R\$ 39,74	R\$ 149,26
RET A RECOLHER		R\$ 6.000,00	R\$ 0,00
IRPJ A RECOLHER		R\$ 66,24	R\$ 277,47

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número UE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

versão 7.0.3 do Visualizador

Página 2 de 3

37

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 00.904.946/0001-82

Número de Ordem do Livro: 37

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PASSIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 46.128,06	R\$ 0,00
EXIGIVEL A LONGO PRAZO		R\$ 46.128,06	R\$ 0,00
RECEITA VENDA IMOV.A APROPRIAR		R\$ 46.128,06	R\$ 0,00
RECEITA VENDA IMOV.A APROPRIAR		R\$ 46.128,06	R\$ 0,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 3.566.455,81	R\$ 3.569.554,53
CAPITAL SOCIAL		R\$ 2.731.220,00	R\$ 2.731.220,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.731.220,00	R\$ 2.731.220,00
CAPITAL INTEGRALIZADO		R\$ 2.731.220,00	R\$ 2.731.220,00
RESERVAS		R\$ 2.657.104,92	R\$ 2.657.104,92
RESERVA LEGAL		R\$ 3.003.500,00	R\$ 3.003.500,00
AJUSTE RESERVA DE REAVALIACAO DE IMOVEIS		R\$ 3.003.500,00	R\$ 3.003.500,00
(-) (-)DISTRIBUICAO ANT. DE LUCROS		R\$ (346.395,08)	R\$ (346.395,08)
(-) (-)MARCOS AURELIO COSTA		R\$ (329.075,32)	R\$ (329.075,32)
(-) (-)ALAIISA RODRIGUES CAVALCANTE COSTA		R\$ (17.319,76)	R\$ (17.319,76)
(-) LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ (1.821.869,11)	R\$ (1.818.770,39)
(-) LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ (1.821.869,11)	R\$ (1.818.770,39)
(-) (-)PREJUIZOS ACUMULADOS PERIODOS ANTERIORES		R\$ (1.821.869,11)	R\$ (1.818.770,39)
LUCROS ACUMULADOS DO PERIODO		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número JE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

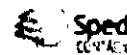
Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 3 de 3

838

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 **CNPJ:** 00.904.946/0001-82
Número de Ordem do Livro: 37
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Março de 2019
Balanco Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ (0,00)	R\$ 21.436,11
ACABADOS	IMOVEIS	R\$ 0,00	R\$ 21.436,11
	(-) DEDUÇÕES	R\$ (0,00)	R\$ (857,44)
	(-) (-) DEMAIS	R\$ (0,00)	R\$ (857,44)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE A RECEITA		R\$ (0,00)	R\$ (857,44)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ (0,00)	R\$ 20.578,67
LUCRO BRUTO		R\$ (0,00)	R\$ 20.578,67
	(-) DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ (0,00)	R\$ (149.107,50)
ADMINISTRATIVAS	(-) DESPESAS	R\$ (0,00)	R\$ (149.107,50)
ALUGUEL	(-) DESPESA COM	R\$ (0,00)	R\$ (5.500,00)
E JURIDICA	(-) ASS. CONTABIL	R\$ (0,00)	R\$ (2.715,25)
	(-) CARTAO CEF	R\$ (0,00)	R\$ (1.595,86)
	(-) DEPRECIACAO	R\$ (0,00)	R\$ (798,75)
CARTORIOS	(-) DESPESAS C/	R\$ (0,00)	R\$ (225,34)
SOFTWARE	(-) DESPESAS COM	R\$ (0,00)	R\$ (149,90)
	(-) SEGUROS	R\$ (0,00)	R\$ (5.551,32)
	(-) TELEFONE	R\$ (0,00)	R\$ (263,91)
	(-) I.O.F	R\$ (0,00)	R\$ (272,00)
PASSIVOS	(-) JUROS	R\$ (0,00)	R\$ (6.058,46)
S/EMPRESTIMOS/FINANCIAME	(-) JUROS	R\$ (0,00)	R\$ (96.109,01)
COMISSOES BANCARIAS	(-) TAXA E	R\$ (0,00)	R\$ (1.001,30)
	(-) IPTU	R\$ (0,00)	R\$ (2.438,19)
ORGAOS PUBLICOS	(-) TAXAS A	R\$ (0,00)	R\$ (26.428,21)
	(-) RESULTADO OPERACIONAL	R\$ (0,00)	R\$ (128.528,83)
	(-) RESULTADO ANTES DO IR E CSL	R\$ (0,00)	R\$ (128.528,83)
	(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	R\$ (0,00)	R\$ (128.528,83)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 1 de 1

39

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 **CNPJ:** 00.904.946/0001-82
Número de Ordem do Livro: 37
Período Selecionado: 01 de Abril de 2019 a 30 de Junho de 2019
Balço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
	RECEITA BRUTA	R\$ 21.436,11	R\$ 300.259,41
	IMOVEIS	R\$ 21.436,11	R\$ 300.259,41
ACABADOS			
	(-) DEDUÇÕES	R\$ (857,44)	R\$ (12.008,21)
	(-) (-) DEMAIS	R\$ (857,44)	R\$ (12.008,21)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE A RECEITA			
	RECEITA LÍQUIDA	R\$ 20.578,67	R\$ 288.251,20
	(-) CUSTOS DOS IMOVEIS	R\$ (0,00)	R\$ (136.640,82)
E SERVIÇOS PRESTADOS			
	(-) CUSTO DE	R\$ (0,00)	R\$ (136.640,82)
IMOVEIS VENDIDOS			
	LUCRO BRUTO	R\$ 20.578,67	R\$ 151.610,38
	(-) DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ (149.107,50)	R\$ (117.002,56)
	(-) DESPESAS	R\$ (149.107,50)	R\$ (117.002,56)
ADMINISTRATIVAS			
	(-) DESPESA COM	R\$ (5.500,00)	R\$ (2.800,00)
ALUGUEL			
	(-) ASS. CONTABIL	R\$ (2.715,25)	R\$ (4.835,11)
E JURIDICA			
	(-) CARTAO CEF	R\$ (1.595,86)	R\$ (23,92)
	(-) DEPRECIACAO	R\$ (798,75)	R\$ (678,36)
	(-) DESPESAS C/	R\$ (225,34)	R\$ (97,71)
CARTORIOS			
	(-) DESPESAS C/	R\$ (0,00)	R\$ (150,00)
INFORMATICA			
	(-) DESPESAS COM	R\$ (149,90)	R\$ (0,00)
SOFTWARE			
	(-) PERDAS	R\$ (0,00)	R\$ (211,49)
EVENTUAIS			
	(-) SEGUROS	R\$ (5.551,32)	R\$ (706,82)
	(-) TELEFONE	R\$ (263,91)	R\$ (201,06)
	(-) AGUA E ESGOTO	R\$ (0,00)	R\$ (970,94)
	(-) I.O.F	R\$ (272,00)	R\$ (77,70)
PASSIVOS			
	(-) JUROS	R\$ (6.058,46)	R\$ (3.204,23)
	(-) JUROS	R\$ (96.109,01)	R\$ (93.636,62)
S/EMPRESIMOS/FINANCIAME			
	(-) TAXA E	R\$ (1.001,30)	R\$ (4.103,08)
COMISSOES BANCARIAS			
	(-) IPTU	R\$ (2.438,19)	R\$ (5.134,04)
	(-) TAXAS A	R\$ (26.428,21)	R\$ (0,00)
ORGAOS PUBLICOS			
	(-) MULTAS DE	R\$ (0,00)	R\$ (171,48)
MORA PASSIVA			
	RESULTADO OPERACIONAL	R\$ (128.528,83)	R\$ 34.607,82

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número JE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 1 de 2

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 00.904.946/0001-82

Número de Ordem do Livro: 37

Período Selecionado: 01 de Abril de 2019 a 30 de Junho de 2019

Balço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo anterior,	Saldo atual
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		R\$ (128.528,83)	R\$ 34.607,82
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (128.528,83)	R\$ 34.607,82

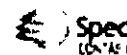
Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número JE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 2 de 2

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 **CNPJ:** 00.904.946/0001-82
Número de Ordem do Livro: 37
Período Selecionado: 01 de Julho de 2019 a 30 de Setembro de 2019
Balço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
	RECEITA BRUTA	R\$ 300.259,41	R\$ 208.000,00
ACABADOS	IMOVEIS	R\$ 300.259,41	R\$ 208.000,00
	(-) DEDUÇÕES	R\$ (12.008,21)	R\$ (8.320,00)
	(-) (-) DEMAIS	R\$ (12.008,21)	R\$ (8.320,00)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE A RECEITA			
	RECEITA LÍQUIDA	R\$ 288.251,20	R\$ 199.680,00
	(-) CUSTOS DOS IMOVEIS	R\$ (136.640,82)	R\$ (0,00)
E SERVIÇOS PRESTADOS			
	(-) CUSTO DE	R\$ (136.640,82)	R\$ (0,00)
IMOVEIS VENDIDOS			
	LUCRO BRUTO	R\$ 151.610,38	R\$ 199.680,00
	(-) DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ (117.002,56)	R\$ (107.027,74)
	(-) DESPESAS	R\$ (117.002,56)	R\$ (107.027,74)
ADMINISTRATIVAS			
	(-) DESPESA COM	R\$ (2.800,00)	R\$ (2.100,00)
ALUGUEL			
	(-) ASS. CONTABIL	R\$ (4.835,11)	R\$ (4.100,00)
E JURIDICA			
	(-) CARTAO CEF	R\$ (23,92)	R\$ (0,00)
	(-) DEPRECIACAO	R\$ (678,36)	R\$ (478,89)
	(-) DESPESA C/	R\$ (0,00)	R\$ (149,90)
HOSPEDAGEM			
	(-) DESPESAS C/	R\$ (97,71)	R\$ (50,00)
CARTORIOS			
	(-) DESPESAS C/	R\$ (150,00)	R\$ (0,00)
INFORMATICA			
	(-) MATERIAL DE	R\$ (0,00)	R\$ (198,20)
USO E CONSUMO			
	(-) PERDAS	R\$ (211,49)	R\$ (0,00)
EVENTUAIS			
	(-) SEGUROS	R\$ (706,82)	R\$ (1.192,23)
	(-) TELEFONE	R\$ (201,06)	R\$ (355,05)
	(-) AGUA E ESGOTO	R\$ (970,94)	R\$ (0,00)
	(-) I.O.F	R\$ (77,70)	R\$ (26,01)
	(-) JUROS	R\$ (3.204,23)	R\$ (0,53)
PASSIVOS			
	(-) JUROS	R\$ (93.636,62)	R\$ (93.429,35)
S/EMPRESTIMOS/FINANCIAME			
	(-) TAXA E	R\$ (4.103,08)	R\$ (1.112,60)
COMISSOES BANCARIAS			
	(-) IPTU	R\$ (5.134,04)	R\$ (3.734,28)
	(-) TAXA E	R\$ (0,00)	R\$ (37,00)
EMOLUMENTOS			
	(-) MULTAS DE	R\$ (171,48)	R\$ (63,70)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número JE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

fl42

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 00.904.946/0001-82
 Número de Ordem do Livro: 37
 Período Selecionado: 01 de Julho de 2019 a 30 de Setembro de 2019
 Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
MORA PASSIVA			
OPERACIONAIS	OUTRAS RECEITAS	R\$ (0,00)	R\$ 468,80
APLICACAO FINANC	RENDIMENTO DE	R\$ 0,00	R\$ 468,80
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 34.607,82	R\$ 93.121,06
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		R\$ 34.607,82	R\$ 93.121,06
CSL	(-) PROVISÕES PARA IR E	R\$ (0,00)	R\$ (105,98)
SOCIAL S/LUCRO	(-) CONTRIBUICAO	R\$ (0,00)	R\$ (39,74)
RENTA P. JURIDICA	(-) IMPOSTO DE	R\$ (0,00)	R\$ (66,24)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 34.607,82	R\$ 93.015,08

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número JE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

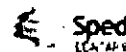
Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 2 de 2

43

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 **CNPJ:** 00.904.946/0001-82
Número de Ordem do Livro: 37
Período Selecionado: 01 de Outubro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019
Balço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
	RECEITA BRUTA	R\$ 208.000,00	R\$ 46.128,06
	IMOVEIS		
ACABADOS		R\$ 208.000,00	R\$ 46.128,06
	(-) DEDUÇÕES	R\$ (8.320,00)	R\$ (1.845,12)
	(-) (-) DEMAIS		
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE A RECEITA		R\$ (8.320,00)	R\$ (1.845,12)
	RECEITA LÍQUIDA	R\$ 199.680,00	R\$ 44.282,94
	LUCRO BRUTO	R\$ 199.680,00	R\$ 44.282,94
	(-) DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ (107.027,74)	R\$ (42.444,63)
	(-) DESPESAS		
ADMINISTRATIVAS		R\$ (107.027,74)	R\$ (42.444,63)
	(-) DESPESA COM		
ALUGUEL		R\$ (2.100,00)	R\$ (1.400,00)
	(-) ASS. CONTABIL		
E JURIDICA		R\$ (4.100,00)	R\$ (4.800,00)
	(-) DEPRECIACAO	R\$ (478,89)	R\$ (478,89)
	(-) DESPESA C/		
HOSPEDAGEM		R\$ (149,90)	R\$ (149,90)
	(-) DESPESAS C/		
CARTORIOS		R\$ (50,00)	R\$ (0,00)
	(-) MATERIAL DE		
USO E CONSUMO		R\$ (198,20)	R\$ (0,00)
	(-) SEGUROS	R\$ (1.192,23)	R\$ (1.126,23)
	(-) TELEFONE	R\$ (355,05)	R\$ (740,66)
	(-) I.O.F	R\$ (26,01)	R\$ (22,87)
	(-) JUROS	R\$ (0,53)	R\$ (0,00)
PASSIVOS			
	(-) JUROS		
S/EMPRESIMOS/FINANCIAME		R\$ (93.429,35)	R\$ (26.788,07)
	(-) TAXA E		
COMISSOES BANCARIAS		R\$ (1.112,60)	R\$ (1.092,35)
	(-) DPVAT	R\$ (0,00)	R\$ (16,77)
	(-) IPTU	R\$ (3.734,28)	R\$ (2.489,52)
	(-) IPVA	R\$ (0,00)	R\$ (3.119,29)
	(-) TAXA E		
EMOLUMENTOS		R\$ (37,00)	R\$ (200,28)
	(-) MULTAS DE		
MORA PASSIVA		R\$ (63,70)	R\$ (19,80)
	OUTRAS RECEITAS		
OPERACIONAIS		R\$ 468,80	R\$ 1.658,44
	RENDIMENTO DE		
APLICACAO FINANC		R\$ 468,80	R\$ 1.658,44
	RESULTADO OPERACIONAL	R\$ 93.121,06	R\$ 3.496,75
	RESULTADO ANTES DO IR E CSL	R\$ 93.121,06	R\$ 3.496,75

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número JE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 00.904.946/0001-82

Número de Ordem do Livro: 37

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
CSL	(-) PROVISÕES PARA IR E	R\$ (105,98)	R\$ (398,03)
SOCIAL S/LUCRO	(-) CONTRIBUICAO	R\$ (39,74)	R\$ (149,26)
RENTA P. JURIDICA	(-) IMPOSTO DE	R\$ (66,24)	R\$ (248,77)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 93.015,08	R\$ 3.098,72

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CE.77.1F.1B.41.9B.11.89.3A.E8.20.76.98.28.D2.D9.AA.E7.63.2E-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.3 do Visualizador

Página 2 de 2

 45

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Faint, illegible text at the bottom of the page, possibly a footer or concluding paragraph.



COSTA JUNIOR
Construtora e Incorporadora
Desde 1984

Empresa: **CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA**
Inscrição: 00.904.946/0001-82
Período: 01/01/2019 - 31/12/2019

Página: 0001
Número livro: 0037
Emissão: 20/08/2020
Hora: 17:37:44

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2019

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	$\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo prazo}}$	$\frac{1.921.452,34 +}{1.729.202,72 +}$	1,11
Índice de Liquidez Corrente	$\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$	$\frac{1.921.452,34}{1.729.202,72}$	1,11
Índice de Solvência Geral	$\frac{\text{Ativo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$	$\frac{5.298.757,25}{1.729.202,72 +}$	3,06
Índice de Endividamento Geral	$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}{\text{Passivo Total}}$	$\frac{1.729.202,72 +}{5.298.757,25}$	0,33

MARCO AURELIO COSTA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 194.311.711-04

ANDRO LUIS DE SOUSA
LIMA:50798545372

Assinado de forma digital por
ANDRO LUIS DE SOUSA
LIMA:50798545372
Data: 2020.08.20 18:04:41 -03'00'

ANDRO LUIS DE SOUSA LIMA
Reg. no CRC - TO sob o No. TO-00741/O
CPF: 507.985.453-72



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE
DO TOCANTINS

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO TOCANTINS CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO TOCANTINS certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em situação regular.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: ANDRO LUIS DE SOUSA LIMA
REGISTRO.....	: TO-000741/O-3
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: 507.985.453-72

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCTO contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: TOCANTINS, 20/08/2020 as 18:06:04.

