

**EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

1º Público Leilão: 1803/2021, às 10:00h; 2º Público Leilão: 1939/2021, às 10:00h

FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matr. JUCIS/DF nº 1630, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG, autorizada por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial. **Presencial e/ou Online**, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte imóvel urbano: **IMÓVEL**, Sala nº 1901, Torre 3, Lotes nºs 34 e 36, Rua 210, QS 1, Águas Claras/DF. Características: área real privativa de 33,82m², área real comum de divisão não proporcional de 21,94m², área real comum de divisão proporcional de 12,61m², totalizando 68,43m² e fração ideal do terreno de 0,001200. Conforme Av-8, a unidade objeto desta matrícula encontra-se totalmente edificada. Imóvel objeto da Matrícula nº 327079 do 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal. **DOS VALORES**: 1º Leilão: **R\$50.208,07 (Cinquenta e oitenta mil e quatro reais e sete centavos)**; 2º Leilão: **R\$170.184,04 (Cento e setenta mil, cento e quatro reais e quatro centavos)**. **IMÓVEL**, 2ª Sala nº 1602, Torre 3, Lotes nºs 34 e 36, Rua 210, QS 1, Águas Claras/DF. Características: área real privativa de 33,39m², área real comum de divisão não proporcional de 21,62m², área real comum de divisão proporcional de 12,53m², totalizando 67,53m² e fração ideal do terreno de 0,001192. Conforme Av-8, a unidade objeto desta matrícula encontra-se totalmente edificada. Imóvel objeto da Matrícula nº 327080 do 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal. **DOS VALORES**: 1º Leilão: **R\$337.072,51 (Trezentos e trinta e sete mil e setenta e dois reais e cinquenta e um centavos)**; 2º Leilão: **R\$203.078,14 (Duzentos e três mil e setenta e oito reais e quatorze centavos)**. O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos do transmissão para lavatura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. **Venda ad corpus**. Imóvel ocupado, desocupado a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. **Ficam os Fiduciários**: MARÍAS INÊS DE OLIVEIRA AGUIAR BARBOSA, brasileira, viúva, aposentada, nascida em 29/05/1952, portadora da C.I.: 434.023 expedida pela SSP/DF em 23/03/2007, e inscrita no CPF sob o nº 149.733.911-15, residente e domiciliada à SHIS QJ 26 Cj 15 L 16, bairro Lagoa Sul, Brasília/DF, CEP: 71.700-150, titulado(s) da data dos leilões pelo presente edital. Os (os) devedor(es) fiduciário(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciário(s) reacquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concomitância de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescido dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site [www.francoleiloes.com.br](http://www.francoleiloes.com.br).

**SECRETARIA DE ESTADO DE MOBILIDADE  
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM  
DO DISTRITO FEDERAL - DER/DF**

**AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA**

Torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM, Licença Ambiental Simplificada para as obras de implantação de Obras de Artes Especiais (viadutos) nos entroncamentos da DF-001 com a DF-027 e a DF-035. Região Administrativa de Jardim Botânico.

Brasília/DF, 03 de março de 2021

Fauzi Nacfar Júnior  
Diretor Geral do DER/DF

Secretaria de Estado de Educação  
Subsecretaria de Administração Geral

**GDF**  
E tempo de ação.

**AVISO DE ABERTURA  
COTAÇÃO ELETRÔNICA 01/2021 – (UASG 450432)**

Objeto: Aquisição dos colírios TROPICAMIDA e CICLOPENTOLATO para atender às demandas dos estudantes da Rede Pública de Ensino, por meio de ações da Gerência de Saúde do Estudante da Diretoria de Saúde e Assistência ao Estudante/SUAG, da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal, conforme especificações e quantitativos descritos neste Projeto Básico e no Anexo 1. Total de Itens: 570 – Valor total estimado: R\$ 5.415,00 (cinco mil, quatrocentos e quinze reais). Processo nº 00080-00093810/2019-21 – Cadastro das Propostas: até as 10 horas do dia 08/03/2021, horário de Brasília, diretamente no site [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br). O Edital estará disponível no endereço eletrônico: <http://www.educacao.df.gov.br/licitacoes>.