Válido até: 18/11/2020.

Código de Controle: 0171.6519.2364.7531.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCTO.

1945

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...



Certidão de Distribuição
Falência, Recuperação Judicial e/ou Recuperação Extrajudicial

Nº 0f3b4a64

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição até a presente data, em face de:

CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
vinculado ao **CNPJ: 00.904.946/0001-82**

N A D A C O N S T A, na Primeira Instância do Judiciário Tocantinense

Observações:

- a) Certidão expedida gratuitamente, através da **Internet**, exceto falência e execuções fiscais, que são pagas nos termos do Provimento n. 2 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Tocantins.
- b) a autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Seção Judiciária do Tocantins, acessível através do endereço:
eproc1.tjto.jus.br/eprocV2_prod_1grau/externo_controlador.php?acao=cj
- c) válida por 60 (sessenta) dias - Provimento n.º 11/2019/CGJUS/TO;
- d) a autenticação poderá ser efetivada, no máximo, até 3(três) meses após a sua expedição;
- e) o parâmetro de pesquisa para confecção desta certidão levou em conta processos e procedimentos que estejam em tramitação nos Juizados Especiais.

Palmas - TO, 21/07/2020 09:21:30





Governo do Distrito Federal
Secretaria de Estado de Fazenda
e Planejamento

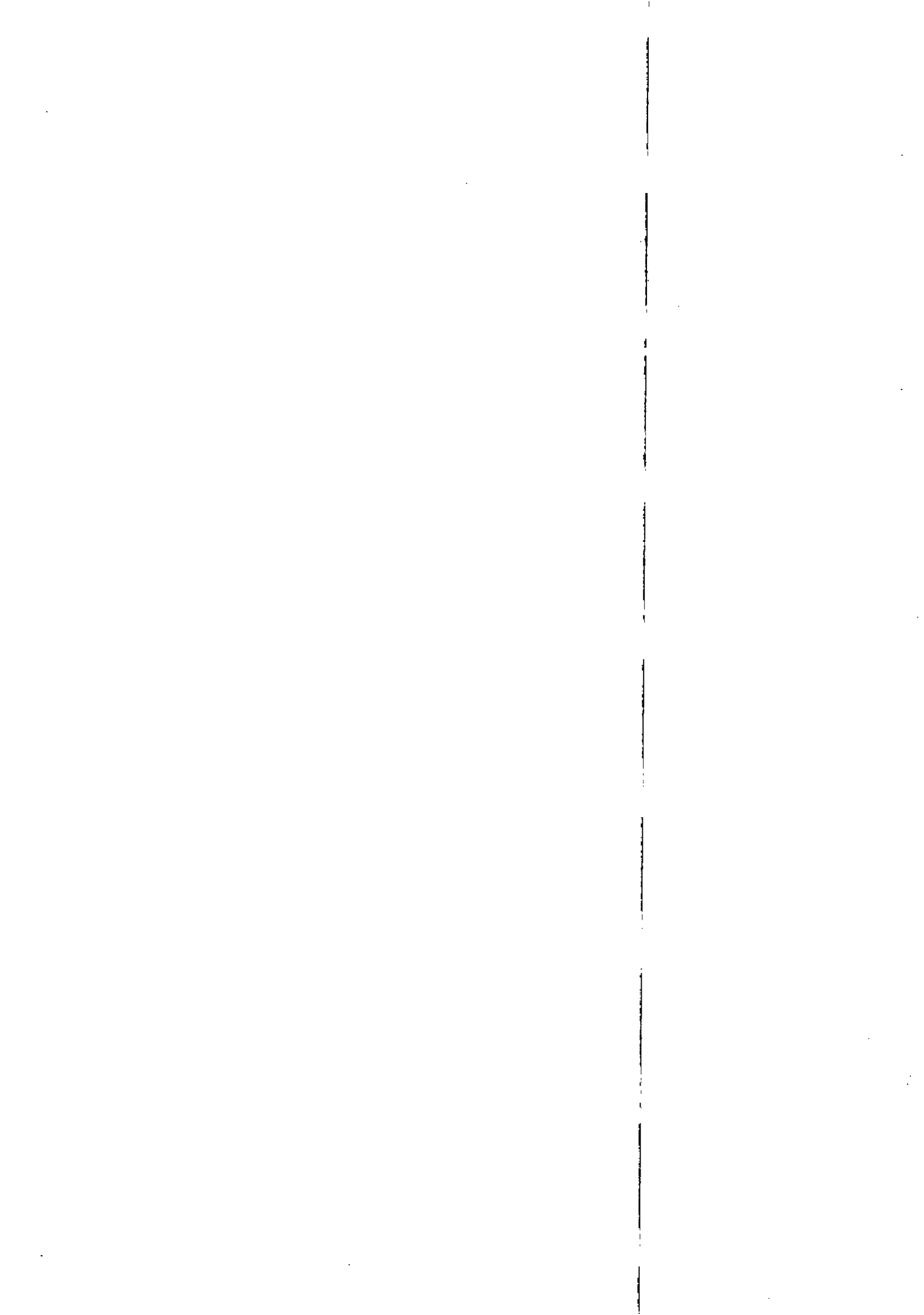


**DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO
(CAUÇÃO)**

DAR Nº 17752 / 2020	DATA PAGAMENTO 28/08/2020
--------------------------------------	-------------------------------------

NOME OU RAZÃO SOCIAL CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA	CPF / CNPJ 00.904.946/0001-82	TELEFONE 39012340
ENDEREÇO AV TEOTÔNIO SEGURADO N 621, JARDEIM BRASÍLIA	CIDADE PORTO NACIONAL	UF CEP TO 77500-000
ESPECIFICAÇÃO CAUÇÃO	COD.RECEITA Nº DOCUMENTO 9041 OF SEI N 100/2020-SEE	
INFORMAÇÕES PREVISTAS EM INSTRUÇÃO RECEBEMOS APÓLICE DE SEGURO DE N 01741202000107750016105, NA GARANTIA DA CONCORRÊNCIA DE N 05/2018-SEE - VENCIMENTO PARA 07/12/2020.		VALOR 143.978,00

Autenticação





COSTA JUNIOR
Construtora e Incorporadora
Desde 1984

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-TO

Nº 462870/2020

Emissão: 06/07/2020

Validade: 31/03/2021

Chave: z294a

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia do Tocantins - CREA-TO, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

CNPJ: 00.904.946/0001-82

Registro: 0000000247

Categoria: Filial

Capital Social: R\$ 2.731.220,00

Capital Social da Filial: R\$ 0,00

Data do Capital: 02/08/2018

Faixa: 6

Objetivo Social: CONSTRUCAO DE EDIFICIOS; INCORPORACAO DE EMPRENDIMENTOS IMOBILIARIOS; OBRAS DE URBANIZACAO-RUAS, PRACAS E CALCADAS; OBRAS DE TERRAPLANAGEM; CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS; INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA; CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICOES DE ENERGIA ELETRICA; CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA. EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANCAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL; COMPRA E VENDA DE IMOVEIS PROPIOS; SERVICOS DE ENGENHARIA; SERVICOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODESIA; ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES.

EMPRESA HABILITADA PARA AS ATIVIDADES DE ENGENHARIA CIVIL E GEOLIGIA, DE ACORDO COM AS ATRIBUICOES DE SEUS RESPONSAVEIS TECNICOS.

Restrições do Objetivo Social:

Endereço: RUA avenida teotônio segurado, 621, jardim brasilã, PORTO NACIONAL, TO, 77500000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 06/07/1993

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 00000090842TO

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2020 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: ADEMIR DESTRO

Registro: 2601698721

CPF: 052.302.228-08

Data Início: 06/07/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: dos artigos 08 e 09 da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: MARCO AURELIO COSTA

Registro: 1002884900

CPF: 194.311.711-04

Data Início: 13/03/2019





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-TO

Nº 462870/2020
Emissão: 06/07/2020
Validade: 31/03/2021
Chave: z294a

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

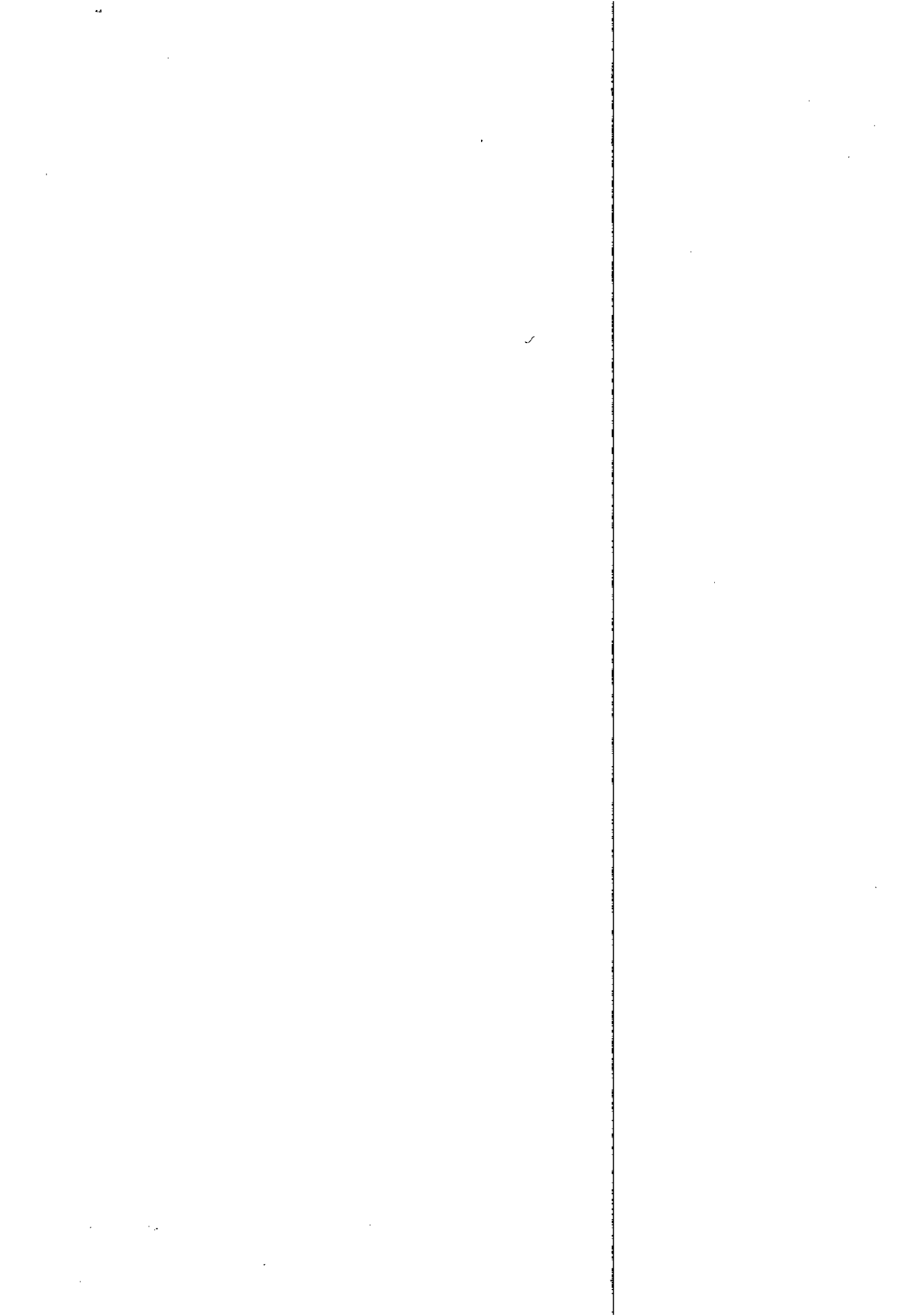
ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7. DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



151





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-TO

Nº 463192/2020

Emissão: 22/07/2020

Validade: 31/03/2021

Chave: Za0Y4

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-TO.

Interessado(a)

Profissional: MARCO AURELIO COSTA

Registro: 1002884900

CPF: 194.311.711-04

Endereço: RUA Rua Duque de Caxias, 120, Jardim Brasília, PORTO NACIONAL, TO, 77500000

Tipo de Registro: VISTO PROFISSIONAL

Data Inicial: 06/07/1993

Data Final: Indefinido

Número do Visto: 80681/V

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7. DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA.

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2020 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

Registro: 0000000247

CNPJ: 00.904.946/0001-82

Data Início: 13/03/2019

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-TO

Nº 463886/2020
Emissão: 28/08/2020
Validade: 30/09/2020
Chave: Wb0B6

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-TO.

Interessado(a)

Profissional: ADEMIR DESTRO
 Registro: 2601698721
 CPF: 052.302.228-08
 Endereço: AVENIDA TEOTÔNIO SEGURADO, 621, JD BRASILIA, PORTO NACIONAL, TO, 77500000

Tipo de Registro: VISTO PROFISSIONAL
 Data Inicial: 02/07/2020
 Data Final: Indefinido
 Número do Visto: 319679

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO ELETRICISTA
 Atribuição: dos artigos 08 e 09 da Resolucao 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
 Instituição de Ensino: FAC. DE ENGENHARIA E TECNOLOGIA DA UNESP-CAMPUS UNIVERSITARI
 Data de Formação: 14/12/1991

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2019 (1/1)

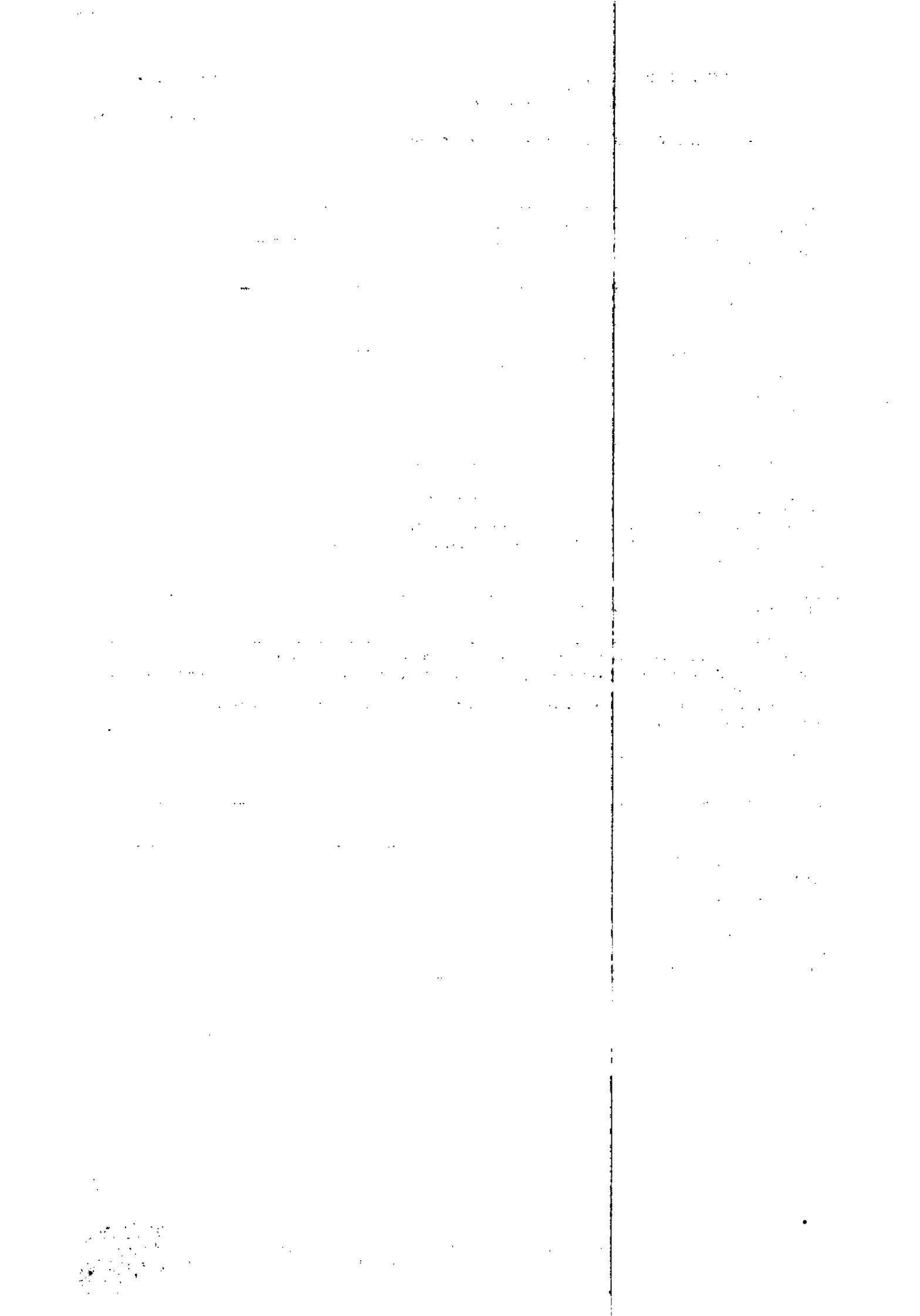
Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
 Registro: 0000000247
 CNPJ: 00.904.946/0001-82
 Data Início: 06/07/2020
 Data Fim: Indefinido
 Data Fim de Contrato: Indefinido
 Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO







CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional ADEMIR DESTRO referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: ADEMIR DESTRO
Registro: 685031262-SP RNP: 2601698721
Título Profissional: Engenheiro Eletricista

Número ART: 28027230200857403 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO Registrada em: 28/07/2020Baixada em: 29/07/2020
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 92221220160512697
Participação Técnica: INDIVIDUAL

Contratante: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA. CNPJ: 00.904.946/0001-82 ...
AVENIDA SÃO JOÃO No.: 2375 ...
Complemento: SALAS 1712 / 1713 Bairro: JARDIM DAS COLINAS
Cidade: São José dos Campos UF: SP CEP: 12242000 . PAIS: BRASIL
Contrato: Celebrado em : 01/05/2015
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 10.000,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO .

Endereço da Obra/serviço:RUA GUIDOVAL No.: 30
Complemento: Bairro: CONJUNTO RESIDENCIAL TRINTA E UM DE MARÇO ..
Cidade: São José dos Campos UF: SP CEP: 12237550 . PAIS: BRASIL
Data de início: 01/05/2015 Conclusão Efetiva: 30/05/2016 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: RESIDENCIAL
Proprietário: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA. CNPJ: 00.904.946/0001-82

Atividade Técnica: 1) Elaboração, Laudo, Instalação Elétrica, 1,00000 unidade. 2) Execução, Instalação, Instalação Elétrica, 1348,78000 quilowatt. 3) Execução, Instalação, Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas, 1,00000 unidade.....

Observações

ESTA ART REFERE-SE A ELABORAÇÃO DE UM ATESTADO DE CONFORMIDADE DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE ACORDO COM IT-41 (ANEXO R) DO CORPO DE BOMBEIROS E TAMBÉM A EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS GERAIS E INSTALAÇÕES SPDA (Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas), DESTINADAOS A UM EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR COM 17 PAVIMENTOS (2 SUBSOLOS, TÉRREO, 14 PAVIMENTOS TIPO) NUM TOTAL DE 56 APARTAMENTOS.....

Informações Complementares

"Atividades e quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão."
"O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da ENGENHARIA ELÉTRICA."

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 1 folha, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620200006239

29/07/2020 13:21:45

Autenticação Digital: 0T1CxBaklCyJ6KnBAx5zgszxnCG6A5k

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

1154

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA, CNPJ 000.904.946/0001-82, situada na Av. Teotônio Segurado, 621 – Porto Nacional -TO, CEP 77500-000, ATESTA para os devidos fins que se fizerem necessários, que o profissional técnico Engenheiro Eletricista ADEMIR DESTRO, CPF:052.302.228-08, residente na av. Jorge Zarur, 431 – apto 408 – São José dos Campos-SP, CEP: 12243-081, registrado no CREA-SP sob nº 0685031262-SP, RNP nº 260169872-1, em cumprimento ao contrato firmado, executou o seguinte serviço:

SERVIÇOS REALIZADOS:

Serviços destinados a um edifício multifamiliar com 17 pavimentos (2 subsolos, térreo, 14

pavimentos tipo) no total de 56 apartamentos;

Execução da instalação elétrica -1.348,78 quilowatt;

Execução das instalações de SPDA - Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas;

Laudo com atestado de conformidade das Instalações Elétricas de acordo com a IT-41-ANEXO R do corpo de bombeiros.

PERÍODO: 01/05/2015 a 30/05/2016.

VALOR DO CONTRATO: R\$10.000,00 (dez mil reais)

QUANTIFICAÇÃO:

Execução da instalação elétrica -1.348,78 quilowatt;

Execução das instalações de SPDA - Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas – 01 (sistema);

Laudo com atestado de conformidade das Instalações Elétricas de acordo com a IT-41-ANEXO R do corpo de bombeiros – 01 relatório.

LOCAL DA OBRA/SERVIÇO: Rua Guidoal, 30 Conj. Residencial 31 de Março – São José dos Campos/SP

Atesto ainda, que os serviços foram executados de forma satisfatória, não tendo nada que o desabone.

São José dos Campos, 02 de julho de 2020.

2º. OFÍCIO



 MARCO AURÉLIO COSTA

CREA-SP 5062495060 - CPF: 194.311.711-04

Sócio Diretor

TABELIONATO PETITION
 Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos
 e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
 Rua Joaquim Pereira, 764 - Centro - Porto Nacional / TO - CEP 77500-000
 Fone/fax: (63) 3363-1601 - E-mail: tabelionato.petition@petronal.com

Selo nº 129221AAA820106-MOZ
 Consulte em: <http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>
 Reconheço, por 'autenticidade', a assinatura de **MARCO AURÉLIO COSTA**, Ode fé em São José dos Campos, Porto Nacional/TO, 07/07/2020.

Em Testo  da Verdade.
 Luana Rocha Lima Brito - Escrevente
 R\$ 3,87

TABELIONATO DE PORTO NACIONAL-TO



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-SP

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2620170009955

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional MARCO AURELIO COSTA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: MARCO AURELIO COSTA
Registro: 5062495060-SP RNP: 1002884900
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 28027230172634323 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO Registrada em: 13/10/2017 Baixada em: 13/10/2017
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 92221220111092073
Participação Técnica: INDIVIDUAL

Contratante: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA
AVENIDA SÃO JOÃO No.: 2375
Complemento: SALA 1712/1713 Bairro: JARDIM DAS COLINAS
Cidade: São José dos Campos UF: SP CEP: 12242000 . PAIS: BRASIL
Contrato: Celebrado em : 20/09/2011
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 10.000,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO

Endereço da Obra/serviço: RUA GUIDOVAL No.: 30
Complemento: PARQUE INDUSTRIAL Bairro: CONJUNTO RESIDENCIAL TRINTA E UM DE MARÇO
Cidade: São José dos Campos UF: SP CEP: 12237550 . PAIS: BRASIL
Data de início: 01/04/2013 Conclusão Efetiva: 31/05/2016 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: RESIDENCIAL
Proprietário: CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA CNPJ: 00.904.946/0001-82

Atividade Técnica: 1) Direção de Obra, Execução, Edificação, Alvenaria. 8144,86000 metro quadrado. 2) Direção de Obra, Execução, Edificação, Materiais Misto. 17,37000 metro quadrado.

Observações

Serviços de direção e execução da construção de 8.162,23 m² correspondente a a construção de prédio residencial multi-familiar (RV1) com 14 pavimentos tipo, térreo, 1º e 2º subsolos, com 56 apartamentos de 3 dormitórios - 87,05 m² e 92,81m², com área edificada de 8.144,860 m² e 17,370m² de abrigo desmontável.

Informações Complementares

O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área de Engenharia Civil.

O Atestado vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico foi objeto de laudo técnico em atendimento ao parágrafo único do artigo 58 da Resolução 1025/2009, do CONFEA.

A presente Certidão de Acervo Técnico foi analisada e expedida sob responsabilidade da unidade abaixo informada.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o Atestado apresentado pelo profissional acima, contendo 7 fis, expedido pelo contratante da obra/serviço em 28/09/2017, devidamente assinado por Alaise Rodrigues Cavalcante Costa, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620170009955

19/10/2017 12:50:11

Autenticação Digital: 5FGICAyJGg5UnnC50GBxkfAf0sBBCKkz

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação desta documentação constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo
Avenida BRIGADEIRO FARIA LIMA 1059, 1059 TÉRREO PINHEIROS São Paulo-SP, CEP 01452-920
Telefone: 0800.171811 - www.creasp.org.br opção 'Atendimento' link 'Fala Conosco'



CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

fl 50

0001 11

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA, CNPJ 00.904.946/0001-82, situada na Av São João , 2375 – sala 1713, Bairro Jardim das colinas, CEP 12242-000, cidade de São José dos Campos/SP, **ATESTA** para os devidos fins que se fizerem necessários, que a obra de propriedade da empresa conforme Habite-se 22109/2016 de Construção de edifício residencial GOLD PARK, foi dirigida e executada pelo responsável técnico Sr. Eng°. Civil Marco Aurélio Costa, registrado no CREA-SP sob nº 5062495060, RNP nº 1002288490-0, conforme detalhes abaixo:

SERVIÇOS REALIZADOS: construção de 8.162,230 m² correspondente a construção de um prédio residencial multi-familiar (RV1) com 14 pavimentos tipo, térreo, 1º e 2º subsolos com 56 apartamentos de 3 dormitórios – 87,05 m² e 92,81 m², com área edificada de 8.144,860 m² e 17.370 m² de abrigo desmontável.

PERÍODO: 01/04/2013 a 31/05/2016

VALOR DO CUSTO DA OBRA: R\$9.703.687,25

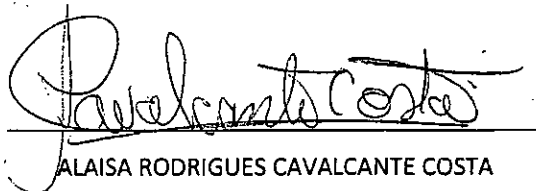
QUANTIFICAÇÃO: os serviços executados estão detalhados na planilha orçamentária, contendo 5 (cinco) folhas anexas a este atestado.

LOCAL DA OBRA/SERVIÇO: Rua Guidoal, nº 30 – Parque Industrial – São José dos Campos/SP

Atesto ainda, que os serviços foram executados de forma satisfatória, não tendo nada que o desabone.

São José dos Campos, 28 de setembro de 2017




ALAIISA RODRIGUES CAVALCANTE COSTA

SÓCIA PROPRIETÁRIA

CPF: 333.458.641-34



TABELIONATO PETHION
Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
Rua Joaquim Pereira, 784 - Centro - Porto Nacional / TO - CEP 77500-000
Fone/Fax: (63) 3363-1661 - E-mail: tabelionato.pethion@hotmail.com

Selo nº 129221AAAB39594-QLM
Consulte em: <http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>
Reconheço, por semelhança, a assinatura de **ALAIISA RODRIGUES CAVALCANTE COSTA** representante da **CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA**, Dou fé ***. Porto Nacional/TO, 19/08/2020.

Em Teste de Verdade.
Camila Galvão Rodrigues - Escrevente
R\$ 7,73

TABELIONATO PETHION
Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
Rua Joaquim Pereira, 784 - Centro - Porto Nacional / TO - CEP 77500-000
Fone/Fax: (63) 3363-1661 - E-mail: tabelionato.pethion@hotmail.com

Selo nº 129221AAAB3716-HHF
Consulte em: <http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>

AUTENTICAÇÃO
Confere com o Original a film apresentado, Dou Fé nº 0010*
Porto Nacional/TO, 19 de agosto de 2020.

Camila Galvão Rodrigues - Escrevente R\$ 3,87

8/9

EM BRANCO

EM BRANCO

1467
10/10/10

EMPRESA/CLIENTE

CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

CONSTRUTORA

CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA

ENGENHEIRO RESPONSÁVEL

Marco Aurélio Costa

EMPREENHIMENTO

GOLD PARK VALOR GLOBAL= R\$ 9.703.687,25

DATA BASE

30/10/2014

DATA

28/09/2017

CREA SP

5.062.495.090

TELEFONE

(12)33086487

ÁREA CONSTRUIDA

8.162,23 M²

ITEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT. (A)	VLR. UNIT. (R\$) (B)	VLR. PARCIAL (R\$) (AXB)	VLR. TOTAL (R\$)
1	Serviços e Despesas Iniciais					286.867,30
1.1	Projetos					
1.1.1	Arquitetônico	VB	1	28.714,60	28.714,60	
1.1.2	Fundações	VB	1	18.655,94	18.655,94	
1.1.3	Estrutural	VB	1	46.639,85	46.639,85	
1.1.4	Hidráulica	VB	1	27.983,91	27.983,91	
1.1.5	Elétrica	VB	1	30.766,00	30.766,00	
1.1.6	Outros Projetos	VB	1	2.000,00	2.000,00	
1.2	Levantamentos topográficos	VB	1	3.250,00	3.250,00	
1.3	Sondagens	VB	1	4.957,00	4.957,00	
1.4	Consultoria de fundações	VB	1	0,00	0,00	
1.5	Aprovação, emolumentos e licenças	VB	1	69.000,00	69.000,00	
1.6	Documentos e registros	VB	1	0,00	0,00	
1.7	Cópias e plotagens	VB	1	6.500,00	6.500,00	
1.8	Seguro	VB	1	8.400,00	8.400,00	
1.9	Consultorias/custos com PBQP-R	Vb	1	38.000,00	38.000,00	
1.10					0,00	
1.11					0,00	
1.12					0,00	
1.13					0,00	
2	Serviços Gerais					1.044.500,00
2.1	Ligação provisórias	VB	1	3.500,00	3.500,00	
2.2	Instalações provisórias (canteiro, tapumes, vedações, andaimes, proteções para transeuntes e equipamentos, etc)	VB	1	57.900,00	57.900,00	
2.3	Placa da Obra	VB	1	3.000,00	3.000,00	
2.4	Demolições	VB	1	15.000,00	15.000,00	
2.5	Limpeza da obra (retirada de entulhos, limpeza permanente)	VB	1	39.000,00	39.000,00	
2.6	Máquinas e ferramentas	VB	1	119.600,00	119.600,00	
2.7	Transporte (interno e externo)	VB	1	49.500,00	49.500,00	
2.8	Controle tecnológico (materiais e serviços)	MES	32	937,50	30.000,00	
2.9	EPI-Equipamentos de segurança (capacetes, botas, luvas, óculos, etc.)	VB	1	0,00	0,00	
2.10	Diversos (consertos, reaproveitamento, tratamento de materiais, despesas com vizinhos, etc.)	VB	1	20.000,00	20.000,00	
2.11	Consumos (água, luz, combustíveis e lubrificantes, materiais de escritório, medicamentos para emergências, material de limpeza, etc)	MES	32	2.406,25	77.000,00	
2.12	Administração direta de Obra	MES	32	19.687,50	630.000,00	
2.13					0,00	
2.14					0,00	
2.15					0,00	
3	Movimento de Terra					152.945,00
3.1	Preparo do terreno (desmatamento, destocamento, retirada de infra-estrutura existente)	M ³	1.689	1,00	1.689,00	
3.2	Escavação manual	M ³	680	9,00	6.120,00	
3.3	Escavação mecânica	M ³	12.668	3,50	44.338,00	
3.4	Locação da obra	M ³	1.689	3,00	5.067,00	
3.5	Aterro	M ³	129	6,80	877,20	
3.6	Retenno	M ³	1.013	6,80	6.888,40	
3.7	Compacção (incluindo controle tecnológico)	M ³	1.013	12,00	12.156,00	
3.8	Retirada de terra	M ³	12.668	5,98	75.809,40	
3.9					0,00	
3.10					0,00	
3.11					0,00	
4	Fundações e Infraestrutura					909.463,37
4.1	Fundações diretas	M ³			0,00	
4.2	Fundações profundas (estacas escavadas-60-D=60cm)	M ³	1.246	317,82	396.000,00	
4.3					0,00	
4.4					0,00	
4.5					0,00	
4.6					0,00	
4.7					0,00	
4.8	Vigas, baldames e alavancas	Vb	1	9.218,23	9.218,23	
4.9	Escoramentos	VB	1	0,00	0,00	
4.10	Rebaixamento e esgotamento de lençol freático	VB	1	0,00	0,00	
4.11	Drenagem	VB	1	0,00	0,00	
4.12	Muros de arrimo concreto estruturado com 7m altura, espessura 30 cm-fcd=30mpa	ML	150	1.400,00	210.000,00	
4.13	Confinas	M ³			0,00	
4.14	Tirantes	VB			0,00	

obs: está em m³
3m ML = 4.407,49m

TABELIONATO PETHION
 Registro de Pessoa Jurídicas, Títulos e Documentos,
 e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
 Rua Joaquim Pereira, 764 - Centro - Porto Nacional / TO - CEP 77500-000
 Fone/Fax: (63) 3363-1081 - E-mail: tabelionato.pethion@hotmail.com

Selo nº 129221AAA837718-ISA
 Consulte em:
<http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>
AUTENTICAÇÃO
 Confere com o Original a mim apresentado. Dou Fé. "0010"
 Porto Nacional/TO, 19 de agosto de 2020.