**DIEGO FERNANDEZ GOMES**  
Diretor de Licitações

FILIADO À CUT (BENEFICIÁRIO) DIEESE

**SINDPD-DF**  
Sindicato dos Trabalhadores de Empresas e Órgãos Públicos e Privadas de Processamento de Dados, Serviços de Informática, Similares e Profissionais de Processamento de Dados do Distrito Federal

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO  
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DOS TRABALHADORES DA EMPRESA  
UNISYS BRASIL NO DISTRITO FEDERAL  
(Por meio Virtual)**

O Sindicato dos Trabalhadores de Empresas e Órgãos Públicos e Privadas de Processamento de Dados, Serviços de Informática, Similares e Profissionais de Processamento de Dados do Distrito Federal - SINDPD-DF, por seu diretor presidente, convoca os trabalhadores da empresa UNISYS BRASIL, lotados no Distrito Federal, para participarem de Assembleia Geral Extraordinária Virtual, que será realizada dia 08 de março de 2021, excepcionalmente, por meio da plataforma virtual ZOOM, com acesso conforme link a seguir: <https://zoom.us/j/92731874851?pwd=ZkNlU0l0VzZlVWxhZjZkZmZmpqOzZkZD99> e votação por meio de formulário eletrônico a ser disponibilizado durante a Assembleia Virtual, às 13h30min em primeira chamada e às 14h00min em segunda chamada, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre a seguinte pauta:

1. Autorizar os FENADADOS a negociar, acordar e frustrar as negociações, a instaurar e defender-se em Dissídio Coletivo;
2. Discussão e votação da Pauta de Reivindicações da Companhia Salarial 2021/2022, dos trabalhadores da empresa UNISYS BRASIL lotados do Distrito Federal, minuta a ser apresentada e
3. Discussão e votação da CONTRIBUIÇÃO PARA CUSTEIO SINDICAL dos Trabalhadores da Empresa UNISYS BRASIL do Distrito Federal.

Brasília-DF, 04 de março de 2021.

**DJALMA ARAÚJO FERREIRA**  
Presidente do SINDPD-DF

**NEGÓCIOS  
Comunicados  
& Oportunidades**

**PUBLICIDADE LEGAL**

**EXTRAIVIO**

**\*Fortaleza matéria de construção.**  
Entrar em contato com o senhor Saturnino para regularização do cheque devolvido - tel 061 98308-8479."

**SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO  
ATACADISTA DO DISTRITO FEDERAL  
- SINDECAT/DF**

C-12 ED. CENTRAL I BL E SALA 108 Taguatinga Centro-DF. Telefone 61 3352-9651  
CNPJ - 05.582.750/0001-32

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO  
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