Camila Galvão Rodrigues - Escrevente R\$ 3,87



P

R58

EM BRANCO

EM BRANCO

WGS

DEY

4.15	Poço elevadores	VB	1	205.000,00	205.000,00	
4.16	Caixa d'água inferior	MP	48	1.859,30	89.245,14	
5	Estrutura					1.438.207,09
5.1	Concreto estrutural - fck=30mpa	M³	1.683	209,85	353.173,26	
5.2	Forma - madeira	M²	11.212	43,38	486.354,87	
5.3	Armadura	Kg	141.979	3,80	539.520,96	
5.4	Pré-moldados	M³			0,00	
5.5	Bombeamento	M³	1.683	35,15	59.158,00	
5.6					0,00	
5.7					0,00	
5.8					0,00	
5.9					0,00	
6	Paredes e Painéis					566.206,55
6.1	Alvenaria tijolo maciço	M³			0,00	
6.2	Alvenaria tijolo furado	M³			0,00	
6.3	Alvenaria bloco cimento	M³	2.134	45,50	97.103,37	
6.4	Elemento vazado	M³			0,00	
6.5	Vargas de concreto	VB			0,00	
6.6	Elemento de composição e proteção das fechadas	M³			0,00	
6.7	Alvenaria estrutural	M³	8.684	52,00	451.585,68	
6.8	Vedações especiais	M³			0,00	
6.9	Muros de Fechamento	M³	385	45,50	17.517,30	
6.10					0,00	
6.11					0,00	
6.12					0,00	

FOLHA 01/05

7	Esquadrias de Madeira					150.875,00
7.1	Portas (detalhar por dimensão)					
7.1.1	Folhas de portas	UNID	345	150,00	51.750,00	
7.1.2	Batentes	CONJ.	345	185,00	63.825,00	
7.1.3	Guarnições	CONJ.	690	25,00	17.250,00	
7.1.4	Regularização de vãos de Porta	UNID	345	50,00	17.250,00	
7.1.5					0,00	
7.1.6					0,00	
7.1.7					0,00	
7.1.8					0,00	
7.1.9					0,00	
7.1.10					0,00	
7.1.11					0,00	
7.1.12					0,00	
7.2	Janelas					
7.2.1	Folhas de janelas	UNID			0,00	
7.2.2	Batentes	CONJ.			0,00	
7.2.3	Guarnições	CONJ.			0,00	
7.2.4					0,00	
7.2.5					0,00	
7.2.6					0,00	
7.3	Armários	M³			0,00	
7.4					0,00	
7.5					0,00	

8	Esquadrias Metálicas					247.202,49
8.1	Alumínio					
8.1.1	Janelas	M³	308	486,23	149.756,49	
8.1.2	Portas	UNID	120	480,00	57.600,00	
8.1.3	Basculantes	M³	79	350,00	27.496,00	
8.1.4	Gradil	M³	325	38,00	12.350,00	
8.1.5	Corrimão	ML			0,00	
8.1.6	Portões	M³			0,00	
8.1.7					0,00	
8.2	Ferro					
8.2.1	Janelas	M³			0,00	
8.2.2	Portas	UNID.			0,00	
8.2.3	Basculantes	M³			0,00	
8.2.4	Gradil	ML		71,20	16.875,00	
8.2.5	Corrimão	ML	237	75,00	21.862,50	
8.2.6	Portões	M³	12,1	250,00	3.025,00	
8.2.7	Alçapões, grelhas, escada de marinho, etc.	VB	1	645,00	645,00	
8.3					0,00	
8.4					0,00	
8.5					0,00	
8.6					0,00	
8.7	Grade de Fechamento	M³	24	190,00	4.560,00	
8.8					0,00	

9	Ferragens					69.862,50
9.1	Conjunto porta social	CONJ	56	180,00	10.080,00	
9.2	Conjunto porta de serviço	CONJ	8	180,00	1.440,00	
9.3	Conjunto porta lateral	CONJ	168	180,00	30.240,00	
9.4	Conjunto	CONJ	117	180,00	20.340,00	

TABELIONATO PETHION
 Registro de Pesquisas Jurídicas, Títulos e Documentos,
 e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
 Rua Joaquim Pereira, 754 - Centro - Porto Nacional / TO - CEP 77500-000
 Fone/Fax: (0) 3363-1861 - E-mail: tabelionato.pethion@hotmail.com

Selo nº 128221AAA837719-SRT
 Consulte em:
<http://corregedoria.tjtojus.br/index.php/selodigital>
AUTENTICAÇÃO
 Confere com o Original a mim apresentado. Dou Fé. *0010*
 Porto Nacional/TO, 19 de agosto de 2020.

Camila Galvão Rodrigues - Escrevente R\$ 3,87

(Circular Stamp: TABELIONATO - PORTO NACIONAL - TO)

(Handwritten: R 59)

EM BRANCO

EM BRANCO

9.5	Conjunto porta lixeira	CONJ			0,00	
9.6	Conjunto portão	CONJ			0,00	
9.7	Conjunto para Janelas	CONJ			0,00	
9.8	Dobradiças	UNID.	1035	7,50	7.762,50	
9.9					0,00	
9.10					0,00	
9.11					0,00	
10	Vídras					19.987,60
10.1	Lisas	M²	730	28,00	20.440,00	
10.2	Franjas	M²	77	26,00	2.002,00	
10.3	Temperados/laminados	M²	325	53,98	17.545,60	
10.4	Tijolo de vidro	M²			0,00	
10.5	Pintado e serilicos	M²			0,00	
10.6					0,00	
10.7					0,00	
10.8					0,00	
10.9					0,00	
10.10					0,00	
10.11					0,00	
11	Cobertura e Proteção					42.222,70
11.1	Esmaltura de Aço	Kg	21.138	3,08	22.899,50	
11.2	Telhas	M²	704,6	17,50	12.330,50	
11.3	Calhas e rufos	ML	211,9	33,00	6.992,70	
11.4					0,00	
11.5					0,00	
11.6					0,00	
11.7					0,00	
12	Impermeabilização					51.958,00
12.1	Fundações	M²			0,00	
12.2	Paredes	M²	1.620	8,71	14.110,20	
12.3	Laje coberta	M²			0,00	
12.4	Laje descoberta	M²			0,00	
12.5	Laje de subsolo	M²			0,00	
12.6	Piso	M²	1.558	8,71	13.570,18	
12.7	Calhas e rufos	M²	63	8,71	548,73	
12.8	Reservatórios de água	M²	155	8,71	1.350,05	
12.9	Floreiras	M²			0,00	
12.10	Poço de elevadores	M²			0,00	
12.11	Fascinas	M²	257	8,71	2.238,47	
12.12	Lajes - com Massa Asfáltica	M²	425	47,38	20.136,50	
12.13					0,00	

FOLHA 02/05

13	Isolamento Térmico/Acústico					
13.1	Isolamento térmico e Acústico	M²	448	20,00	8.960,00	8.960,00
13.2					0,00	
13.3					0,00	
14	Revestimentos Internos, Externos e Especiais					
14.1	Revestimentos Internos					588.297,54
14.1.1	Chapisco	M²	4.344	5,00	21.721,70	
14.1.2	Emboço	M²	4.344	26,00	112.952,84	
14.1.3	Reboco	M²			0,00	
14.1.4	Massa única	M²			0,00	
14.1.5	Gesso	M²	13.150	12,50	164.413,70	
14.1.6	Cerâmica	M²			0,00	
14.1.7	Azulejos	M²	3.714	40,00	148.546,80	
14.2	Revestimentos Externos					
14.2.1	Chapisco	M²	4.538	5,00	22.687,50	
14.2.2	Reboco	M²	4.538	26,00	117.975,00	
14.2.3	Emboço	M²			0,00	
14.2.4	Massa única	M²			0,00	
14.2.5	Cerâmica	M²			0,00	
14.3	Pastilhas	M²			0,00	
14.4	Granito	M²			0,00	
14.5	Mámore	M²			0,00	
14.6					0,00	
14.7					0,00	
15	Forro (com estrutura de sustentação)					
15.1	Gesso em placa	M²	14.759	27,47	405.432,75	405.432,75
15.2	Madeira	M²			0,00	
15.3	Fibra vegetal	M²			0,00	
15.4	Metálico	M²			0,00	
15.5	Plástico	M²			0,00	
15.6					0,00	
15.7					0,00	
16	Pintura					201.263,31
16.1	Tinta acrílica sobre massa corrida	M²	1951,54	9,00	17.563,86	
16.2	Tinta acrílica sem massa corrida	M²			0,00	
16.3	Látex/PVA sobre massa corrida	M²	13149,94		118.349,46	

TABELIONATO PETHION
 Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos,
 Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
 Rua Joaquim Pereira, 704 - Centro - Porto Nacional / TO - CEP 77500-000
 Fone/Fax: (83) 3383-1881 E-mail: tabelionato.pethion@hotmail.com

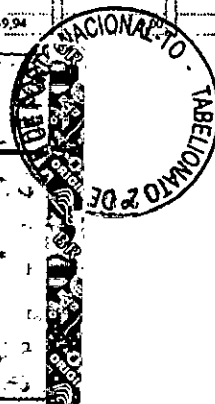
Selo nº 129221AAA83720-RCF

Consulte em:
<http://conegedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>

AUTENTICAÇÃO

Confere com o Original a mim apresentado. Dou Fé. *0010*
 Porto Nacional/TO, 19 de agosto de 2020.

Camila Galvão Rodrigues - Escrevente R\$ 3,87



Ⓟ

R. 60

EM BRANCO

EM BRANCO



16.4	Látex/PVA sem massa corrida	MP			0,00	
16.5	Quantil	MP			0,00	
16.6	Verniz sobre madeira	MP			0,00	
16.7	Verniz sobre concreto	MP			0,00	
16.8	Esquadria de madeira	MP			0,00	
16.9	Esquadria de ferro	MP	385,07	9,20	3.542,64	
16.10	Rodapés de madeira	MP			0,00	
16.11	Demarcação de vagas de garagem	MP	1070	6,46	6.906,96	
16.12	Texturizada	MP	4537,5	10,50	47.643,75	
16.13	Calafio	MP			0,00	
16.14	Corrimão de Escada, Porta corta fogo, Tubulações de subsolo, Faixas de Segurança no est	VB	1	7.256,64	7.256,64	
17	Pavimentações					464.086,97
17.1	Contra-piso/regularização	MP	4.987	30,23	150.867,38	
17.2	Madeira				0,00	
17.2.1	Laminado	MP			0,00	
17.2.2	Taco	MP			0,00	
17.2.3	Tabua corrida	MP			0,00	
17.3	Cerâmico				0,00	
17.3.1	Cerâmica	MP			0,00	
17.3.2	Porcelanato	MP	2.589	26,66	69.038,97	
17.4	Pedras				0,00	
17.4.1	Granito	MP	51	333,00	17.098,40	
17.4.2	Mármore - Bixa de Barbeiro	ML	81	20,00	1.624,00	
17.4.3	Ardozia	MP			0,00	
17.5	Pedras artesanais - QUARTIZITO	MP	10	52,00	512,20	
17.6					0,00	
17.7					0,00	
17.8					0,00	
17.9					0,00	
17.10	Cimentado				0,00	
17.11.1	Liso	MP	1.228	20,00	24.554,00	
17.11.2	Áspero	MP	223	30,00	6.690,00	
17.12	Carpete	MP			0,00	
17.13	Granilina	MP			0,00	
17.14	Ladrilho hidráulico	MP			0,00	
17.15	Sintético de alta resistência	MP			0,00	
17.16	Plástico	MP			0,00	
17.17	Vinílico	MP			0,00	
17.18	Borracha	MP			0,00	
17.19	Rodapés				0,00	
17.19.1	Cerâmico	ML	1.280	12,37	15.837,31	
17.19.2	Madeira	ML			0,00	
17.19.3	Cordão de nylon	ML			0,00	
17.19.4	Pedra	ML			0,00	
17.19.5	Alumínio	ML			0,00	
17.19.6	Granitos	ML			0,00	
17.20	Soleiras				0,00	
17.20.1	Pedra	ML			0,00	
17.20.2	Alumínio/tafo	ML			0,00	
17.21	Peitoris				0,00	
17.21.1	Pedra Mármore Branco para Peitoris das Janelas	MP	66	305,00	20.242,83	
17.21.2	Concreto pré-fabricado	ML			0,00	
17.22	Piso do 2º subsolo - alta resistência-Acabamento liso of tela Q138	MP	1.706	53,00	90.423,30	
17.23	Piso pedra Quartzito 10 x 10 cm - Praças do térreo	MP	73	40,00	2.920,00	
17.24	Piso intertravado c/0r terracota - Vagas de estacionamento	MP	300	38,00	11.400,00	
17.25	Piso intertravado c/0r Bege- Circulação de pedestres e veículos	MP	578	45,00	26.010,00	
17.26	Piso em mega dreno - Est, Ent Sai de Veículos e Passeio Área de Lazer	MP	179	38,00	6.814,54	
17.27					0,00	

FOLHA 03/05

18	Instalações Elétricas e Telefônicas					507.700,00
18.1	Tubulações e caixas em lajes	VB	1	31.500,00	31.500,00	
18.2	Tubulações e caixas em alvenarias	VB	1	43.000,00	43.000,00	
18.3	Prumadas gerais	VB	1	42.000,00	42.000,00	
18.4	Enfiado prumadas/áreas comuns	VB	1	75.000,00	75.000,00	
18.5	Enfiado áreas privativas	VB	1	66.000,00	66.000,00	
18.6	Quadros de distribuição	VB	1	44.300,00	44.300,00	
18.7	Tomadas e interrupções	VB	1	16.000,00	16.000,00	
18.8	Disjuntores	VB	1	20.000,00	20.000,00	
18.9	Iluminação de emergência	VB	1	10.000,00	10.000,00	
18.10	Luminárias em partes comuns	VB	1	23.000,00	23.000,00	
18.11	Luminárias em partes privativas	VB	1	10.000,00	10.000,00	
18.12	Entrada energia quadro medidor	VB	1			
18.13	Subestação 275 Kva	VB	1	58.000,00	58.000,00	
18.14	Sistema de proteção contra descargas atmosféricas	VB	1	17.000,00	17.000,00	
18.15	Antena coletiva (equipamentos e acessórios)	VB	1	10.000,00	10.000,00	
18.16	Interfone	VB	1	7.800,00	7.800,00	
18.17	Porteiro eletrônico	VB	1	4.500,00	4.500,00	
18.18	CTV	VB	1	10.000,00	10.000,00	
18.19	Grupo Gerador	VB	1	11.800,00	11.800,00	
18.20	Eletrocalha	VB	1	7.800,00	7.800,00	



TABELIONATO PETHION

Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos,
e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
Rua Joaquim Pereira, 704 - Centro - Porto Nacional / TO - CEP 77500-000
Fone/Fax: (63) 3363-1061 - E-mail: tabelionato.pethion@hotmail.com

Selo nº 129221AAA83721-VBW

Consulte em:

<http://correedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>

AUTENTICAÇÃO

Confere com o Original a mim apresentado. Dou Fé. *0010*
Porto Nacional/TO, 19 de agosto de 2020.

Camilla Galvão Rodrigues - Escrevente R\$ 3,87

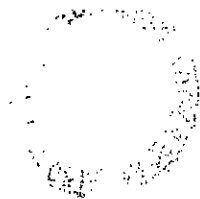


P

R 61

EM BRANCO

EM BRANCO



18.21						0,00	
19	Instalações de Água, Sanitárias e Gás						402.001,29
19.1	Água Fria						
19.1.1	Barrilete (inclusive registros)	VB	1	12.000,00	12.000,00		
19.1.2	Prumadas (inclusive registros)	VB	1	20.000,00	20.000,00		
19.1.3	Distribuição (inclusive registros e válvulas)	VB	1	77.000,00	77.000,00		
19.1.4	Entrada/Hidrometro	VB	1	2.500,00	2.500,00		
19.1.5	Instalação de recalque - bombas	CONJ	1	25.596,00	25.596,00		
19.2	Água Quente						
19.2.1	Barrilete (inclusive registros)	VB			0,00		
19.2.2	Prumadas (inclusive registros)	VB			0,00		
19.2.3	Distribuição (inclusive registros e válvulas)	VB	1	22.821,43	22.821,43		
19.2.4	Equipamentos	VB			0,00		
19.3	Esgoto						
19.3.1	Prumadas/Ventilação	VB	1	63.400,00	63.400,00		
19.3.2	Ramais	VB	1	34.200,00	34.200,00		
19.3.3	Rede térreo/Ligação rede pública	VB	1	12.400,00	12.400,00		
19.3.4	Caixas e ralos	VB	1	3.800,00	3.800,00		
19.4	Águas Pluviais						
19.4.1	Tubulações	VB	1	35.000,00	35.000,00		
19.4.2	Caixas, Canaletas e ralos	VB	1	26.800,00	26.800,00		
19.4.3	Instalação de recalque - bombas	CONJ			0,00		
19.5	Gás						
19.5.1	Prumadas	VB	1	22.000,00	22.000,00		
19.5.2	Distribuição	VB	1	38.000,00	38.000,00		
19.5.3	Medidores	VB	1	2.083,86	2.083,86		
19.5.4	Cilindros/Equipamentos	VB	1	4.400,00	4.400,00		
19.6							0,00
19.7							0,00
20	Instalações contra incêndio						84.835,00
20.1	Barrilete	VB	1	16.200,00	16.200,00		
20.2	Prumadas	VB	1	18.000,00	18.000,00		
20.3	Caixas	VB	1	7.500,00	7.500,00		
20.4	Registros	VB	1	5.000,00	5.000,00		
20.5	Mangueiras e metais	VB	1	9.200,00	9.200,00		
20.6	Hidrantes	VB	1	3.000,00	3.000,00		
20.7	Extintores portáteis	VB	1	9.800,00	9.800,00		
20.8	Porta corta-fogo	UNID	19	365,00	6.935,00		
20.9	Rede de sprinklers ou spray	VB			0,00		
20.10	Bombas	UNID	1	2.200,00	2.200,00		
20.11	Central e rede de alarme	CONJ	1	4.100,00	4.100,00		
20.12	Hidrante de passeio	VB	1	2.900,00	2.900,00		
20.13					0,00		
21	Instalações de Ar Condicionado, Ventilação e Aquecimento						43.400,00
21.1	Ar Condicionado						
21.1.1	Central (detalhar por tipo e capacidade em TR)	VB			0,00		
21.1.1.1					0,00		
21.1.1.2					0,00		
21.1.1.3					0,00		
21.1.1.4					0,00		
21.1.1.5					0,00		
21.1.2	Individual (detalhar por tipo)	CONJ			0,00		
21.1.2.1	A.C - Estrutura de tubos isolamento termico+dreno+tampa	CONJ	168	145,24	24.400,00		
21.1.2.2					0,00		
21.1.2.3					0,00		
21.1.2.4					0,00		
21.1.2.5					0,00		
21.2	Ventilação mecânica (exaustão e insuflação)	VB	1	19.000,00	19.000,00		
21.3					0,00		
21.4					0,00		
21.5					0,00		
21.6					0,00		
22	Instalações Mecânicas						299.000,00
22.1	Elevadores (especificar tipo)	UM	2	123.500,00	247.000,00		
22.1.1	Elevador PNE(portador Necessidades Especiais) - acesso piscina	UM	1	52.000,00	52.000,00		
22.1.2					0,00		
22.1.3					0,00		
22.1.4					0,00		
22.2	Escadas e planos rolantes	UNID			0,00		
22.3	Monta-cargas	UNID			0,00		
22.4					0,00		
22.5					0,00		

FOLHA 04/05

23	Equipamentos Sanitários e de Cozinha						208.285,00
23.1	Pia de granito - Vst: PISCINA/ M e F, LAVABO (0,80 X 0,56)	CONJ.	5	280,00	1.400,00		
23.2	Bancada de granito com cuba de inox - 1,95 X 0,60 Cozinhas	CONJ.	36	740,00	24.920,00		

TABELIONATO PETHION
 Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos,
 e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
 Rua José Américo, 764 - Centro - Porto Nacional / TO - CEP 77500-000
 Fone/Fax: (03) 3363-1891 - E-mail: tabelionato.pethion@hotmail.com

Selo nº 129221AAA83703-SLW
 Consulte em:
<http://conregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>
AUTENTICAÇÃO
 Confere com o Original e mim apresentado. Dou Fé. *0010*
 Porto Nacional/TO, 19 de agosto de 2020.

Camila Galvão Rodrigues - Escrevente R\$ 3,87

[Handwritten signature]

[Circular stamp: TABELIONATO PETHION - PORTO NACIONAL - TO]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

EM BRANCO

EM BRANCO

100

23.3	Bancada de granito com cuba de inox - 1,20 X 0,60 Cozinhas	CONJ.	56	250,00	14.000,00
23.4	Bancada de granito com cuba cerâmica - 0,70 x 0,40 - Banheiros	CONJ.	112	190,00	21.280,00
23.5	Bancada de granito com cuba cerâmica - 0,60 x 2,40 - Copa SF	CONJ.	1	385,00	385,00
23.6	Pis cerâmica - Banheiros	CONJ.	112	320,00	35.840,00
23.7	Tanque - Área de serv. Tipo e DML	CONJ.	39	320,00	18.880,00
23.8	Pis de granito - Churrasqueira 2,60 x 0,60	CONJ.	58	340,00	19.720,00
23.9	Barra de Segurança - PNE M e F	CONJ.	3	180,00	540,00
23.10	Veso sanitário com cx acoplada	CONJ.	118	360,00	42.480,00
23.11		CONJ.			0,00
23.12	Placa do Shaft - WC	CONJ.	112	180,00	20.160,00
23.13	Placa do Shaft - A.S	CONJ.	56	155,00	8.680,00
23.14		CONJ.			
23.15		CONJ.			
23.16		CONJ.			
24	Diversos				88.219,45
24.1	Paisagismo	VB	1	18.000,00	18.000,00
24.2	Equipamentos e acessórios				0,00
24.2.1	Para churrasqueira - exterior	UM	57	450,00	25.650,00
24.2.2	Para playground	VB	1	6.579,45	6.579,45
24.2.3	Para piscinas e decks	VB			0,00
24.2.4	Para salão de festas	VB			0,00
24.2.5	Para quadra esportiva	M²			0,00
24.3	Pisos intertravados	M²			0,00
24.4	Molduras EPS Fachada	VB	1	38.000,00	38.000,00
24.5					0,00
25	Serviços Complementares				137.000,00
25.1	Ligações definitivas	VB	1	30.000,00	30.000,00
25.2	Limpeza geral/final	VB	1	50.000,00	50.000,00
25.3	Habilitação	VB	1	57.000,00	57.000,00
25.4					0,00
25.5					0,00

CUSTO DE CONSTRUÇÃO 6.437.888,01

BDI (%) 16,00%

CUSTO DE CONSTRUÇÃO TOTAL 8.703.687,26

2º OFÍCIO

Paula de Castro Costa
 CONSTRUTORA COSTA JÚNIOR LTDA - CREA-SP - 1898461
 ALAISA RODRIGUES CAVALCANTE COSTA
 SÓCIA PROPRIETÁRIA

FOLHA 05/05

TABELIONATO PETHION
 Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos,
 e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
 Rua Joaquim Pereira, 764 - Centro - Porto Nacional / TO - CEP 77500-000
 Tel/Fax: (63) 3383-1661 - E-mail: tabelionato.pethion@hotmail.com

Selo nº 129221AAA737865-CRK
 Consulte em: <http://correedoria.tjto.jus.br/Index.php/selodigital>
 Reconheço por "autenticidade", a assinatura de ALAISA RODRIGUES CAVALCANTE COSTA representante da CONSTRUTORA COSTA JÚNIOR LTDA, Dou fé ... Porto Nacional/TO, 27/12/2019.

Em Teste da Verdade
 Camila Galvão Rodrigues - Escrevente
 R\$ 3,87

TABELIONATO PETHION
 Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos,
 e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
 Rua Joaquim Pereira, 764 - Centro - Porto Nacional / TO - CEP 77500-000
 Tel/Fax: (63) 3383-1661 - E-mail: tabelionato.pethion@hotmail.com

Selo nº 129221AAA837704-ISC
 Consulte em:
<http://correedoria.tjto.jus.br/Index.php/selodigital>
AUTENTICAÇÃO
 Confere com o Original a mim apresentado. Dou Fé. *0010*
 Porto Nacional/TO, 19 de agosto de 2020.

Camila Galvão Rodrigues
 Camila Galvão Rodrigues - Escrevente R\$ 3,87

1163

EM BRANCO

EM BRANCO



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-TO

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

443064/2017

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins - Crea-TO, o Acervo Técnico do profissional **MARCO AURELIO COSTA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **MARCO AURELIO COSTA**
Registro: **80681/V GO** RNP: **1002884900**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **TO20170122084** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **26/10/2017** Baixada em: **26/10/2017**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA**

Contratante: **SECRETARIA DE ESTADO DA INFRA ESTRUTURA DO TOCANTINS** CPF/CNPJ: **01.786.011/0001-01**
Endereço do contratante: **PRAÇA PRAÇA GIRASSÓIS, S/N** Nº: **S/Nº**
Complemento: **Bairro: PLANO DIRETOR NORTE**
Cidade: **PALMAS** UF: **TO** CEP: **77001906**

Contrato: **00176/1996** Celebrado em: **10/07/1996**
Valor do contrato: **R\$ 418.706,28** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **TREVO BR 153 KM 544,3 SENTINDO NORTE SUL** Nº: **S/N**
Complemento: **Bairro: ZONA RURAL**
Cidade: **Fátima** UF: **TO** CEP: **77555000**

Data de início: **02/12/1996** Conclusão efetiva: **08/05/1997**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Proprietário: **SECRETARIA DE ESTADO DA INFRA ESTRUTURA DO TOCANTINS** CPF/CNPJ: **01.786.011/0001-01**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > CONSERVAÇÃO PREDIAL > #1091 - EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA 15 - EXECUÇÃO 395.08 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > GEOTECNIA > #1228 - COMPACTAÇÃO DE ATERRO E/OU BASE 15 - EXECUÇÃO 33676.90 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > INFRA-ESTRUTURA TERRITORIAL > #1460 - ESCAVAÇÃO PARA OBRAS DE ENGENHARIA 15 - EXECUÇÃO 33596.02 metro cúbico;**

Observações

OBRA DE TERRAPLANAGEM, PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA E CONSTRUÇÃO DO POSTO FISCAL TIPO "B" DE FÁTIMA -TO. VALOR DE CONTRATO R\$ 418.706,28 PRAZO DE EXECUÇÃO 150 DIAS SEGUE ANEXO QUANTIFICAÇÃO DA OBRA.

Informações Complementares

- O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil, nos termos do artigo 7º da Resolução nº 218/73 do CONFEA

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 6 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 443064/2017
30/10/2017, 17:48
92yab

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://sitac.crea-to.org.br/publico/>, com a chave: 92yab



... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..

... ..
... ..

... ..
... ..

... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..



Governo do Estado do Tocantins
Secretaria da Infra-Estrutura
SCO - Sistema de Controle de Obras

Página:1

ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para os devidos fins, que a Empresa CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA, inscrita no CGC/MF 00.904.946/0001-82 executou para esta Secretaria, através da DIRETORIA GERAL DE OBRAS PÚBLICAS, o serviço abaixo discriminado:

Contrato: 00176/1996

Data Assinatura: 10/07/1996

Processo: 71743/1996

Vir Contrato: 418.706,28

Vir Aditivos: 0,00

Valor Total: 418.706,28

Vir Medido: 418.580,93

Objeto: 01 Execução dos serviços de terraplenagem, pavimentação asfáltica e construção do Posto Fiscal tipo "B" de Fátima - TO

Responsável(is) Técnico(s):
ENG. CIVIL MARCO AURÉLIO COSTA

Registro no CREA:
3505/D-GO

Número da O.S.: 00001761/1996

Data da O.S.: 02/12/1996

Prazo de Conclusão: 150 Dias

SERVIÇOS EXECUTADOS

Item	Descrição	Unidade	Quant. Acumulada
01.00.00	SERVICOS PRELIMINARES		
01.04.00	INSTALAÇÕES PROVISORIAS		
01.04.03	LIGACAO PROVISORIA DE AGUA E SANITARIO	UN	1,00
01.04.04	LIGACAO PROVISORIA DE LUZ E FORCA	UN	1,00
01.04.08	LOCACAO DE OBRA	M2	395,08
01.04.31	PLACA DE OBRA	M2	18,00
01.04.86	BARRACAO DE OBRA	M2	18,00
01.05.26	TRANSPORTE RODOVIARIO 70 KM	VG	20,00
01.16.12	TAXA CREA DE 417,00 M2 ATE 1.167,00 M2	UN	1,00
01.07.00	CARGA E TRANSPORTE		
01.07.34	ESCAVACAO E CARGA MAT 3 CATEGORIA	M3	2.436,00
01.07.35	ESCAVACAO E CARGA MAT 1 CATEGORIA	M3	8.754,20
01.07.36	TRANSP EM RODOVIA NÃO PAVIMENTADA	M3XKM	223.931,10
02.00.00	INFRA-ESTRUTURA		
02.08.00	MOVIMENTO DE TERRA		
02.08.05	ESCAV. MANUAL DE VALAS ATE 2,00M PROF.	M3	279,96
02.08.06	REATERRO APILOADO DE VALAS	M2	22,70
02.08.23	ATERRO APILOADO MANUAL	M2	76,82
02.08.26	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALAS	M2	72,79
02.10.00	FUNDACOES		
02.10.05	ALV. EMBASAMENTO C/ TIJOLO MACICO	M3	6,81
02.10.06	FORMA P/ BLOCOSME VIGAS DE FUNDACOES	M2	189,84
02.10.07	ARMADURA CA-50 MEDIA - 6.3 A 12.5 MM	KG	1.178,28

Assessoria de Informática

FRMCO05072

JOSIELOO

24/07/2015 16:08:35

Continua.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 443064/2017, emitida em 30/10/2017



Certidão nº 443064/2017
09/05/2020, 09:08

Chave de Impressão: 92zyab

O documento neste ato registrado foi emitido em 30/10/2017 e contém 6 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

Quadra 112 Sul, Rua SR 07, Lote 06 - Palmas - TO

Tel: + 55 (63) 3219-9800 Fax: + 55 (63) 3219-9801 E-mail: crea@crea-to.com.br



CREA-TO
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

Impresso em: 09/05/2020, às 09:08.



1971-1972

1971-1972



SERVIÇOS EXECUTADOS

Item	Descrição	Unidade	Quant. Acumulada
02.10.08	ARMADURA CA-80B FINA - 3.4 A 6.0 MM	KG	181,64
02.10.11	CONCRETO 15 MPA P/ FUNDACOES	M3	13,07
02.10.44	ARMADURA CA-50A GROSSA DIAM. 16.00 A 25.40MM FUND	KG	50,94
02.12.00	BALANCA		
02.12.01	FORMA P/ CONCRETO ARMADO REUT. 3X	M2	47,36
02.12.02	FORMA P/ LAJE MACICA - REUT. 3X	M2	42,31
02.12.03	CONCRETO 15MPA P/ FUNDACOES	M3	13,10
02.12.05	ARMADURA CA-50A MEDIA 6,3 A 12,5MM	KG	223,29
02.13.00	IMPERMEABILIZACAO		
02.13.01	IMPERMEABILIZACAO DE BALDRAMES	M2	147,05
03.00.00	SUPERESTRUTURA		
03.08.00	CONCRETO ARMADO		
03.08.03	CONCRETO 15 MPA P/ SUPERESTRUTURA	M3	21,34
03.08.04	ARMADURA CA-60B, FINA 3.4 A 6.0MM	KG	614,40
03.08.05	ARMADURA CA-50A, MEDIA 6.3 A 12.5MM	KG	1.216,78
03.08.28	ARMADURA CA-50A GROSSA DIAM. 16.00 A 25.40MM	KG	23,01
03.08.30	FORMA P/ CONCRETO A VISTA REUT. 3X	M2	231,27
03.16.00	PRE-MOLDADO		
03.16.01	LAJE PRE-FABR. VIGOTA E TAV. CER. FORRO	M2	202,65
04.00.00	VEDACAO		
04.01.00	ALVENARIA		
04.01.66	ALVENARIA ELEV.C/TIJOLOS 6 FUROS, 10CM	M2	115,43
04.01.70	ALV. TIJOLO MACICOS 5X10X20 ESP. 20CM	M2	149,16
04.01.90	ALVENARIA DE TIJOLOS A VISTA 21 FUROS	M2	385,29
05.00.00	ESQUADRIAS DE MADEIRA		
05.04.00	PORTAS		
05.04.01	PORTA MAD. LAM. 1.00X2.10M. COM.FERR.	UN	3,00
05.04.12	PORTA MADEIRA LAM. 0.80X2.10 C/ FERRAGEM	UN	13,00
05.04.33	PORTA MAD. LAM. 0.60X2.10 C/ FERRAGEM	UN	6,00
06.00.00	ESQUADRIAS METALICAS		
06.10.00	ESQUADRIAS METALICAS		
06.10.15	ESQUADRIAS CH. DOBR. VENEZIANA	M2	15,30
06.10.21	ESQUADRIAS METALON. BASCULANTE	M2	5,79
06.10.22	ESQUADRIA CHAPA N.18 DOBRADA, MAXIMAR	M2	16,94
06.10.23	ESQUADRIA METALICA DE ENROLAR	M2	11,25
07.00.00	COBERTURA		
07.08.00	COBERTURA FIBROCIMENTO		
07.08.02	TELHA CANALETE 49	M2	132,00
07.12.00	ESTRUTURA		
07.12.03	ESTRUTURA METALICA PERFIL CH. DOBRADA	KG	8.008,18
07.12.04	ESTRUTURA FERRO COB. TELHA PLAN V=12M	M2	497,14
07.23.00	TELHA E CALHA		
07.23.01	TELHA CH. GALV. TRAPEZOIDAL 0,5MM	M2	773,30
07.23.03	CALHA EM CHAPA GALV. N.26 C.100	M	44,00
07.23.04	CALHA EM CHAPA GALV. N.26 C.50	M	12,00
08.00.00	INSTALACAO HIDRO-SANITARIA		

Assessoria de Informática

FRMCO05072

JOSIELDO

24/07/2015 16:08:36

Continua .