A Diretoria do SINDECAT/DF, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, convoca todos empregados da categoria, associados ou não, do comércio atacadista, distribuidor e logístico, bem como as que operam no sistema de autosserviço (Cash-and-Carry) do Distrito Federal e comércio atacadista, distribuidor e logístico de drogas e medicamentos do Distrito Federal, inclusive aqueles que trabalham contratados através de pessoas interpostas, exceção feita as áreas de Material de Construção e Distribuidora de Bebidas, para participarem das Assembleias Gerais Extraordinárias, que serão realizadas nos seguintes dias, horários e locais: dia 15/03/2021, às 08h em 1ª convocação, ou às 08h30m em 2ª e última convocação, **STO ATACADISTA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, CH AR GLEBA 03 - NÚCLEO RURAL ALEXANDRE GUSMAO BR 07 KM 12, Ceilândia-DF**; dia 15/03/2021, às 14h em 1ª convocação, ou às 14h30m em 2ª e última convocação, **S.A. ATACADISTA DE ALIMENTOS LTDA (SUPER ADEGA), CSG 20 LOTE 02, Taguatinga Sul-DF**; dia 16/03/2021, às 14h em 1ª convocação, ou às 14h30m em 2ª e última convocação, **S.A. ATACADISTA DE ALIMENTOS LTDA (SUPER ADEGA), SETOR INDUSTRIAL ABASTECIMENTO TRECHO 12 LOTE 05, Guara-DF**; dia 17/03/2021, às 10h em 1ª convocação, ou às 10h30m em 2ª e última convocação, **B2M ATACAREJOS DO BRASIL LTDA (ATACADÃO DIA A DIA), Q5 3 RUA 450 LOTE 01, ÁGUAS CLARAS - DF**; dia 19/03/2021, às 17h30m, em 1ª convocação, ou às 18h em 2ª e última convocação, no endereço: C-12 ED. CENTRAL I BL/ E SALA 108, TAGUATINGA CENTRO-DF, na sede do sindicato; A assembleia deliberará sobre o seguinte ordem do dia: a) Elaboração, discussão e aprovação de Pauta de Reivindicação da data base 2021/2023, a ser apresentada a categoria econômica onde constarão itens de reivindicação como: proibição ou combate a todas as formas de contratação que precarizem o contrato de trabalho; assistência médica e odontológica para todos os trabalhadores representados pelo SINDECAT-DF; diágnosis de benefícios aos associados e seus dependentes legais; regulação de intervalos, do jornada de trabalho e de tele-trabalho; participação nos lucros e resultados; remuneração por produtividade; desempenho individual e gorjetas; jornada de trabalho e seu controle; trabalho em domingos e feriados, suas remunerações, compensações e trocas; representação nos locais de trabalho; b) Concessão de amplos poderes à Diretoria do Sindicato dos Empregados no Comércio Atacadista do DF, para estabelecer negociações com os representantes da categoria econômica, celebrar Convenção Coletiva de Trabalho - CCT, Termos Aditivos e Acordos Coletivos de Trabalho - ACT com vigência a partir de 01-05-2021 a 30-04-2023; c) Autorizar a instauração de Dissídio Coletivo, no caso de fracasso nas negociações coletivas, bem como a celebrar Acordo nos autos deste; d) Discussão e deliberação, nos termos do artigo 1º da Convenção 98 do OIT, Enunciado nº 38 da ANAMATRA, bem como o Art. 8º, IV, da Constituição Federal de 1988, e Notas Técnicas 01/2018, 02/2018 e 03/2019 CONALUS/MPT, de contribuição confederativa e, no caso de decisão da assembleia, de contribuição/taxa negocial a ser imposta a todos os beneficiários da negociação coletiva, associados ou não ao SINDECAT-DF, como compensação pela negociação e conquistas; e) autorização para realização de assembleia em caráter permanente, que poderá ser realizada diretamente nos locais de trabalho. Brasília - DF, 04 de março de 2021.

**Paulo Hernesto dos Santos** - presidente.

**SINDICATO DOS EMPREGADOS NO  
COMÉRCIO ATACADISTA DO DF**

C-12 ED CENTRAL I - SALA 108 Taguatinga-DF Telefone 3352-9893  
CNPJ - 05.582.750/0001-32

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO  
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

O Presidente do Sindicato dos Empregados no Comércio Atacadista do Distrito Federal, no gozo de suas atribuições legais e estatutárias, convoca todos os associados em condições de votar para participar da Assembleia Geral Ordinária, que será realizada no dia 18 de março de 2021, às 10h, em 1ª convocação, com a presença de metade mais um dos associados, ou em 2ª convocação às 10h30m, com qualquer número de associados presentes na sede da Entidade endereço supra, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: a) Prestação de contas pela Diretoria referente ao exercício de 2020; b) Assuntos gerais. Brasília - DF, 04 de março de 2021. **Paulo Hernesto dos Santos** - Presidente.

**Terracap** GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO  
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP  
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**

O presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras – CPLIC/Terracap, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 298/2020 – DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00005502/2020-77
Modalidade/número:	Licitação Presencial nº 46/2020
Tipo:	Menor preço.
Objeto:	Elaboração de projetos executivos de arquitetura e complementares e execução das respectivas obras para construção de 16 unidades habitacionais padrão, centro de convivência indígena, 7ocas pequenas padrão e uma casa de produção de farinha, em atendimento às normas e determinações do "tomo de permissão de uso não qualificada" na ARIE Cruis – Setor de Habitações Coletivas Noroeste, Plano Piloto – RA I, Brasília/DF.
Valor estimado (R\$):	O valor estimado é sigiloso, nos termos do art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura:	26/03/2021, às 10 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no site da Terracap, <a href="http://terracap.df.gov.br">terracap.df.gov.br</a> , na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 3 de março de 2021.  
**GLAUBER TEODORO FARIA**  
Presidente da CPLIC

**BRB** BANCO DE BRASÍLIA

**Leilão Extrajudicial nº 004/2021**

**ANA LÚCIA BORBA ASSUNÇÃO**, Leiloeira Pública Oficial, inscrita na JUCIS/DF sob o nº 05/79, comunica a todos quanto o presente edital vier ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB – Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília - DF, promover a venda em Leilão Público, on-line, do tipo "Maior Lance ou Oferta", observado o prego mínimo do imóvel abaixo descrito, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nos seguintes contornos: Descrição do Imóvel: - Imóvel urbano/rural: QN 514, CONJUNTO 02, LOTE 02, APARTAMENTO 503, VAGA DE GARAGEM Nº 32 – SAMAMBAIA - DF, com área real privativa de 53,49 m², área real comum de divisão não proporcional de 12,00 m², área real comum de divisão proporcional de 37,95 m², totalizando 102,44 m² e fração ideal do terreno de 0,018829, descrito e caracterizado no matrícula nº 316.860, do 3º Ofício de Registro de Imóveis do DF, com consolidação da propriedade fiduciária em favor do BRB (Av-10/316860) decorrente da inadimplência da Escritura Pública com alienação fiduciária (R-9/316860), emitida pelo devedor(a) fiduciante CELINA DE FATIMA TOLENTINO, CPF nº 621.892.201-49. 1 – Situação Física: O imóvel é ofertado "ad corpus", nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontra; 2 – Data e hora dos leilões via Internet: 1º Leilão em 15/03/2021 às 15:00 horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 16/03/2021 às 15:00 horas; 3 – Local dos leilões: no site data leiloeira [www.leiloesdebrasil.com.br](http://www.leiloesdebrasil.com.br); 4 – Preços Mínimos: R\$ 235.000,00 (duzentos e trinta e cinco mil reais), no primeiro leilão e R\$ 405.084,50 (quatrocentos e cinco mil, oitenta e quatro reais e oitenta centavos) no segundo leilão. Valores sujeitos a atualização e/ou ajustes até as datas dos leilões; 5 – Outros encargos: Correrá por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre a arrematação (como comissão do Leiloeiro); ITBI e emolumentos cartoriais, inclusive a lavatura de escritura se for o caso 6 – Forma de Pagamento: À vista; 7 – Desistência: Não será admitida desistência. Servo o presente Edital para intimar dos leilões e devedora fiduciante CELINA DE FATIMA TOLENTINO SILVEIRO, CPF nº 621.892.201-49.

**Informações: (61) 99994-2322 e  
(61) 99989-1605 e (61) 3224-6033  
completo e leilão on-line através do  
site: [www.leiloesdebrasil.com.br](http://www.leiloesdebrasil.com.br)**

**ELETRON AGROINDUSTRIAL LTDA.**

Convoca, em adição ao edital de convocação publicado no dia 19/02/2020, os adquirentes de lotes no Condomínio Jardim Atlântico Sul para, no prazo de 15 (quinze) dias corridos, entrar em contato urgente a fim de tratar da documentação definitiva e da escrituração do imóvel adquirido. Meios disponíveis: WhatsApp (61-9-8143-4252), e-mail ([terminio.bsb@gmail.com](mailto:terminio.bsb@gmail.com)) ou pessoalmente no próprio condomínio.

**Terracap** GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO  
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP  
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**

O presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras – CPLIC/Terracap, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 298/2020 – DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00006988/2020-61
Modalidade/número:	Pré-Qualificação Permanente nº 01/2021
Tipo:	Menor preço.
Objeto:	Pré-qualificação permanente de agentes econômicos habilitados à execução de obras e serviços de engenharia elétrica do subgrupo 4.1 – Rede de distribuição de energia aérea, para a complementação ou remanejamento da infraestrutura de energia elétrica em parcelamentos do solo urbano ou processos de regularização fundiária empreendidos pela Terracap no Distrito Federal, nas seguintes modalidades: redes de distribuição aérea primária, compacta ou convencional, na tensão de 13,8 kV; redes de distribuição aérea secundária, isolada (RSI) ou convencional.
Grupo de habilitação:	Obras e serviços de engenharia elétrica.
Subgrupo:	Rede de distribuição de energia aérea.
Data/hora de abertura:	31/03/2021, às 10 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no site da Terracap, <a href="http://terracap.df.gov.br">terracap.df.gov.br</a> , na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 2 de março de 2021.  
**GLAUBER TEODORO FARIA**  
Presidente da CPLIC