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 443064/2017, emitida em 30/10/2017



Certidão nº 443064/2017
09/05/2020, 09:08

Chave de Impressão: 92yab

O documento neste ato registrado foi emitido em 30/10/2017 e contém 6 folhas





SERVIÇOS EXECUTADOS

Item	Descrição	Unidade	Quant. Acumulada
08.31.00	LOUCAS E METAIS		
08.31.08	TORNEIRA LONGA P/ PIA, METAL CR.	UN	1,00
08.31.14	TORNEIRA DE JARDIM	UN	1,00
08.31.35	TORNEIRA P/ LAVATORIO METAL CR.	UN	7,00
08.31.37	ENGATE EM PVC COMP. 30CM	UN	7,00
08.31.44	SABONETEIRA DE LOUCA EMBUTIDA	UN	6,00
08.31.47	VALVULA DE DESC. 1 1/2 COM / SEM REG.AC.	UN	6,00
08.31.49	PORTA PAPEL DE LOUCA	UN	6,00
08.31.52	REGISTRO DE GAVETA 1 1/2 METAL BRUTO	UN	5,00
08.31.71	CHUVEIRO DUCHA CROMADO	UN	6,00
08.31.76	REG. PRESSAO 3/4", METAL CR.	UN	6,00
08.31.79	REG GAVETA 3/4", METAL BRUTO	UN	1,00
08.32.07	PIA DE ACO INOX 1.40 - 1 CUBA	UN	1,00
08.32.15	PORTA TOALHA LOUCA BRANCA BARR. ACRIL.	UN	6,00
08.32.33	LAVATORIO DE LOUCA BR. C/ COLUNA	UN	7,00
08.32.37	VASO SANITARIO EM CORES C/ ASSENTO	UN	6,00
08.45.00	REDE DE ESGOTO		
08.45.03	TUBO PVC ESG. 40MM INCL. CONEXOES	M	40,80
08.45.04	TUBO PVC ESG. 50MM INCL. CONEXOES	M	15,00
08.45.05	TUBO PVC ESG. 75MM INCL. CONEXOES	M	28,00
08.45.06	TUBO PVC ESG. 100MM INCL. CONEXOES	M	67,00
08.45.08	RALO SIFONADO PVC. 40MM	UN	6,00
08.45.09	CAIXA SIFONADA PVC 150X150X50	UN	7,00
08.45.10	CAIXA DE GORDURA PVC D=250MM C/TAMPA	UN	1,00
08.45.11	CAIXA DE ALV. 60X60X60 C/ TAMPA CONCRETO	UN	7,00
08.45.12	SIFAO PVC P/ LAVATORIO	UN	7,00
08.45.13	SIFAO PVC P/ PIA	UN	1,00
08.45.14	SUMIDOURO PRE-MOLD. 10.000L CJ. 2 MOD.	UN	1,00
08.45.15	FOSSA SEPTICA 3.20X1.50X2.20M	UN	1,00
08.50.00	TUBO P/ AGUA		
08.50.02	TUBO PVC 26MM INCL. CONEXOES	M	112,00
08.50.03	TUBO PVC 40MM INCL. CONEXOES	M	90,30
08.50.04	TUBO PVC 50MM INCL. 50MM INCL. CONEXOES	M	110,00
08.65.00	CAIXA D'AGUA		
08.65.01	FUNDACAO P/ CX. D'AGUA MET. TACA 5000L	UN	1,00
08.65.02	CAIXA D'AGUA MET. TACA ANT. 5000L	UN	1,00
08.65.03	TRANSPORTE CX. D'AGUA METALICA	KM	200,00
08.70.00	PLUVIAL		
08.70.01	ESCAV. MANUAL DE VALAS P/ TUBULACOES	M3	41,69
08.70.02	TUBO PVC ESG. 100MM INCL. CONEXOES	M	71,80
08.70.03	TUBO PVC ESG. 150MM INCL. CONEXOES	M	92,00
08.70.04	CAIXA DE ALV. 60X60X60 C/ GRELHA FERRO	UN	13,00
08.70.05	CANAL CONC. ARM. C/ GRELHA PLUV. L=0,20M	M	12,40
08.70.06	CANALETA C/ GRELHA PLUVIAL L=0,20M	M	22,60
08.70.07	SUMIDOURO PRE-MOLD. P/ AGUA PLUVIAL	UN	1,00
09.00.00	INSTALACAO ELETRICA		

Assessoria de informática.

FRMCOD05072

JOSIELDO

24/07/2015 16:08:37

Continua..

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 443064/2017, emitida em 30/10/2017



Certidão nº 443064/2017

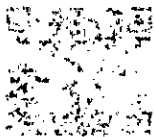
09/05/2020, 09:08

Chave de Impressão: 92yab

O documento neste ato registrado foi emitido em 30/10/2017 e contém 6 folhas



DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	CHECK NO.	BANK
1/1/10
1/2/10
1/3/10
1/4/10
1/5/10
1/6/10
1/7/10
1/8/10
1/9/10
1/10/10
1/11/10
1/12/10
1/13/10
1/14/10
1/15/10
1/16/10
1/17/10
1/18/10
1/19/10
1/20/10
1/21/10
1/22/10
1/23/10
1/24/10
1/25/10
1/26/10
1/27/10
1/28/10
1/29/10
1/30/10
1/31/10



01-370 []

...



SERVIÇOS EXECUTADOS

Item	Descrição	Unidade	Quant. Acumulada
09.03.00	ENTRADA EM BAIXA TENSÃO		
09.03.08	PADRAO TRIFASICO	UN	1,00
09.17.09	ABERT. E FECH.RASGO TUB.ELETR.ATE 1"	M	127,50
09.17.14	QUADRO DIST. P/24 MOD. C/BARR.E CH.GER.	UN	1,00
09.17.15	ELETRODUTO PVC RIG. ROSC. 1/2 INC. CONEX.	M	240,90
09.17.18	ELETRODUTO PVC RIG. ROSC. 3/4 INCL. CONEX.	M	382,40
09.17.30	CAIXA 4 X 2" METALICA	UN	77,00
09.17.35	CAIXA OCTAGONAL 3" X 3"	UN	112,00
09.17.45	ESCAVACAO MAN. DE VALAS P/TUBULACOES	M3	4,50
09.17.85	CX. ALV. 50X50X60CM C/TAMPA CONCR.	UN	3,00
09.17.89	ELETRODUTO PVC RIG. ROSC. 1 1/4" INCL. CONEX.	M	15,75
09.21.00	FIOS		
09.21.01	FIO ISOLADO 1.5 MM2	M	1.185,00
09.21.02	FIO ISOLADO 4.0 MM2	M	720,00
09.21.25	CABO SINTENAX 35MM2	M	24,25
09.21.27	CABO SINTENAX 25MM2	M	8,09
09.21.48	CORDOALHA DE COBRE NU 25MM2	M	11,55
09.22.00	DISPOSITIVO DE PROTECAO		
09.22.06	DISJUNTOR MONOFASICO 10A	UN	7,00
09.22.09	DISJUNTOR MONOFASICO 15 A	UN	4,00
09.22.10	DISJUNTOR MONOFASICO 25 A	UN	8,00
09.22.18	DISJUNTOR MONOFASICO 5A	UN	1,00
09.22.30	ATERRAMENTO C/ HASTE COPERW. 3/4" 3M	UN	3,00
09.22.51	DISJUNTOR TRIFASICO 100A	UN	2,00
09.29.00	INTERRUPTORES E TOMADAS		
09.29.01	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES, EMB.	UN	14,00
09.29.03	TOMADA 2 P+T UNIVERSAL	UN	8,00
09.29.10	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES EMBUTIR	UN	12,00
09.29.19	TOMADA UNIVERSAL, 2 POLOS 10A - 250V	UN	33,00
09.29.28	TOMADA 2 P + T - AR CONDICIONADO	UN	8,00
09.46.00	LUMINARIAS E LAMPADAS		
09.46.16	LUMINARIAS FLUORESCENTE 2X40 SOBREPOR	UN	101,00
09.46.23	PLAFON. C/ GLOBO LEITOSO 9X4" 100W	UN	11,00
12.00.00	REVESTIMENTO DE FORRO PAREDE		
12.01.00	REVESTIMENTO DE PAREDES		
12.01.08	CHAPISCO 1:3, CIMENTO E AREIA	M2	385,38
12.01.09	REBOCO TIPO MASSA UNICA. 1:1:5,5, PAREDE	M2	111,09
12.01.45	EMBOCO 1:3:3 SOBRE PAREDE	M2	262,90
12.01.51	CERAMICA S/ PAREDE ASSENT. C/ ARG. PREF.	M2	262,90
12.07.00	REVESTIMENTO DE PISO		
12.07.02	PISO CERAMICA ESMALTADA	M2	235,49
12.07.07	PISO CIMENTADO	M2	143,62
12.07.10	CONTRAPISO IMPERMEABILIZADO ESP. 6CM	M2	44,80
12.07.21	CALCADAS EM PISO CIMENTADO REGUADO	M2	83,15
12.07.27	CONTRAPISO ESP. 8CM	M2	261,71
12.09.00	REVESTIMENTO EM FORRO		

Assessoria de Informática

FRMCO05072

JOSIELDO

24/07/2015 16:08:38

Continua..

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 443064/2017, emitida em 30/10/2017



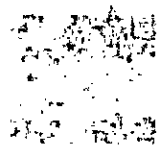
Certidão nº 443064/2017
09/05/2020, 09:08

Chave de Impressão: 92yab

O documento neste ato registrado foi emitido em 30/10/2017 e contém 6 folhas



10/10/74



10/10/74

10/10/74



SERVIÇOS EXECUTADOS

Item	Descrição	Unidade	Quant. Acumulada
12.09.01	CHAPISCO P/ LAJE FORRO, 1:3, CIMENTO E AREIA	M2	233,08
12.09.02	REBOCO MASSA UNICA, 1:1:5,5, P/LAJE FORRO	M2	233,08
14.00.00	VIDROS		
14.02.00	VIDRO COMUM		
14.02.03	VIDRO LISO 3M	M2	30,00
15.00.00	PINTURA		
15.10.00	PINTURA ESMALTE		
15.10.01	MASSA A OLEO S/ ESQ. MAD. FECH. 2 DEMAOS	M2	36,00
15.10.04	PINTURA ESM. S/ ESQ. MAD. FECH. 2 DEMAOS	M2	36,00
15.10.05	PINTURA ESM. S/ ESQ. MET. ABERT. 2 DEMAOS	M2	29,08
15.10.10	PINTURA ESM. S/ ESQ. MET. FECHADA 2 DEMAOS	M2	358,97
15.13.00	PINTURA ACRÍLICA		
15.13.12	PINTURA PISO C/ TINTA BASE ACRIL. 2 DEMAOS	M2	143,82
15.15.00	PINTURA PVA		
15.15.03	PINTURA PVA INT/EXT 2 DEMAOS C/ FUNDO	M2	395,00
15.22.00	PINTURA SILICONE		
15.22.02	TRATAMENTO DE CONCRETO APARENTE	M2	231,27
15.22.03	PINTURA SILICONE P/ CONCR. ALV. APAR.	M2	976,08
16.00.00	SERVICOS COMPLEMENTARES		
16.16.00	COMPLEMENTARES		
16.16.18	PLACA DE INAUGURACAO	UN	1,00
16.35.00	FECHOS		
16.35.01	BANCADA EM GRANITO	M2	3,90
16.35.02	BANCADA CONCRETO APARENTE	M²	15,45
16.35.03	TERRA C/ ADUBO PREP /SUBST. P/PLANTIO	M3	140,22
16.35.04	PLANTIO DE GRAMA COMUM EM MUDA	M2	1.280,00
16.35.05	MEIO FIO S/ SARJETA	M	100,00
16.35.15	ALUGUEL - GRUPO GERADOR 12KVA - MES	UN	6,00
16.40.00	LIMPEZA		
16.40.01	LIMPEZA GERAL	M2	552,00
30.00.00	TERRAPLENAGEM		
30.01.00	DESMAT., DESTOCAMENTO E LIMPEZA		
30.01.01	ARVORES COM DIAMETRO ATE 0,15 M	M2	56.929,40
30.02.00	ESCAV. E CARGA DE MATERIAL		
30.02.01	ESC. E CARGA DE MAT. 1ª CATEGORIA	M3	33.596,02
30.05.00	TRANSP. DE MATERIAL ESCAVADO		
30.05.03	EM RODOVIA PAVIMENTADA	m3XKm	12.500,00
30.06.02	COMPACTAÇÃO DE ATERRO A 100% DO P.N.	M3	33.676,90
30.07.00	RECOMP. DAS CAIXAS DE EMP. E JAZIDAS	M3	500,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 443064/2017, emitida em 30/10/2017



Certidão nº 443064/2017
09/05/2020, 09:08

Chave de Impressão: 92yab

O documento neste ato registrado foi emitido em 30/10/2017 e contém 6 folhas

Handwritten signature



1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954



1954-01-01

1954-01-01

1954-01-01

1954-01-01



SERVIÇOS EXECUTADOS

Item	Descrição	Unidade	Quant. Acumulada
------	-----------	---------	------------------

Era o que tínhamos a ATESTAR, tendo em vista as informações contidas em nossos arquivos.

Palmas-TO, 24 de julho de 2015.

2º OFÍCIO *sem complemento*
Engº Ermicio Barreira Parente
 Diretor de Fiscalização e Medição de Obras
 Engº Ermicio Barreira Parente
 Diretor de Fiscalização da Medição de Obras Públicas
 Matr.: 201.1082
 CREA 778/D-PI

Labelfonato Petition
 Registro de Passagem, Licenças, Títulos e Documentos, e Tabelamento de Projeções e 2.º de Habilitação
 Rua Jacuato Pereira, n.º 754 - Centro - Porto Nacional/TO - CEP 77300-000
 Para Fone: (63) 3383-1891 - E-mail: labelfonato.petition@toca.com

Reconheço, por semelhança, a assinatura de **ERMICIO BARREIRA PARENTE**, do 2.º Ofício, Porto Nacional/TO, em 22/07/2015.

Em Teste da Verdade
Luana Rocha Lima Brito
 Escrevente Emol: R\$ 2,06

SELO DE FISCALIZAÇÃO
 RECONHECIMENTO DE FIRMA
 REI 980907

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 443064/2017, emitida em 30/10/2017



Certidão nº 443064/2017
09/05/2020, 09:08
Chave de Impressão: 92yab
O documento neste ato registrado foi emitido em 30/10/2017 e contém 6 folhas



170

1950

1951

1952

1953





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-TO

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

442878/2017

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins - Crea-TO, o Acervo Técnico do profissional **MARCO AURELIO COSTA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **MARCO AURELIO COSTA**
Registro: **80681/V GO** RNP: **1002884900**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **098623** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **04/10/2017** Baixada em: **04/10/2017**
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **SAFRA ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **INVESTICO S/A** CPF/CNPJ: **00.644.907/0002-74**
Endereço do contratante: **QUADRA 103 SUL AVENIDA LO 1** Nº: **S/N**
Complemento: **CONJ: 04; LOTE: 47; ANDAR: 5;** Bairro: **PLANO DIRETOR SUL**
Cidade: **PALMAS** UF: **TO** CEP: **77015028**
Contrato: **AJC 15013-0655/01** Celebrado em: **12/03/2001**
Valor do contrato: **R\$ 165.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **QUADRA 604 NORTE (ARNE 64)** Nº: **S/N**
Complemento: Bairro: **PLANO DIRETOR NORTE**
Cidade: **PALMAS** UF: **TO** CEP: **77006734**
Data de início: **26/03/2001** Conclusão efetiva: **30/06/2001**
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**
Proprietário: **INVESTICO S/A** CPF/CNPJ: **00.644.907/0002-74**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA > #4117 - GINÁSIO DE ESPORTES 15 - EXECUÇÃO 1455.83 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > ESTRUTURA METALICA > #4150 - ESTRUTURA METÁLICA 15 - EXECUÇÃO 1698.84 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIPOSTIVA COBERTA COM ÁREA DE 1.455,83 M², NA ARNE 64 - PALMAS -TO. COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO, COM TELHA ZINCADA - 1.698,84 M²; CONTRATO Nº AJC 15013 - 0655/01.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 442878/2017
18/10/2017, 17:32
9Z5yY

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

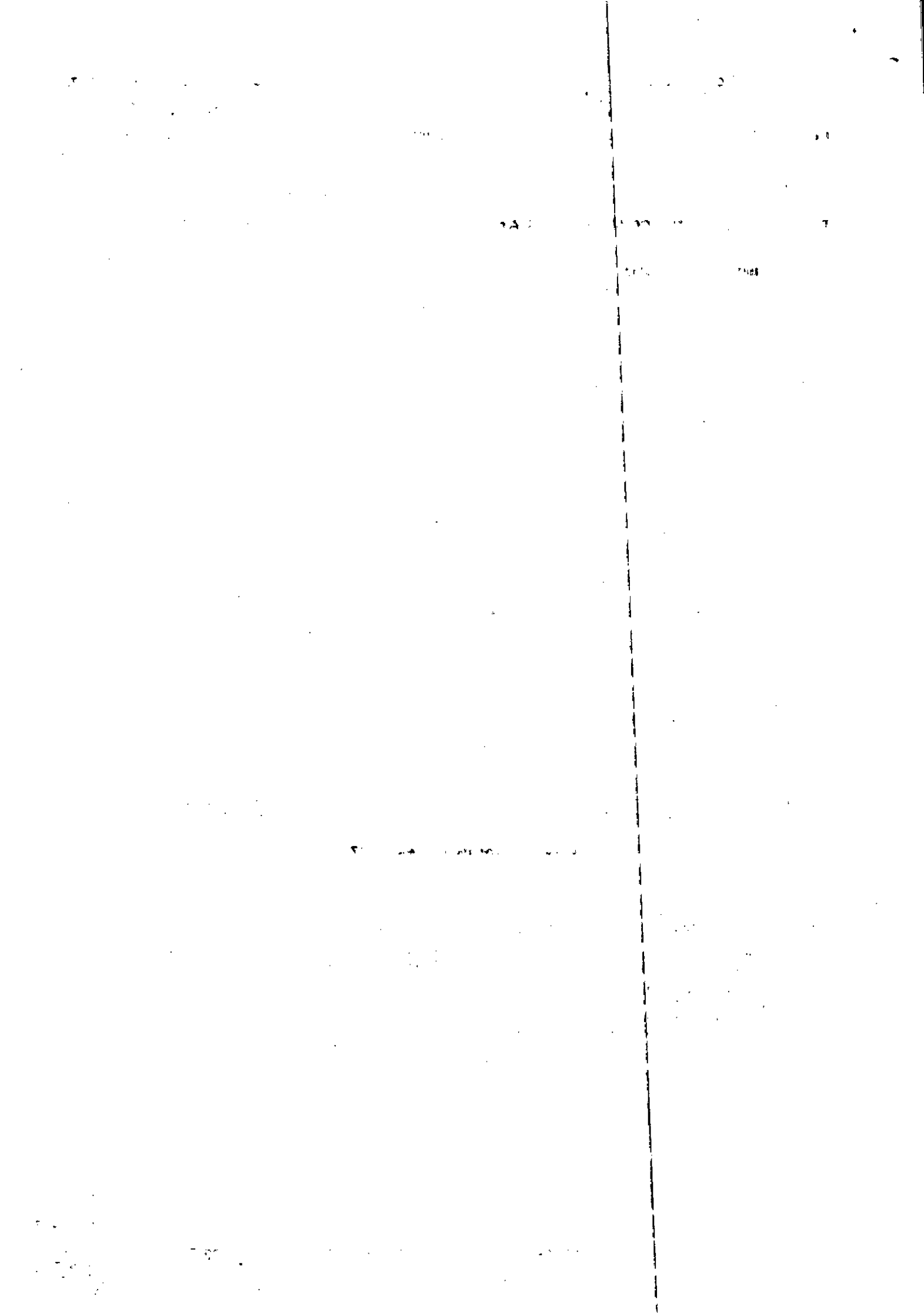
Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://sitac.crea-to.org.br/publico/>, com a chave: 9Z5yY



171





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para efeito de Acervo Técnico que a empresa **Safra Engenharia Ltda**, inscrita no CNPJ nº 03.198.874/0001-93 e Registrado no CREA-TO 9084-2, tendo como responsável Técnico o engenheiro Civil Marco Aurélio Costa, carteira profissional nº 8068-1, executou pela **INVESTCO S/A**, inscrita no CNPJ 00.644.907/0001-93, **CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA, COM 1.455,83 M² DE ÁREA, NA CIDADE DE PALMAS - TO**, conforme contrato AJC 150013-0655/01 e registro no CREA nº 108886-2, com os seguintes serviços.

Serviços

- Quadra poliesportiva coberta = 1.455,83 m²
- Piso de alta resistência=1.455,83 m²;
- Cobertura em estrutura metálica em arco, com telha zincada = 1.698,84m² - 76.447,80 Kg;

Período de realização: 26 de março de 2001 a 30 de junho de 2001.

Palmas, 03 de outubro de 2017



[Handwritten Signature]
 Joel Parizi
 Gerente de Meio Ambiente
 Engenheiro Civil CREA:0685016636/D



TABELIONATO DE NOTAS
 DEL. EMANUEL ACAIABA RIBEIRO DE SOUSA
 CPF 194.377.221-86 - TABELIÃO

SELO nº 126433AAA546166-PYV
 Confirme a Autenticidade: <http://comregedoria.tto.toc.br/index.php/portal/geral>
 Reconheço por SEMELHANÇA a assinatura indicada de **INVESTCO S.A** representada por **JOEL LUIZ PARIZI NUNES**. Dou Fé.
 "1017" Palmas-TO, 03 de outubro de 2017. Custas: R\$1,25, FUNCIVL: R\$0,50, T.F.J: R\$0,25, ISS: R\$0,06. Rosângela Alves Rodrigues - Escrevente.

ALVARO EMITIDO SOB O REGIME DE FIANÇA. OBRIGADO O DEBITO DO FIANTEIRO EM FAVOR DO DEBITADO. O FIANTEIRO DEVE SE RESPONSABILIZAR PELO PAGAMENTO DO FIANTEIRO DE FIANÇA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins, vinculado à Certidão nº 442878/2017, emitida em 18/10/2017



Certidão nº 442878/2017
 09/05/2020, 08:31
 Chave de Impressão: 9Z5yY

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/10/2017 e contém 1 folhas

Handwritten mark: H72



EM 13 25A 7

EM 13 25A 7

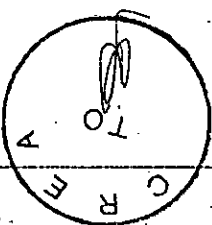
EM 13 25A 7

EM 13 25A 7

123

20

GOVERNO DO ESTADO DO TOCANTINS
SECRETARIA DE ESTADO DA INFRA-ESTRUTURA
DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVIS



ALIASADO TECNICO

Atestamos para o devidos fins, que a Empresa CONSTRUTORA COSTA JUNIOR LTDA, com CGC/MF 00.904.946/0001-82, executou para esta secretaria, atraves do departamento de obras civis, a obra abaixo discriminada:

Nº Contrato...: 024/92
Data Assinatura...: 07/02/92
Nº Processo...: 898/92
Responsavel(is) Técnico(s)
MARCO AURELIO COSTA
Valor...: 727.739,86558
Objeto...: 1
CONSTRUCAO DE UM PREDIO DESTINADO A UMA SECRETARIA DE ESTADO
Nº O.S.: 241/92
Data O.S.: 15/05/92
Area Construida.: 2953,0 m2
Prazo Conclusão.: 270 Dias
SERVICOS EXECUTADOS

Descriçao	Un	Quantidade
SERVICOS PRELIMINARES	M2	8.890,00
RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	250,00
BARRACAO DA OBRA	M2	1.757,98
LOCACAO DA OBRA	M2	8,00
PLACA DA OBRA	UN	4,00
LIGACAO PROVISORIA DE AGUA E SANITARIO	UN	1,00
LIGACAO PROVISORIA DE FORCA E LUZ	UN	1,00
TRANSPORTE GERAL	VB	1,00
CANTINA	MES	19,50
CERCA	ML	390,00
MOVIMENTO DE TERRA	M3	2.882,38
ATERRO COMPACTADO	M3	788,46
ESCAVACAO MECANICA	M3	

TABELIONATO PETHION
Registro de Resposas Juridicas, Titulos e Documentos,
e Tabelião de Proctos e 2º de Notas
Rua Joaquim Pereira, 764 - Centro - Foz de Iguaçu - TO - CEP 77500-000
Fone/Fax: (63) 3363-1681 - E-mail: tabelionatopethion@net.com.br

Selo nº 129221AA811656-BNU
Consulte em:
<http://conregedoria.dba.jus.br/index.php/seledigital>
Confere com o Original e/ou m apresentado. Dou Fe. 08/03
Foz Nacional/TO, 10 de Junho de 2020.
Luana Rocha Lima Brito - Escrevente
R\$ 3,88

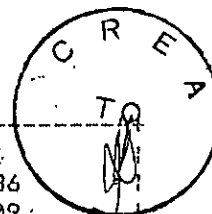
TABELIONATO PETHION

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

**GOVERNO DO ESTADO DO TOCANTINS
SECRETARIA DE ESTADO DA INFRA-ESTRUTURA
DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVIS**



FUNDACAO		
ESCAV.MANUAL CEU ABERTO P/TUBULACAO D=60CM	M3	164,36
CONCRETO ARMADO FCK = 15 MPa	M3	222,09
ESCAVACAO MANUAL DE VALAS ATE 2M	M3	128,43
APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA MECANIZADO	M2	256,86
FORMA	M2	766,14
ESTRUTURA		
ESCORAMENTO	M2	3.472,28
FORMA	M2	9.129,43
CONCRETO ARMADO FCK = 15 MPa	M3	877,70
ALVENARIAS E DIVISORIAS		
TIJOLO APARENTE	M2	1.359,59
ALVENARIA 1/2 VEZ TIJOLO CERAMICO	M2	421,83
ALVENARIA UMA VEZ TIJOLO CERAMICO	M2	495,80
PAREDE P/INSTAL.ENGROSSADA C/ALV.DE ESPELHO	M2	59,20
DIVISORIAS DO TIPO NAVAL	M2	1.189,50
GRANITO	M2	53,81
PORTAS DE DIVISORIAS	M2	107,52
COBERTURA		
ESTRUTURA MET./TELHA GALVANIZADA	M2	1.583,01
ISOLAMENTO TECNICO	M2	1.583,01
CALHAS E RUFOS	M2	298,55
ESQUADRIAS DE MADEIRA		
PORTAS C/ BATENTES E GUARNICOES /	UN	38,00
MOGNO MACICO	M2	5,18
ESQUADRIAS METALICAS		
JANELAS	M2	754,31
PORTAS	M2	48,35
ESQUADRIAS DE CHAPA DOBRADA VENEZIANA	M2	14,28
FERRAGEM		
FERRAGEM	VB	1,00
VIDROS		
VIDRO LISO E=6MM - BRONZE	M2	754,31
VIDRO TEMPERADO BRONZE E = 10MM	M2	48,35
VIDRO LISO 5 MM	M2	27,60
ESPELHO DE CRISTAL ESPESSURA 3 MM	M2	22,22
REVESTIMENTO		
EMBOCO	M2	799,15
CHAPISCO 1:3	M2	1.167,67
LAMINADO MELAMINICO	M2	377,32
LITOCERAMICA	M2	421,83

TABELIONATO PETHION
 Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos
 e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
 Rua Joaquim Pereira, 764 - Centro - Porto Nacional - TO - CEP: 77500-000
 Fone/Fax: (63) 3383-1661 - E-mail: tabelionato.pethion@vnetnet.com

Selo nº 129221AAAB11655-XZV
 Consulte em:
<http://corregedoria.tito.jus.br/index.php/selodigital>

AUTENTICAÇÃO
 Confere com o Original e mim apresentado. Dou Fé nº 0003
 Porto Nacional - TO - 10 de junho de 2020

Luana Rocha Lima Brito - Escrevente - R\$ 3,87



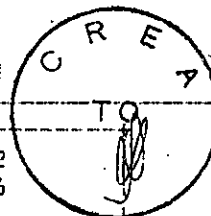
EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

10-12

GOVERNO DO ESTADO DO TOCANTINS
SECRETARIA DE ESTADO DA INFRA-ESTRUTURA
DEPARTAMENTO DE OBRAS CÍVIS



REBOCO	M2	368,52
PAINEL ARTITICO EM CERAMICA ARTESANAL	M2	32,66
FORRO		
FORRO DE GESSO LISO	M2	2.093,11
FILETE	ML	320,38
SANCA ✓	M2	163,84
TABICA	ML	445,38
PAVIMENTACAO		
CONTRA PISO	M2	1.181,74
CAMADA DE REGULARIZACAO DE BASE (3CM)	M2	0,00
CAMADA DE REGUL. DE PISO C/CONCR. LEVE C/8,0M	M2	2.295,58
LADRILHO CERAMICO	M2	171,68
PISO DE ALTA RESISTENCIA	M2	2.218,32
MADEIRA DE LEI ✓	M2	46,62
CALCADA EXTERNA	M2	411,76
RODAPE DE MADEIRA	ML	0,00
SOLEIRA DE GRANITO	ML	9,60
PINTURA		
VERNIZ ACRILICO	M2	1.306,76
ESMALTE SINTETICO	M2	1.633,88
TINTA PVA	M2	2.366,69
EMASSAMENTO PVA ✓	M2	2.082,99
SILICONE EM PAREDES TIJ. CERAMICOS	M2	3.305,14
INSTALACAO HIDRO-SANITARIA		
INSTALACAO HIDRO-SANITARIA (CONTRATO)	VB	0,00
INSTALACAO HIDRO-SANITARIA (PROJETO)	VB	1,00
INST. ELET./TELEF./SONORIZACAO		
INST. ELET./TELEF./SONORIZACAO (CONTRATO)	VB	0,00
INST. ELET./TELEF./SONORIZACAO (PROJETO)	VB	1,00
ADMINISTRACAO		
ADMINISTRACAO	MES	19,50
SERVICOS COMPLEMENTARES		
PLANTIO DE GRAMA	M2	1.480,00
PLANTIO DE ARBUSTOS ORNAMENTAIS ✓	UN	50,00
GUARDA-CORPO ESCADA	ML	55,25
BANCADA DE GRANITO ESP. 3CM LARGURA 60CM	UN ²	29,58
LIMPEZA GERAL		
LIMPEZA GERAL	M2	2.954,00
IMPERMEABILIZACAO		
IMPERM.C/CIMENTO CRISTALIZANTE (RESERVAT.)	M2	100,72
IMPERMEABILIZACAO COM ARGAMASSA	M2	0,00
ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA JARDINEIRA	M2	452,74

TABELIONATO PETHION
Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos,
e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
Rua Joaquim Pereira, 784 - Centro - Porto Nacional / TO - CEP 77500-000
Fone/Fax: (0) 3363-1861 - E-Mail: tabelionato.pethion@hotmail.com

Selo nº 129221AAA811682-XTL
Consulte em:
<http://correpedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigita>

AUTENTICAÇÃO
Confere com o Original a mim apresentado. Dou Fé.
Porto Nacional/TO, 10 de Junho de 2020.

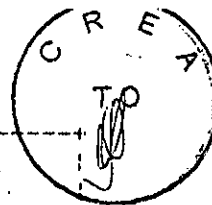
Camilla Galvão Rodrigues - Escrevente R\$ 3,87

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

GOVERNO DO ESTADO DO TOCANTINS
SECRETARIA DE ESTADO DA INFRA-ESTRUTURA
DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVIS



SERVICOS COMPLEMENTARES
JARDINEIRA

ML 190,00

Era o que tinhamos a atestar, tendo em vista as informacoes contidas em nossos arquivos.

Palmas - TO., 18 de Fevereiro de 1994.

Engº Marcos Araújo Nascimento
Coord. de Execução e Fiscalização - DEOCI

Engº Silvio Curado Fróes
Diretor Departamento de Obras - DEOCI

TABELIONATO PETHION
Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos
Tabelionato de Protestos e 2ª de Notas
Rua Joaquim Pereira, 764 - Centro - Porto Nacional/TO - CEP: 77500-000
Fone/Fax: (63) 3383-1501 - E-mail: tabelionato.pethion@netnet.com.br

Selo nº 129221AAA811683-PKS
Consulte em:
<http://comendoria.tbo.jus.br/index.php/selodigital>

AUTENTICAÇÃO
Confere com o Original a mim apresentado. Dou Fé
Porto Nacional/TO, 10 de Junho de 2020.

Camilla Galvão Rodrigues - Escrevente R\$ 3,87

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

C R E A - T O

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO

CERTIDÃO Nº 0025/94 - CAT

REQUERENTE..... CONSTRUTORA COSTA JÚNIOR LTDA
PROTOCOLO..... 0022/94
DESCRIÇÃO DO SERVIÇO... CONSTRUÇÃO DE UM PRÉDIO DESTINADO A UMA
SECRETARIA DE ESTADO. CONFORME DISCRIMINAÇÃO ABAIXO:

Discriminação	Un	Quantidade
SERVIÇOS PRELIMINARES		
RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	m2	8.890,00
BARRACÃO DA OBRA	m2	250,00
LOCAÇÃO DA OBRA	m2	1.757,98
PLACA DA OBRA	m2	8,00
LIGAÇÃO PROVISORIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	un	4,00
LIGAÇÃO PROVISORIA DE FORÇA E LUZ	un	1,00
TRANSPORTE GERAL	vb	1,00
CANTINA	mes	19,50
CERCA	m1	390,00

MOVIMENTO DE TERRA		
ATERRO COMPACTADO	m3	2.882,38
ESCAVAÇÃO MECÂNICA	m3	788,46

FUNDAÇÃO		
ESCAV. MANUAL CEU ABERTO P/TUBULAÇÃO D=60cm	m3	164,36
CONCRETO ARMADO FCK=15 MPa	m3	222,09
ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS ATÉ 2m	m3	128,43
APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA MECANIZADO	m2	256,86
FORMA	m2	766,14

ESTRUTURA		
ESCORAMENTO	m2	3.472,28
FORMA	m2	9.129,43
CONCRETO ARMADO FCK=15 MPa	m3	877,70

ALVENARIAS E DIVISÓRIAS		
TIJOLO APARENTE	m2	1.359,59
ALVENARIA 1/2 VEZ TIJOLO CERÂMICO	m2	421,83
ALVENARIA UMA VEZ TIJOLO CERÂMICO	m2	495,80
PAREDE P/INSTAL. ENGROSSADA C/ALV. DE ESPELHO	m2	59,20
DIVISÓRIAS DO TIPO NAVAL	m2	1.189,50
GRANITO	m2	53,81
PORTAS DE DIVISÓRIAS	m2	107,52

COBERTURA		
ESTRUTURA MET./TELHA GALVANIZADA	m2	1.583,01
ISOLAMENTO TÉRMICO	m2	1.583,01
CALHAS E RUFOS	m2	298,55

TABELIONATO PETHION
Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos,
e Tabelionato de Protestos e 2º de Notas
Rua Joaquim Pereira, 784 - Centro - Porto Nacional / TO - CEP 77500-000
Fone/Fax: 331 3383-1061 - E-mail: tabelionato.pethion@thomnet.com

Selo nº 129221AAA811684-EJA

Consulte em:
<http://conregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>

AUTENTICAÇÃO
Confere com o Original a plim. apresentado. Dou fé. *0025*
Porto Nacional/TO, 10 de junho de 2020.

Camila Galvão Rodrigues - Escrevente R\$ 3,87

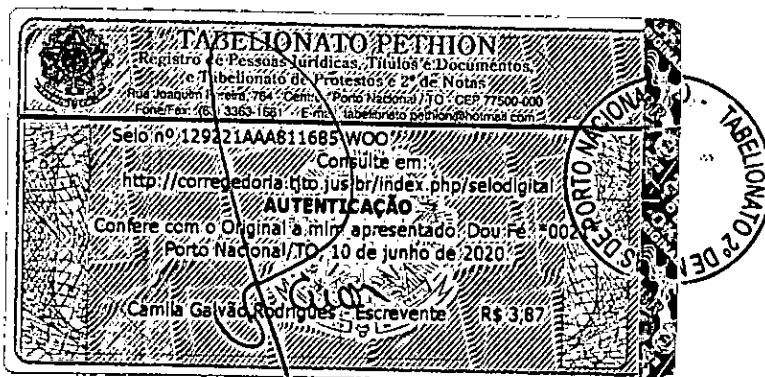
AS DE PORTO NACIONAL - TO - TABELIONATO 2º DE

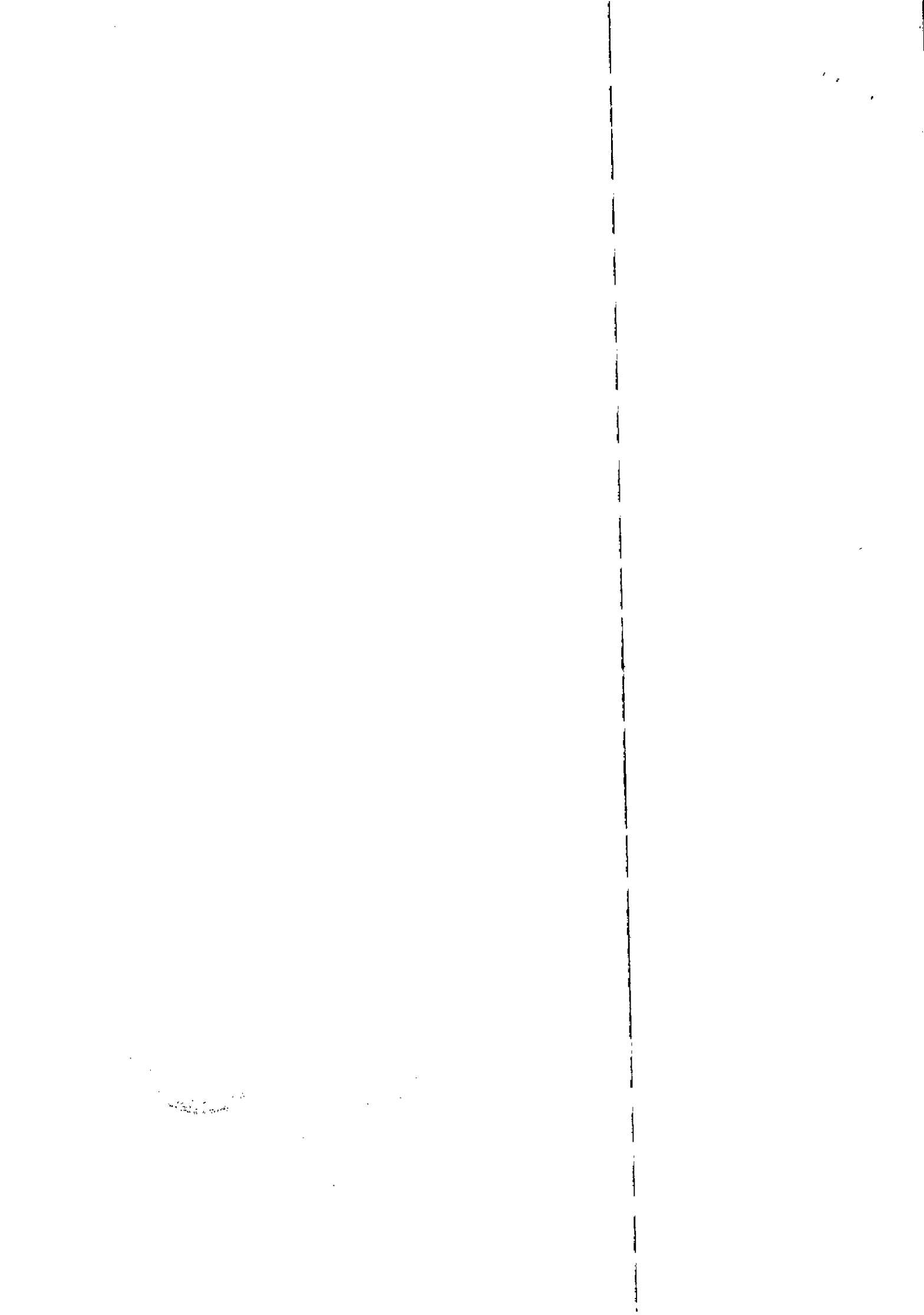
EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

ESQUADRIAS DE MADEIRA		
PORTAS C/BATENTES E GUARNIÇÕES	un	38,00
MOGNO MACIÇO	m2	5,18
ESQUADRIAS METÁLICAS		
JANELAS	m2	754,31
PORTAS	m2	48,35
ESQUADRIAS DE CHAPA DOBRADA VENEZIANA	m2	14,28
FERRAGEM		
FERRAGEM	vb	1,00
VIDROS		
VIDRO LISO E=6mm - BRONZE	m2	754,31
VIDRO TEMPERADO BRONZE E=10mm	m2	48,35
VIDRO LISO 5mm	m2	27,60
ESPELHO DE CRISTAL ESPESSURA 3mm	m2	22,22
REVESTIMENTO		
EMBOCO	m2	799,15
CHAFISCO 1:3	m2	1.167,67
LAMINADO MELAMINICO	m2	377,32
LITOCERÂMICA	m2	421,83
REBOCO	m2	368,52
PAINEL ARTITICO EM CERÂMICA ARTESANAL	m2	32,66
FORRO		
FORRO DE GESSO LISO	m2	2.093,11
FILETE	m1	320,38
SANCA	m2	163,84
TABICA	m1	445,38
PAVIMENTAÇÃO		
CONTRA FISO	m2	1.181,74
CAMADA DE REGULARIZAÇÃO DE BASE (3cm)	m2	0,00
CAMADA DE REGUL. DE FISO C/CONCR. LEVE C/8,00m	m2	2.295,58
LADRILHO CERÂMICO	m2	171,68
PISO DE ALTA RESISTÊNCIA	m2	2.818,32
MADEIRA DE LEI	m2	46,62
CALÇADA EXTERNA	m2	411,76
RODAPE DE MADEIRA	m1	0,00
SOLEIRA DE GRANITO	m1	9,60
PINTURA		
VERNIZ ACRILICO	m2	1.306,76
ESMALTE SINTETICO	m2	1.633,88
TINTA PVA	m2	2.366,69
EMASSAMENTO PVA	m2	2.082,99
SILICONE EM PAREDES TIJ. CERÂMICOS	m2	3.305,14
INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA		
INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA (CONTRATO)	vb	0,00
INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA (PROJETO)	vb	1,00
INST. ELÉT./TELEF./SONORIZAÇÃO		
INST. ELÉT./TELEF./SONORIZAÇÃO (CONTRATO)	vb	0,00
INST. ELÉT./TELEF./SONORIZAÇÃO (PROJETO)	vb	1,00





ADMINISTRAÇÃO		
ADMINISTRAÇÃO	mes	19,50
SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
PLANTIO DE GRAMA	m2	1.480,00
PLANTIO DE ARBUSTOS ORNAMENTAIS	un	50,00
GUARDA-CORPO ESCADA	m1	55,25
BANCADA DE GRANITO ESP. 3cm LARGURA 60cm	un	29,58
LIMPEZA GERAL		
LIMPEZA GERAL	m2	2.954,00
IMPERMEABILIZAÇÃO		
IMPERM. C/CIMENTO CRISTALIZANTE (RESERVAT.)	m2	100,72
IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA	m2	0,00
ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA JARDINEIRA	m2	452,74
SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
JARDINEIRA	m1	190,00
LOCAL DO SERVIÇO.....	PALMAS-TO	
PROPRIETÁRIO.....	SECRETARIA DE ESTADO DA INFRA-ESTRUTURA	
CONTRATANTE.....	SECRETARIA DE ESTADO DA INFRA-ESTRUTURA	
FIRMA EXECUTORA.....	CONSTRUTORA COSTA JÚNIOR LTDA	
RTs p/SERVIÇO.....	ENGENHEIRO CIVIL, MARCO AURÉLIO COSTA	
	CARTEIRA Nº 3.505/D-GO, VISADA NO CREA-TO	
	SOB O Nº 0459/93	

EM CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NA RESOLUÇÃO Nº 317, DE 31 DE OUTUBRO DE 1986, DO CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA, CERTIFICAMOS O ACERVO TÉCNICO ACIMA MENCIONADO, DE ACORDO COM AS ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ANOTADAS NO CREA DO TOCANTINS, QUE VAI ASSINADA PELO CHEFE DO SETOR DE ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA, PELO PRESIDENTE OU POR DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIA.

OUTROSSIM, CERTIFICAMOS QUE REFERIDO(S) RESPONSÁVEL(VEIS) TÉCNICO(S) O É (SÃO) PELO(S) SERVIÇOS ATINENTE(S) AS SUAS ATRIBUIÇÕES PROFISSIONAIS.

PALMAS(TO), 21 DE FEVEREIRO DE 1.994.

[Handwritten Signature]
CREA
 Osvaldo Pereira dos Santos
 Secretário Geral MAT.-001

VISTO :

Eng.º Civil Regido Francisco de Souza Neto
 Presidente

TABELIONATO DE NOTARIOS
 Registro de Pessoas Jurídicas e Tabelionato de Protestos e Documentos.
 Rua Joaquim Pereira, 764 - Centro, Porto Nacional/TO - CEP 77600-000
 Fone/Fax: (63) 3363-1661 - E-mail: tabelionato@hotmail.com

Selo nº 129221AAA811706-FGV

Consulte em: <http://correcedoria.tgo.jus.br/index.php?cedigital>

AUTENTICAÇÃO
 Confere com o Original a mim apresentado. Dou Fé. *0021*
 Porto Nacional/TO, 10 de junho de 2020.

Camila Galvão Rodrigues - Escrevente - R\$ 3,87

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

DECLARAÇÃO DE ABSTENÇÃO DE VISTORIA

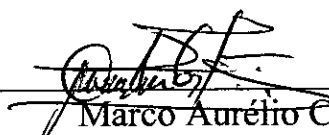
À

Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral
Referência: Concorrência nº 05/2018
Att: Comissão Permanente de Licitação


A empresa Construtora Costa Júnior Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 00.904.946/0001-82, estabelecida na Av. Teotônio Segurado, 621- Jardim Brasília, na cidade de Porto Nacional - TO, por seu Responsável, Marco Aurélio Costa, com Documento de Identidade sob o nº 518.889-SSP-GO e CPF nº 194.311.711-04, declara que se abstém da visita técnica franqueada às licitantes e que tem pleno conhecimento dos serviços que serão realizados, bem como de todas as particularidades e peculiaridades do terreno, não podendo alegar no futuro, desconhecimento do aqui tratado, para quaisquer fins e efeitos.

Por ser verdade, firmamos a presente,

Brasília, 08 de setembro 2020.



Marco Aurélio Costa
Responsável Técnico da Empresa



Marco Aurélio Costa
Responsável Legal da Empresa

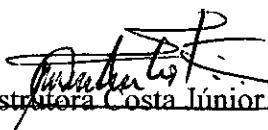
DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS

À

Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral
Referência: Concorrência nº 05/2018 - SEDF
Att: Comissão Permanente de Licitação

Construtora Costa Júnior Ltda, CNPJ-MF n.º 00.904.946/0001-82, sediada na Av. Teotônio Segurado, 620 – Jardim Brasília – Porto Nacional-TO, declara, sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, assim como que está ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Brasília, DF, 08 de setembro de 2020.


Construtora Costa Júnior Ltda

Marco Aurélio Costa

DECLARAÇÃO DE NÃO CONTRATAÇÃO DE MENORES

À

Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral
Referência: Concorrência nº 05/2018 - SEDF
Att: Comissão Permanente de Licitação

Construtora Costa Júnior Ltda, CNPJ-MF n.º 00.904.946/0001-82, sediada na Av. Teotônio Segurado, 621 – Jardim Brasília – Porto Nacional – TO.
declara, sob as penas da lei, para os fins requeridos no inciso XXXIII, do artigo 7º da Constituição Federal, consoante o disposto no artigo 1º, da Lei 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não tem em seu quadro de empregados, menores de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre ou de qualquer trabalho a menores de 16 anos, salvo na condição de aprendiz a partir dos 14 anos.

Brasília, DF, 08 de Setembro de 2020.


Construtora Costa Júnior

Marco Aurélio Costa

PARTES SIGNATÁRIAS

PARTE I

DENOMINAÇÃO:

SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL

NATUREZA JURÍDICA:

Entidade Integrante da Administração Direta do DF, Sec. Educação, Lei 4.545 de 10.12.64

SEDE E FORO ENDEREÇO TELEFONE FAX CEP CGC

Brasília-DF SBN quadra 2 bloco C 3901-2300 3901-2299 70.850-080

00.394.676/0001-07

REPRESENTANTE LEGAL

Ato ou Doc. que confere a Representatividade

FUNÇÃO/CARGO

NACIONALIDADE

ESTADO CIVIL

PROFISSÃO

CPF

CARTEIRA DE IDENTIDADE

PARTE II

DENOMINAÇÃO:

NATUREZA JURÍDICA:

SEDE E FORO

CGC ENDEREÇO

NOME DO REPRESENTANTE LEGAL: Marco Aurélio Costa

CARGO: Sócio Diretor

NACIONALIDADE: Brasileira

ESTADO CIVIL: Casado

PROFISSÃO: Engenheiro Civil

CART. DE IDENT.: 518.889-SSP-GO

CPF: 194.311.711-04

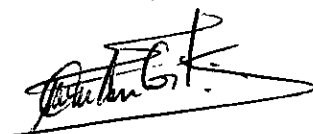
Documento que confere a

Representatividade

RESIDÊNCIA: Rua Duque de Caxias, 120 – Jardim Brasília – Porto Nacional - TO

CEP: 77500-000

Telefone: (63) 99227-0297




DECLARAÇÃO PARA OS FINS DO DECRETO Nº 39.860, DE 30 DE MAIO DE 2019

À
Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral
Referência: Concorrência nº 05/2018-SEDF
Att: Comissão Permanente de Licitação

Construtora Costa Júnior Ltda, CNPJ-MF n.º00.904.946/0001-82, inscrição estadual 29.020.992-7, sediada na Av. Teotônio Segurado, 621- Jardim Brasília – Porto Nacional – TO., representada por Marco Aurélio Costa, CPF nº 194.311.711-04, por intermédio de seu representante legal, declara que não incorre nas vedações previstas no art. 9º da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e no art. 1º do Decreto nº 39.860, de 30 de maio de 2019. Essa declaração é a expressão da verdade, sob as penas da lei.

Brasília, DF, 08 de setembro de 2020.


Construtora Costa Júnior Ltda

Marco Aurélio Costa

DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO AMBIENTAL

Construtora Costa Júnior Ltda, com sede na Av. Teotônio Segurado, 621- Jardim Brasília – Porto Nacional - TO por intermédio de seu representante legal, o Sr. Marco Aurélio Costa infra-assinado, portador da Carteira de Identidade n.º 518.889-SSP-GO e do CPF/MF n.º 194.311.711-04 , para os fins de Licenciamento ou Isenção Ambiental, DECLARO expressamente que:

a) Estou ciente do meu compromisso com as questões ambientais do empreendimento;

b) Esse empreendimento atende aos critérios de qualidade ambiental e sustentabilidade sócio- ambiental, respeitando as normas de proteção do meio ambiente, em conformidade com as Leis Ambientais vigentes.

Por ser expressão da verdade, firmamos o presente.

Brasília-DF, 08 de setembro de 2020



REPRESENTANTE LEGAL

